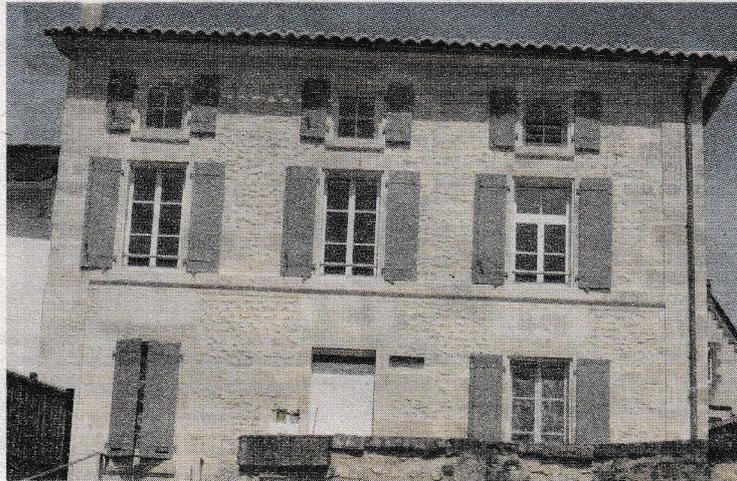


**Fontcouverte**

## La maison « Lucazeau » rénovée en deux logements



**La maison dite « Lucazeau » accueille désormais ces deux nouveaux logements.** GENEVIÈVE AUBERT

La maison dite « Lucazeau » située dans le centre du bourg entre l'église et le lavoir, a été acquise par la municipalité précédente, une maison charentaise à étage, bâtie en pierre de taille, une décoration de génoise en façade. Les élus souhaitent garder et valoriser ce patrimoine. Un projet de rénovation prenait forme en 2019 avec la Semis (Société d'économie mixte immobilière de Saintonge) qui en tant que maître d'œuvre assurait les travaux et le financement ; la location était établie sur un bail de quarante ans, 72 000 euros restaient à la charge de la commune.

Les travaux ont commencé par des démolitions, la char-

penne et un balcon à l'étage ont été sauvegardés. Deux logements de type F3 en duplex ont été réalisés, celui du rez-de-chaussée pourvu d'une rampe d'accès jusqu'au seuil et une place de stationnement est attribué à une personne à mobilité réduite, le second pour une famille dont les enfants sont scolarisés à l'école. Cette demande de la municipalité figurait dans une convention qui fixait les conditions de rénovation et de financement.

Aujourd'hui, cette restauration met en valeur, pour le plaisir des yeux des promeneurs et des habitants, cette partie du centre bourg à proximité de l'église et de la mairie.

**Geneviève Aubert**