

Ville de Landivisiau - Séance du 28 mai 2021 - n° 2021/317

**LA METAIRIE – CESSION DE TERRES AGRICOLES CADASTREES SECTION ZH N° 16 (51 080 M<sup>2</sup>) ET ZH N° 77 (15 210 M<sup>2</sup>)**

**CONSIDERANT** que les projets d'extension de la Zone d'Activités Economiques du Vern en zone 1 AU11 du P.L.U. de la commune conduisent à réduire les surfaces de terrains travaillées par Monsieur POULIQUEN, exploitant agricole dont le siège est situé à Pen An Atil à LANDIVISIAU,

**CONSIDERANT** que lorsqu'elle en avait compétence, la commune a constitué un certain nombre de réserves foncières en zone agricole afin de pouvoir compenser les pertes de surfaces exploitées à mesure du développement de la Z.A.E. du Vern,

**CONSIDERANT** que la Ville peut apporter une réponse adaptée aux besoins exprimés par Monsieur Christian POULIQUEN en cédant les parcelles cadastrées section ZH n°16 et ZH n°77, la parcelle ZH n°16p (27 200 m<sup>2</sup>) étant déjà louée à Monsieur POULIQUEN,

**CONSIDERANT** la demande d'acquisition de l'ensemble des parcelles précitées par Monsieur POULIQUEN Christian le 20 mars 2021,

**CONSIDERANT** que France Domaine a évalué la valeur des terres agricoles à 0.82 € le m<sup>2</sup>,

**VU** l'avis favorable de la commission « Economie - Projets Urbains - Foncier » en date du 17 mai 2021,

Ayant entendu son rapporteur, Monsieur Yvan MORRY, Adjoint au Maire,

**APRES** en avoir délibéré,

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**A L'UNANIMITE,**

**AUTORISE** la vente des terres agricoles section ZH n°16 (51 080 m<sup>2</sup>) et ZH n°77 (15 210 m<sup>2</sup>) d'une surface totale de 66 290 m<sup>2</sup>, au prix de 0.82 € le m<sup>2</sup>, pour un montant total de 54 357.80 €,

**ACTE** que la vente sera passée en la forme notariée et que les frais de notaire seront à la charge de l'acquéreur.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du Conseil municipal.

VOTE	
SUFFRAGES EXPRIMES	29
POUR	29
CONTRE	0

Fait à Landivisiau, le 28 mai 2021

**Le Maire,**  
**Laurence CLAISSE.**

Certifié exécutoire

Compte tenu de la transmission

En Préfecture, le...

Et de la publication, le...

Fait à Landivisiau, le...

Le Directeur Général des Services,

Pascal NANTEL



19 JUIN 2021

19 JUIN 2021