

Compte-rendu de la séance du Conseil Municipal du 22 juin 2021 à 18 heures.

(Convocations envoyées le 9 juin 2021).

Présents : Monsieur Philippe GUIBERT Maire, Messieurs, Michel ROUSSEAU, Vincent THIBAUD, Adjoints, Monsieur Jacky DUPLOUICH, Conseiller délégué, Madame Marie-Paule WILLEMS, Conseillère déléguée. Monsieur Didier BAIGE, conseiller municipal. Mesdames Laurence CLAUSS, Odile POTARD, Saskia VAN LISHOUT conseillères municipales.

Représentés : Monsieur Olivier BLONDET donne pouvoir à Madame Odile POTARD

Madame Chantal LECHOPIER donne pouvoir à Monsieur Vincent THIBAUD

Monsieur le Maire donne lecture du compte-rendu de la dernière réunion. Celui-ci est adopté à l'unanimité par les membres présents et représentés.

Madame Odile POTARD, conseillère municipale et Marie-Josèphe JOUANNY Secrétaire de mairie sont désignées secrétaires de séance.

Approbation de l'ordre du jour : A l'unanimité des membres présents.

• Choix des entreprises pour le projet de commerce multi-services

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée que dans la perspective des travaux de réhabilitation d'un ensemble immobilier à usage d'équipement multi-services il a été procédé à une consultation par voie de procédure adaptée.

Après avoir rappelé l'historique de la consultation, Monsieur le Maire présente alors le rapport d'analyse des offres et les conclusions de la commission qui a procédé à l'examen de ces dernières.

Les entreprises susceptibles d'être retenues sont les suivantes :

Nom du lot	Nom de l'entreprise	Montant de l'offre H.T.
LOT N°1 - Terrassements - VRD	FLACASSIER	19 826,00 €
LOT N°2 - Démolition - Gros Œuvre	FLACASSIER	89 415,45 €
LOT N°3 - Charpente Bois - Couverture	MARTINET	41 259,20 €
LOT N°4 - Charpente Métallique	CRTP	24 884,06 €
LOT N°5 - Menuiseries Extérieures	NAUDON MATHE	21 201,43 €
LOT N°6 - Menuiseries Intérieures	CREUSE AGENCEMENT	31 546,62 €
LOT N°7 - Plâtrerie	VILLEMONTAIL	33 304,05 €
LOT N°8 - Peintures	VILLEMONTAIL	18 488,14 €
LOT N°9 - Carrelage - Faïence	MESMIN	25 120,89 €
LOT N°10 - Elévateurs PMR		Sans suite

LOT N°11 - PLOMBERIE CHAUFFAGE	APGC	62 690,18 €
LOT N°12 - ELECTRICITE	SOPCZ	28 738,84 €
LOT N°13 - CUISINE	TOUT POUR LE FROID	12 720,00 €

Il précise par ailleurs que le montant cumulé des devis soit 409 194,86 € HT est inférieur au montant de l'estimation de l'architecte au stade de l'APD de 435 000 € HT.

Après avoir entendu cet exposé, le conseil municipal, **à 11 voix POUR**

- **Approuve** le choix des entreprises proposées pour chacun des lots.
- **Autorise** le Maire ou son représentant à signer les marchés correspondants ainsi que toutes les pièces relatives à cette opération.

● **Présentation des devis pour l'aménagement de la maison des associations.**

Monsieur Michel Rousseau, en charge de ce dossier avec Madame Marie-Paule Willems et Monsieur Jacky Duplouich, présente plusieurs devis pour l'aménagement de la maison des associations.

- Devis téléviseur612.10 € H.T.
- Devis lave-vaisselle frontal, micro-onde, plaque induction
et armoire froide2 600.00 € H.T.
- Devis de Vaisselle.....659.05 € H.T.
- Devis évier, Plan de travail.....645.30 € H.T.
- Devis tables pliante et bancs.....1 344.00 € H.T.

Soit un montant total de 5 860.45 € H.T., soit 7 032.54 € T.T.C.

Le conseil municipal approuve les devis ci-dessus à 11 voix POUR et autorise le Maire ou son représentant à signer les devis et mandater les factures correspondantes en section d'investissement.

Questions diverses

Intervention de Monsieur Guibert :

Couverture de zones blanches « téléphonie mobile »

Monsieur Guibert et Monsieur Duplouich informent le conseil qu'ils ont reçu Monsieur Magnier, représentant de la société Free mobile pour l'implantation d'un nouveau pylône visant à améliorer une meilleure couverture du débit internet sur les zones du Bourg et du village du Couret. Le pylône serait implanté au lieudit « les Valettes » et couvrira l'ensemble des entreprises de téléphonie.

Monsieur Magnier demande aux Elus de se renseigner auprès des responsables en charge de l'élaboration du PLUi, pour savoir s'il y a des dérogations prévues pour les ouvrages techniques nécessaires aux services publics.

Intervention de Monsieur Rousseau

Travaux Viville

Monsieur Rousseau indique au conseil que le projet de raccordement d'une maison au réseau d'eau potable et le projet de création d'un point d'eau sont commencés. Pour le second projet les pompes actuelles seront remplacées par des pompes neuves sans augmentation du devis initial.

Fête locale

Une réunion est à prévoir pour définir le rôle de chacun des élus qui participera à l'organisation de la fête et de la course cycliste.

Monsieur Rousseau est en charge de la réunion.

Intervention de Madame Marie-Paule Willems

Cours de dessin

Madame Willems a reçu une demande de Madame Duroyaume qui souhaiterait louer une salle communale pour dispenser des cours de dessin. Pour le lancement de cette nouvelle activité sur la commune, le Maire propose au conseil de prêter une salle à titre gratuit.

Intervention de Monsieur Duplouich

Projet de commerce multi-services

Concernant ce projet, Monsieur Duplouich demande à Monsieur le Maire s'il serait possible de prévoir les réunions de chantier les vendredis après-midi à partir de 14 heures.

La signature du marché pour ce projet étant prévu demain, Monsieur Guibert sollicitera l'architecte et les entreprises dans ce sens.

Prochaine réunion prévue le jeudi 22 juillet 2021 à 18 heures.

La séance est levée à 18heures et 56 minutes.