



SÉCURITÉ

De petits personnages aux abords des écoles  
**p.5**



ENSEIGNEMENT/ ENFANCE

Des petits déjeuners offerts dans les écoles maternelles  
**p.07**



BUDGET

DOSSIER : Budget 2021  
**p.10**

# LA VOULTE

SUR RHÔNE



**VOTRE AGENDA ESTIVAL**  
page 12

**JET-SKI, VOGUES, BAL, FEU D'ARTIFICE, CINÉMA EN PLEIN AIR, JOURNÉE FESTIVE, KIOSQUES À MUSIQUE, SPECTACLES, VISITES GUIDÉES, 24H DU KARTING, ETC.**

# Intermarché

# leDRIVE



Du lundi  
au jeudi :  
**8h30-19h30**

Du vendredi  
au samedi :  
**8h30-20h**

ZI Jean Jaurès  
70, rue Louis Pasteur  
07800

**LA VOULTE  
SUR RHÔNE**

**Tél : 04 75 85 18 08**



station service  
24h/24



lavage rouleaux  
anti-rayures



e-drive



parking  
place extra large



opticien



location  
de véhicules

# Netto



**À VENIR**



Du lundi  
au samedi  
**8h30 à 19h30**

**OUVERT LE  
Dimanche de  
9h à 12h30**

**9 Allée des Cèdres - La Voulte-sur-Rhône**  
**04 75 85 15 99**

## SOMMAIRE

### P3 - EDITO

### P5 - LA VOULTE EN TOUTE TRANSPARENCE

• Sécurité • Citoyenneté

### P7 - MIEUX VIVRE À LA VOULTE

• Enseignement & Enfance •  
Concours • CMJ • Portrait Voultain

### P10 - BUDGET

### P12 - MIEUX VIVRE À LA VOULTE

• Vie associative • arts • Agenda

### P15 - AMÉNAGER LE TERRITOIRE VOULTAIN

• Économie • Aménagement  
urbain • Démarches  
administratives

### P18 - BRÈVES POLITIQUES

### P20 - L'INFO' EN PLUS !

#### Éditeur de la publication :

Commune de La Voulte-sur-Rhône

#### Directeur de la publication :

Bernard Brottes, Maire de La Voulte-sur-Rhône

#### Rédaction : Mairie

#### Réalisation maquette : Service

Communication de la mairie

#### Impression & Régie publicitaire :

AF Communication

#### Crédit photos : Mairie, Roger

Martinez, Alain Cachat

#### VOTRE PUBLICITÉ DANS NOTRE MAGAZINE

AF Communication

Chef de publicité

Tél. 04 75 51 88 40

Mobile 06 60 52 35 73

#### JOINDRE LA MAIRIE :

9 rue Rampon

Tél : 04 75 62 40 44

E-mail : mairie@lavoulte.fr

#### Horaires d'ouverture :

• Lundi, mercredi, jeudi et vendredi :

8h30 - 12h & 13h15 - 17h,

• Mardi : 13h15 - 17h



## CHÈRES VOULTAINES, CHERS VOULTAINS,

La saison estivale a fait son retour et avec elle, les beaux jours tant attendus. Nous nous réjouissons tous de la fin du confinement qui va nous permettre de reprendre une vie plus normale et profiter à nouveau de nos familles et amis. Je suis heureux pour l'ensemble des commerçants qui, très impactés par la situation, ont pu reprendre leurs activités. Je pense particulièrement aux commerces non-essentiels, aux restaurants et aux bars.

Nous avons décidé de mettre l'accent sur les manifestations estivales afin de redonner à notre commune la dynamique qu'elle connaît chaque été. Je remercie le comité des fêtes et les associations qui s'impliquent énormément dans ces événements et qui animent notre ville tout au long de l'année.

Vous trouverez dans ce magazine un flyer relatant l'ensemble des manifestations prévues cet été. Il y en aura pour tous les goûts avec des animations sportives, culturelles, musicales, cinématographiques et bien entendu la traditionnelle Esti' Voulte et ses baptêmes de jet ski, et son traditionnel feu d'artifice basé sur le thème « Hommage à Johnny Hallyday »...

Le samedi 11 septembre aura lieu la journée des associations à la salle des fêtes.

Autant d'événements pour vous divertir et vous permettre de passer un bel été haut en couleurs !

Je me réjouis de vous y retrouver

et de partager quelques moments conviviaux à vôtres côtés. Comme vous, cela m'a énormément manqué ! Après un peu plus d'un an dans ce nouveau mandat, nous pouvons dire que les projets avancent et ce malgré le ralentissement dû à la pandémie. Comme vous avez pu le constater, des aménagements sont effectués dans la ville afin de la rendre plus attractive et conviviale.

D'autres projets de plus grande ampleur sont également en cours mais demandent davantage de temps et de moyens financiers. Je pense notamment à la restauration du château et au projet Fombarlet. Je félicite notre Conseil Municipal des Jeunes (CMJ) qui voit un de ses projets se réaliser avec la création d'un parcours de santé dont vous trouverez un article dans ce magazine. Un grand merci à eux !

À toutes et à tous, l'ensemble des élus et moi-même vous souhaitons un très bel été et de très bonnes vacances. Tout en restant prudent, profitez bien de ces moments privilégiés avec vos familles et vos amis.

À très vite !

Bien amicalement

**Bernard Brottes, Maire de La Voulte-sur-Rhône,  
Conseiller Communautaire de  
Privas Centre Ardèche**



# AMÉNAGEMENT

AMÉNAGEMENT EXTÉRIEUR POUR PARTICULIERS



REVENDEUR INSTALLATEUR DE PISCINE ET SPA **LAGOON**

RESINE DRAINANTE – TOUR D'ARBRE  
MOQUETTE DE PIERRE – PLAGE DE PISCINE  
ACCES A LA PROPRIETE – TERRASSE – COURS EN PAVAGE  
BETON – ENROBE – TERRASSEMENT  
ASSAINISSEMENT – VRD

[www.jpamenagement.fr](http://www.jpamenagement.fr) – [contact@jpamenagement.fr](mailto:contact@jpamenagement.fr) – 04 81 16 08 22



# BoisScop

Charpentier - Menuisier  
Créateur  
d'habitat Naturel



Contact Maison Bois : 04 75 44 98 77  
Contact Charpente / Ouvrages bois : 06 73 46 05 21  
Mail : [boiscop@outlook.fr](mailto:boiscop@outlook.fr)



Eyezen

LE VERRE  
CONÇU POUR  
LA VIE  
CONNECTÉE



VOIR PLUS PRÉCISÉMENT.  
VIVRE PLUS INTENSÉMENT.

# CONSTANT



une marque d'attentions



Optique



vision plus

[www.optique-constant.fr](http://www.optique-constant.fr)

C.C. INTERMARCHÉ  
07800 LA VOULTE



04 75 43 53 78

## SÉCURITÉ

### DES PETITS PERSONNAGES AUX ABORDS DES ÉCOLES



La sécurité aux abords des écoles doit rester une priorité afin de protéger nos enfants. Pour ce faire, la collectivité a déjà installé des feux tricolores devant l'école des Cités et des dos d'ânes ou coussins berlinois devant celles du Centre et des Gonnettes. Afin de marquer la présence de sorties d'écoles, il a été décidé

de mettre en place des figurines à côté des passages piétons. Les silhouettes sont celles d'enfants avec des sacs à dos et ce dans le but de faire réagir les automobilistes qui les croiseront et qui adapteront ainsi leur vitesse.

Il est prévu d'installer trois figurines pour l'école du Centre : une rue Thiers, une avenue Louis Antériou, une entre l'école et la poste, et une quatrième pour le groupe scolaire des Gonnettes. Le coût de cet aménagement s'élève à 3309,41€. La sécurité est de la responsabilité de chacun, adaptez votre vitesse !

## CITOYENNETÉ

### LE THÉÂTRE DE PRIVAS VA FÊTER SES 50 ANS ET SA RÉOUVERTURE FIN 2021 APRÈS TRAVAUX.



Vous n'êtes pas comédien et avez plus de 16 ans ! Vous êtes tous invités, particuliers, responsables d'associations éducatives et culturelles, de clubs sportifs, de centres sociaux à participer à une aventure collective hors norme rassemblant les 42

communes de la CAPCA. Il s'agit de raconter, présenter, exposer un événement local, une anecdote, des souvenirs, des histoires récentes ou anciennes... Individuellement ou en groupe, vous aurez votre place sur scène. Vous êtes tous les bienvenus pour cet événement joyeux où chacun aura un rôle : le SIEN ! Le metteur en scène Didier Ruiz propose des ateliers qui s'adapteront à la manière dont vous souhaitez vous impliquer dans le projet.



## CITOYENNETÉ

### GEORGES MATRICON S'INVESTIT POUR LA COMMUNE

Installé à La Voulte-sur-Rhône depuis février 1974, Georges Matricon fait construire sa maison en 1981 au 9 Côte de Bellevue. Il nous relate quelques faits qui l'ont marqué comme la pollution partielle du Rhône le 27 août 1974 qui prive la commune d'eau potable, la retraite de l'ancienne station de pompage construite en 1935, située sur la RN 86 et surtout l'accident de train en

janvier 1993 qui a créé des feux et des explosions dans toute la ville. Depuis 2020, Georges nettoie et aménage le talus situé en face de son domicile. Les services techniques lui ont apporté de la terre afin qu'il puisse réaliser son projet. Dans un premier temps, il réalise une plate-forme puis, avec le soutien de voisins et de la collectivité qui lui donnent diverses plantes, il concrétise

un parterre fleuri. « J'ai entrepris cet aménagement car je n'aimais pas l'aspect du talus, même lorsque les herbes étaient coupées. J'ai donc pris l'initiative de réaliser mon propre aménagement et j'en suis ravi. » Les élus le remercient pour son investissement !



CITOYENNETÉ

## 8 JEUNES SCOUTS ALSACIENS BÉNÉVOLES AU CHÂTEAU CET ÉTÉ

Du 14 au 30 juillet, la collectivité accueillera 8 jeunes scouts alsaciens, 4 jeunes hommes et 4 jeunes filles. Ils seront hébergés dans notre commune. Ils participeront à des travaux de nettoyage, de désherbage, plus particulièrement dans la cour du château, dans le vieux village ainsi qu'au parc Baboin-

Jaubert. Les élus remercient très sincèrement ces jeunes scouts pour leur investissement au sein de la commune. Durant leur séjour, ils auront l'occasion de découvrir notre territoire vouldain, ses richesses et ses monuments historiques.

CITOYENNETÉ

## LE TOUR DE FRANCE À VÉLO DE YANNICK SAILLANT



Yannick Saillant a été reçu en mairie par M. le Maire, Bernard BROTTE et de nombreux élus.



Alsacien d'origine, Yannick Saillant a entrepris un tour de France à vélo afin de récolter des fonds pour l'association « La main du Cœur » de Schiltigheim qui mène des actions caritatives pour les enfants vivant en structures et familles d'accueil. Parti de Griesheim le 17 mai, il a fait étape à La Voulte-sur-Rhône le 28 mai, où il a été accueilli par Monsieur le Maire, des élus ainsi que par des Vouldains venus l'encourager. Ensuite, son parcours le mènera notamment vers Lyon, Chatillon-sur-Chalaronne, Mâcon, Besançon, Colmar pour un retour prévu à Griesheim le 20 juin.

**Si vous souhaitez faire un don à l'association, rendez-vous sur :**

[www.lamainducoeur.fr/nous-parrainer](http://www.lamainducoeur.fr/nous-parrainer)  
ou par courrier « La main du Cœur » 15 rue des Primevères, 67870 GRIESHEIM (reçu fiscal délivré).



## ENSEIGNEMENT & ENFANCE

# DES ORDINATEURS POUR LES CLASSES DE CM2

Le président de la CAPCA, François Arzac, a décidé d'étendre à l'agglomération ce qu'il a déjà mis en place dans sa commune de Chomérac. Pour ce faire, il a fait voter une délibération en Conseil Communautaire qui propose d'offrir chaque année un ordinateur portable à tous les élèves de CM2 des écoles publiques et privées. À cause de la crise sanitaire, cette année, les ordinateurs n'ont pu être distribués que le 26 avril. L'année prochaine il le seront en début d'année scolaire.

Le numérique est devenu le quotidien dans la majorité des entreprises et des foyers. Cependant, de nombreuses familles n'ont pas les moyens d'offrir ce matériel à leurs enfants. Dans notre commune, ce sont 63 ordinateurs qui ont été distribués dans les classes de CM2 des quatre établissements (école des Gonnettes, du Centre, des Cités et de l'école Jeanne d'Arc). Des logiciels ont été pré-installés ainsi que des moyens de filtrage d'accès à internet.

Le maire Bernard Brottes et son adjointe Sylvie André-Coste, déléguée aux finances, à l'enseignement et à l'enfance, tous deux conseillers communautaires, se félicitent de cette initiative qui permet dans une certaine mesure de réduire la fracture sociale. Il s'agit également d'une avancée pour les enseignants qui pourront ainsi proposer de nouvelles méthodes d'apprentissage.



## ENSEIGNEMENT & ENFANCE

# DES PETITS-DÉJEUNERS OFFERTS DANS LES ÉCOLES MATERNELLES DE LA COMMUNE

Dans le cadre de la stratégie de prévention et de lutte contre la pauvreté, l'état a financé des petits déjeuners pour les écoles maternelles situées dans des territoires prioritaires puis a étendu le dispositif à quelques communes dont la nôtre. L'objectif est de permettre à chaque enfant de ne pas commencer sa journée le ventre vide et d'ainsi pouvoir rester concentré tout au long de la matinée. Cette mesure permet de participer à la réduction des inégalités dès le plus jeune âge et montre l'importance du premier repas de la journée. Dans notre commune, les petits-déjeuners se sont déroulés chaque jeudi matin durant quatre semaines pour l'école maternelle du Centre (durée réduite à la demande de l'école) et huit jeudis pour les écoles des Gonnettes et des Cités.

Les menus équilibrés et de qualité ont été confectionnés avec des produits locaux, ardéchois ou bio. Ils ont permis aux enfants de découvrir de nouvelles saveurs.

### EXEMPLES DE MENU :

- pain (boulangerie de la commune) + confiture de prune (producteur de Saint-Laurent du-Pape), fromage frais de vache et jus de poire (producteur de la commune)
- céréales à la farine de châtaignes (goutez l'Ardèche) + lait et cerises (producteur de la commune)
- pain de mie (boulangerie de la commune) + miel (producteur de Saint-Laurent-du-Pape), yaourt de brebis ardéchois et jus de pêche (producteur de la commune)

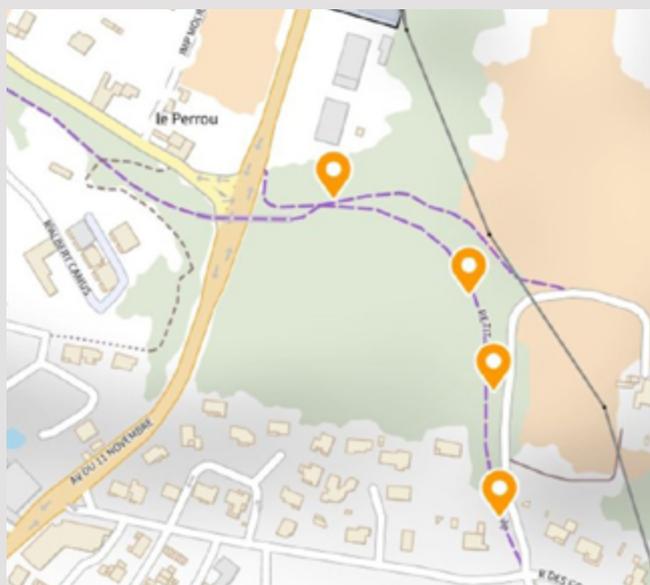
CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES

## CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES : MISE EN PLACE D'UN PARCOURS DE SANTÉ

À l'initiative du Conseil Municipal des Jeunes (CMJ) qui a travaillé plusieurs mois pour sa mise en place, le parcours de santé est sur le point de voir le jour. Installé le long de la Dolce Via qui débute face à l'école des Gonnettes, il sera dans un premier temps composé de quatre agrès : une barre d'exercice, une barre d'équilibre, une double escalade et une station abdominale. Il pourra évoluer dans le temps afin de proposer d'autres éléments sportifs. D'un coût de 2 200 €, il a été fabriqué par une entreprise ardéchoise. Les travaux de mise en place seront quant à eux réalisés par les services techniques. Il devrait être opérationnel dès cet été.

### POURQUOI UN PARCOURS DE SANTÉ ?

Il permet aux jeunes et moins jeunes, sportifs débutants ou confirmés de pratiquer une activité physique en plein air, en solo ou à plusieurs. Guidés par des panneaux, la pratique du sport peut être réalisée en toute sécurité. Dans ce projet, le CMJ a souhaité mettre l'accent sur la santé et le bien être physique. Il y a également une volonté de faire de cet endroit un lieu de rencontre multi-générationnel. L'emplacement a été choisi afin de permettre aux personnes pratiquant la course à pied sur la Dolce Via de compléter leur entraînement via ce parcours.



Lieu-dit « Le Bois Saint-Michel » situé au début de la Dolce Via, face à l'école des Gonnettes



PORTRAIT VOULTAIN

## GAËL DURAND S'ENTRAÎNE POUR L'IRONMAN DE NICE

Gaël Durand est un agent de la collectivité depuis une dizaine d'année. Agé de 42 ans, il est en couple et père de deux enfants.

Sportif depuis toujours, il a notamment pratiqué le rugby, le vélo en compétition sur route, le vélo tout terrain, le trail et désormais le triathlon, discipline qui comprend 3 épreuves : la natation, le vélo et la course à pied.

« Après avoir été finisher sur 2 ultra trails, un de 100 km et 5000 mètres de dénivelé, l'autre de 115 km et 7 000 mètres de dénivelé, je me suis lancé un nouveau défi, celui de participer à un triathlon, bien que novice en natation, avec pour objectif de faire un jour un Ironman (3,8 km de natation, 180,2 km de cyclisme puis un marathon – course à pied de 42,195 km). J'ai aussi participé à six half Ironman (1 900m à la nage, 90km à vélo et 21 km de course à pied) ».

Pour réaliser son objectif, Gaël ne compte pas ses heures d'entraînement : environ 14 heures par semaine, soit 2 séances par jour durant lesquelles, il s'entraîne sur les trois disciplines. « C'est beaucoup, mais j'arrive à organiser mes semaines entre ma vie de famille, mon travail et mon entraînement. Je m'exerce pour participer à l'Ironman de Nice prévu le 12 septembre ».

La pandémie a quelque peu compliqué la préparation physique de Gaël puisqu'avec le confinement, les piscines étaient fermées et les compétitions annulées.

« J'ai cependant gardé la motivation nécessaire et j'espère être à la hauteur de ce gros challenge personnel qui m'attend le 12 septembre car j'ai travaillé dur pour me préparer ».

VIE ASSOCIATIVE

## L'ASSOCIATION AGRÉÉE DE PÊCHE ET DE PROTECTION DU MILIEU AQUATIQUE DE L'EYRIEUX AU RHÔNE ŒUVRE POUR LA GESTION DU MILIEU AQUATIQUE

L'Association Agréée de Pêche et de Protection du Milieu Aquatique de l'Eyrieux au Rhône est une association loi 1901 qui œuvre pour la gestion et la protection des milieux aquatiques et du loisir pêche. Elle est composée d'un conseil d'administration de 15 membres, tous bénévoles, un salarié engagé pour la promotion du loisir pêche et la protection des milieux aquatiques, ainsi que de plusieurs centaines d'adhérents. L'association intervient sur une partie de la vallée de l'Eyrieux, de La Voulte-sur-Rhône à Saint-Sauveur-de-Montagut. Depuis 2 ans, elle développe ses activités sur l'ensemble du département en proposant par le biais

de son salarié, animateur diplômé d'État, des animations d'éducation à l'environnement, tournées vers le thème des milieux aquatiques. Ces interventions sont principalement à destination des scolaires, Maisons des Jeunes et de la Culture, centres pour personnes en situation de handicap... Chaque année en période de vacances scolaires, l'association met en place des Ateliers Pêche Nature (stages pêche) de 4 jours pour les jeunes de 8 à 16 ans, désirant découvrir différentes techniques de pêche. Parmi ces ateliers, il y a par exemple, la découverte des techniques de pêche à la mouche et aux appâts naturels afin de traquer la

reine incontestée de nos cours d'eau... La Truite Fario, ou encore l'atelier Carpe, Brème, Tanche, qui initie à la capture de ces différents poissons pouvant atteindre plusieurs kilos.

L'association organise régulièrement des manifestations grand public afin de faire découvrir le loisir de la pêche et participe également à des actions de nettoyage, aménagement des cours d'eau. Pour plus de renseignements sur l'association, les coins pêche et les différentes prestations, rendez-vous sur le site internet [www.peche-eyrieux-rhone.com](http://www.peche-eyrieux-rhone.com)



VIE ASSOCIATIVE

## NOUVEAU CALCUL D'ATTRIBUTION DES SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS SPORTIVES

Afin que l'attribution des subventions soient transparentes, les élus ont décidé de mettre en place un nouveau mode de calcul. Pour ce faire, le service sport et vie associative a travaillé sur la mise en place d'un outil unique de traitement des dossiers de demandes, ainsi que sur des tableaux de synthèse.

L'enjeu est d'insuffler une dynamique impliquant l'ensemble des acteurs locaux afin de réaliser une cartographie précise du tissu associatif sportif vouldain en se rapprochant de ces associations et de travailler en transversalité. Le plus étant d'être plus à l'écoute de ces dernières.

Ainsi, en mars, une rencontre a eu lieu avec toutes les associations sportives lors d'entretiens individuels afin d'échanger sur les projets et sur les projections municipales de la mise en place de cette nouvelle dynamique sportive.

### NOUVEAUX MODES DE CALCUL

Les élus ont mis en place un nouveau mode de calcul des attributions des subventions, réparti comme suit :

- 40 % consacrés au fonctionnement (déplacements, licences, réceptions, arbitrage) avec un bonus de 20 % en fonction du nombre de licenciés et de salariés.
- 20 % consacrés aux projets internes et externes (formations, stages, manifestations, tournois, etc.) et une participation pour des aides aux projets municipaux.
- 20 % consacrés à l'image en fonction du niveau dans lequel évolue le club. Les sports collectifs et individuels ont été également différenciés.

## UN BUDGET 2021 TOURNÉ VERS LE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISTIQUE, ET L'ATTRACTIVITE DU TERRITOIRE

Le budget communal 2021 global se monte à 14 333 847 €. Ce sont 5 834 351 € consacrés aux dépenses d'investissement de la commune, dont 96 000 € de Plans Pluriannuels d'Investissements pour l'éclairage public, et 560 000 € de remboursement du capital de la dette.

Ce sont aussi 8 498 495 € de dépenses de fonctionnement. Après un mandat à redresser les finances communales, afin de dégager une capacité d'autofinancement intéressante, la commune a pu contracter cette année un emprunt de 2 millions d'euros à un taux exceptionnellement bas pour impulser le développement de la ville.

### LE BUDGET EN 3 CHIFFRES

(Opération d'ordres comprises)

**5 834 351 €**

Investissement

**8 498 495 €**

Fonctionnement

**14 332 847 €**

Total

### UNE FISCALITÉ INCHANGÉE

**Pas d'augmentation des taux communaux depuis plusieurs années**

### ATTRACTIVITE ET DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE : 2 000 000 €

Favoriser le développement économique grâce à l'acquisition de bâtiments industriels dans la zone Jean Jaurès qui seront mis à disposition de nouvelles entreprises, créatrices de futurs emplois.



### ATTRACTIVITE ET RESTAURATION DU PATRIMOINE : 546 000 €

Axer les efforts sur l'attractivité touristique en restaurant le château, le bourg castral et la calade, mais également en créant une aire d'accueil des camping-cars, à proximité des voies douces stratégiques de la ViaRhona et de la DolceVia.

**200 000 €**

château



**160 000 €**

Création d'une aire de camping-cars



**105 000 €**

La Calade



**81 000 €**

Participation aux travaux d'amélioration du Centre de Secours de la Commune



## LE DÉSENETTEMENT SE POURSUIT

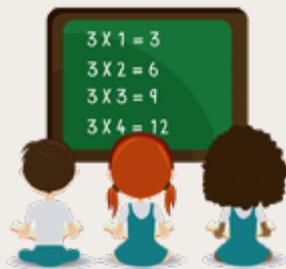
7 066 000 €  
20134 722 000 €  
20183 830 000 €  
2021CADRE DE VIE,  
AMÉLIORATION ET SÉCURISATION :  
786 000 €

**PROCHAINEMENT**  
OPAH  
(Opération Programmée  
d'Amélioration  
de l'Habitat)  
« Opération façades »  
à venir

- Poursuivre la sécurisation et la mise en accessibilité des écoles.
- Améliorer la qualité de vie des habitants vultains en sécurisant la ville et en offrant des espaces extérieurs agréables.
- Améliorer l'aménagement de la ville par la mise en œuvre d'une OPAH (Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat), afin de revitaliser certains quartiers du centre bourg, notamment avec l'opération Fombarlet et de mettre en place une « opération façades ».

**250 000 €**

Ecoles : travaux et matériel

**170 000 €**

Aménagements voirie

**100 000 €**Mise aux normes accessibilité  
Groupe Scolaire des Gonnettes**105 000 €**Vidéo-protection,  
phase 4**51 000 €**Amélioration des  
Espaces publics  
(poursuite travaux  
dont place du  
marché)**40 000 €**Création d'un Terrain  
Multi-activités derrière la  
Salle des fêtes**70 000 €**2 Parkings (proche église et  
proche passage à niveau)

L'ensemble de ces investissements sont conditionnés à des demandes de subventions importantes auprès des organismes tels que l'Etat, la Région, le Département et l'Agglomération Privas Centre Ardèche.

## RÈGLEMENT DU MUR D'EXPRESSION ARTISTIQUE

Comme nous vous l'avons présenté dans le dernier magazine, la collectivité a mis en place un mur d'expression artistique pour les graffeurs. Afin que celui-ci puisse être utilisé dans les meilleures conditions et par tous, en voici le règlement. Celui-ci engage les graffeurs sur l'utilisation des murs mis à disposition par la commune. L'objectif est de mettre en place un dispositif légal permettant aux graffeurs de la Voulte-sur-Rhône d'avoir accès à des murs réservés à la pratique du graff et libre d'accès après une simple formalité d'inscription.

### Tout graffeur s'inscrivant s'engage à :

- Bannir les propos ou signes injurieux, partisans, religieux, racistes ou incitant à la haine ;
- Prendre toutes les dispositions nécessaires pour garantir sa propre sécurité et celle des autres usagers de l'espace public ;

- Avoir des relations courtoises avec les passants et le voisinage, en expliquant si besoin le contexte et la mise en œuvre du graff ;
- Pas de rassemblement festif (type barbecue, grillade, musique...);
- Ne pas utiliser de matériel encombrant (type échafaudage) ;

- Ne pas consommer d'alcool sur le site ;
- Signaler lorsque la fresque est en cours de réalisation en inscrivant « en cours » dans un coin de l'œuvre et prévenir la municipalité du nombre d'interventions ;
- Laisser les abords des murs propres.



## AGENDA ESTIVAL 2019

Fermeture médiathèque  
Lucie Aubrac du mardi 27 juillet  
au samedi 21 août inclus.  
Reprise le mardi 24 août.

### Sam 10 juil ..... Journée du Patrimoine Huguenot d'Ardèche

Château, 15h, gratuit

Présentation d'un recueil sur la présence Huguenot en Ardèche au temps du concordat

### Dim 11 juil ..... Journée portes-ouvertes ParaRugby

Gymnase des Gonnettes, à partir de 10h, gratuit

Vous êtes valide ou en situation de handicap rejoignez l'aventure du pararugby

### Du 12 au 19 juil ..... Exposition « Les peintres vouldains »

Salle Lucie Aubrac, aux horaires d'ouverture de la médiathèque, gratuit

Artistes : M. Hamadouche, M. Lind, Mme Nicolas et M. Chasson

### Mer 14 juil ..... Esti'Voulte Place Étienne Jargeat, toute la journée

Vogue. Baptême de jet-ski de 11h à 19h (tarif : 2€). Feu d'artifice (tiré depuis une barge sur le Rhône) hommage à Johnny Hallyday, autour de 22h30. Bal du 14 juillet de 23h-02h (après le feu d'artifice), avec le groupe « C<sup>ie</sup> Prélude Music ». Buvette à partir de 17h

### Du 16 juil au 20 août ..... À l'ombre du château, visites guidées

Office de tourisme, chaque vendredi à 10h, gratuit  
Voilà 900 ans que le château domine le bourg, ses habitants et le Rhône. À travers ses ruelles, l'esplanade du château et la chapelle des princes,

découvrez l'histoire de La Voulte dont le nom même est lié au fleuve roi. Résa obligatoire au 04 75 20 81 81

### Mer 21 juil ..... Kiosques à musique Parc Baboin-Jaubert, 21h, gratuit

Artistes : « Apes O'Clock » (ouverture « Oscar et les Vacances »)

### Ven 23 juil ..... Kiosques à musique Parc Baboin-Jaubert, 21h, gratuit

Artistes : « La Jarry » et « Westeros »

### Mar 27 juil ..... Spectacle Guignol Rhône-Alpes

Salle des Fêtes, 14h30, 8€

Cette année, retrouvez Guignol en plein coeur de la savane, une aventure dépaysante avec des décors numériques. Nos personnages emblématiques seront en compagnie de Simba, le roi Lion. Venez découvrir notre nouvelle production pleine de rebondissements ! En route pour le safari, les gones !

### Mer 28 juil ..... Kiosques à musique Parc Baboin-Jaubert, 21h, gratuit

Concert avec « Manny »

### Ven 30 juil ..... Kiosques à musique Parc Baboin-Jaubert, 21h, gratuit

Concert avec « Liane Edwards » et « Raving Mad »

### Sam 31 juil ..... Kiosques à musique Parc Baboin-Jaubert, 21h, gratuit

Concert avec « Bardan' »

### Mar 03 août ..... Marché nocturne Château, 20h30

Artisans d'art, produits régionaux,

dégustations & découvertes, ambiance musicale avec « Figaro », animations clowns pour les enfants, buvette sur place. Navettes gratuites : départ au parking Netto (avec un arrêt place Étienne Jargeat) : 20h puis 21h. Dernier retour à 22h30.

### Mer 04 août ..... Kiosques à musique Parc Baboin-Jaubert, 21h, gratuit

Artistes : « Les Tit'Nassels »

### Mer 04 août ..... Kiosques à musique Parc Baboin-Jaubert, 21h, gratuit

Artistes : « Ladies Balbreaker »

### Du 12 au 16 août ..... Exposition « Les peintres vouldains »

Château, de 9h à 12h et 15h à 19h, gratuit

Artistes : M. Hamadouche, M. Lind, Mme Nicolas et M. Chasson

### Dim 15 août ..... Journée festive poulet/frites

Place Camille Debard, à partir de 11h30, gratuit

Vogue, toute la journée | Poulet/frites offert le midi par la mairie | animation musicale avec « Thé & Citron »

### 19 août ..... Cinéma au clair de lune Parc Baboin-Jaubert, à la tombée de la nuit, gratuit

Film : Nicky Larson et le parfum de Cupidon

### du 27 au 29 août ..... 24 h du Karting Places Camille Debard et Étienne Jargeat, toute la journée, gratuit

Village pilotes, trophée du Dauphiné Libéré le samedi

24h/24

7 jours/7

# STEF TAXI

TOUTE L'ÉQUIPE DE STEF TAXI  
EST À VOTRE ÉCOUTE.



**VOUS AVEZ UN PROBLÈME,  
NOUS AVONS LA SOLUTION.**

TOUS TYPES DE TRANSPORTS

Médicalisés :

Dyalises • Rayons • Consultations

Professionnels • Touristiques • Particuliers

13 rue Boissy d'Anglas - LA VOULTE SUR RHONE

Tél : 04 75 43 97 61

**EURECAT**  
LEADER MONDIAL DES SERVICES AUTOUR  
DES CATALYSEURS



REGENERATION/RECYCLAGE  
des catalyseurs usés



ACTIVATION hors site  
des catalyseurs frais



EXPERTISE/SERVICES  
sur site

*Solutions  
Innovantes et  
Sûres pour une  
Gestion Durable  
des Catalyseurs*

[www.eurecat.com](http://www.eurecat.com)



**coolerbox**.COM  
P R O F E S S I O N N A L



*Spécialiste de la  
chaîne du froid portable*



COOL sas

478 Avenue Marie Curie  
07800 LA VOULTE-SUR-RHÔNE

Tél. : 04 75 85 32 75

[www.coolerbox.com](http://www.coolerbox.com)



**Votre audition  
est précieuse**

Faite nous confiance  
pour la prendre  
au sérieux



Bilan auditif\*



Appareils  
auditifs



Suivi illimité

**Benjamin VALLA & Françoise AUBERT**

AUDIOPROTHÉSISTES D.E.

1 rue Rampon

07800 **La Voulte sur Rhône**

**Magasin La boîte à Binocles**

Chemin rond-point

07800 **Saint-George les Bains**

**04 75 42 88 34**

**CONTACTEZ  
NOUS !**

**sonance**  
AUDITION

ENTRE NOUS, IL Y A L'ÉCOUTE.

LA VOULTE-SUR-RHÔNE

# ESTI'VOULTE

2021

**MERCREDI 14 JUILLET / TOUTE LA JOURNÉE**

VOGUE TOUTE LA JOURNÉE | BÂPTÈME DE LA VOULTE  
FEU D'ARTIFICE

**Feu d'artifice du 14 juillet  
sur le thème : hommage à  
Johnny Hallyday**

La Région  
Ardèche

04 75 62 29 58 [lavoultesurhone.fr](http://lavoultesurhone.fr) | [facebook.com/lavoulte](https://facebook.com/lavoulte)

À LA VOULTE SUR RHÔNE

# MARCHÉ nocturne

Une vingtaine d'exposants vous accueillent dans la cour du château

**au château | 20h30**

MARDI 03 AOÛT 2021

Artisans d'art  
Produits régionaux  
Dégustations & découvertes  
Ambiance musicale avec "Figaro"  
Animations clowns pour les enfants  
Buvette sur place

[Info COVID - manifestation dans le respect des gestes barrières et sous réserve d'éventuelles évolutions dans les mesures gouvernementales]

Hôtel de ville - 9 rue Rampon - 07800 La Voulte-sur-Rhône  
Tél. 04 75 62 29 58 [lavoultesurhone.fr](http://lavoultesurhone.fr) | [facebook.com/lavoulte](https://facebook.com/lavoulte)

La Voulte

LA VOULTE-SUR-RHÔNE

# JOURNÉE FESTIVE poulet frites

**Dimanche 15 août**

Toute la journée

Places Camille Debard

[Info COVID - manifestation dans le respect des gestes barrières et sous réserve d'éventuelles évolutions dans les mesures gouvernementales]

Hôtel de ville - 9 rue Rampon - 07800 La Voulte-sur-Rhône  
Tél. 04 75 62 29 58 [lavoultesurhone.fr](http://lavoultesurhone.fr) | [facebook.com/lavoulte](https://facebook.com/lavoulte)

La Voulte

# GINÉMA en plein air

**GRATUIT**

PHILIPPE LACIEUX  
**NICKY LARSON**  
ET LE PARFUM DE CUPIDON

**JEUDI 19 AOÛT - 21H30**

**AU PARC BABOIN-JAUBERT**  
LA VOULTE-SUR-RHÔNE

ÉCRAN VILLAGE

La Voulte



## VOUS ÊTES NOUVEAU COMMERÇANT / ARTISAN SUR LA COMMUNE ?

Faites-vous connaître auprès de Pierre Fuzier, adjoint délégué au Développement Économique et à l'Emploi. Un article vous sera alors proposé dans cette rubrique qui vous est dédiée dans le prochain magazine municipal (support distribué gratuitement dans toutes les boîtes aux lettres vouldaines) afin que vous puissiez faire connaître votre activité. Tel : 04 75 42 47 82 | email : dsanial@lavoulte.fr



**Marché aux Affaires**  
Tél. 04 75 86 10 70  
[www.marcheauxaffaires.fr](http://www.marcheauxaffaires.fr)

### ÉCONOMIE

## MARCHÉ AUX AFFAIRES

Ils sont trois, Morgane, son frère Franck et Jérôme son conjoint. Après des parcours variés, un séjour aux USA de plusieurs années pour Morgane et Franck alors que Jérôme travaillait dans un magasin de bricolage, ils se retrouvent en France. Il y a un an l'amour du commerce les réunit

et ils décident d'ouvrir ensemble Le Marché aux Affaires, ce sera à La Voulte-sur-Rhône. Franchise de 300 magasins indépendants dont le slogan est « Tout pour vous plaire, encore moins cher », vous y trouverez tout le nécessaire pour votre décoration d'intérieur (litterie, voilage,

etc.), pour le bricolage mais aussi pour les loisirs créatifs, jouets, puériculture, papeterie, encadrement... ainsi que des produits pour le jardinage, la piscine, des accessoires de plage, barbecue et pique-nique. Ouvert du lundi au samedi de 9h à 12h et de 14h à 19h.



**RepairPhone**  
10 avenue du 11 Novembre.  
horaires : du lundi au samedi de  
10h à 19h. Tél. 09 75 38 53 50

### ÉCONOMIE

## REPAIRPHONE, RÉPARATEUR DE TÉLÉPHONE

C'est lorsqu'il travaillait sur les chantiers que Kévin Krazem s'est pris de passion pour la réparation de téléphones en dépannant ceux de ses collègues. Il a décidé d'en faire son métier et a ouvert sa boutique RepairPhone, après une formation intense de 3 semaines. Outre les téléphones, il

répare aussi les tablettes. Vous avez un problème d'écran cassé, de batterie à changer, n'hésitez pas à le contacter. Il peut également changer les composants sur tous les modèles de téléphone et tablette avec des pièces originales ou compatibles. Les réparations sont garanties 6 mois. Bientôt,

il proposera la vente de téléphones neufs et reconditionnés. Vous trouverez également en boutique des accessoires pour de nombreuses marques de téléphones.



**Tabac/armurerie LE JU-LO**  
23 Avenue Marx Dormoy  
Tél. 04 75 62 42 37

### ÉCONOMIE

## LE BUREAU TABAC LE JU-LO FAIT PEAU NEUVE

En novembre 2018 Julien et Lorna Morvan ont racheté le bureau de tabac avenue Marx Dormoy. Ils ont décidé de rénover la boutique afin de lui apporter un second souffle parce que trop vétuste et surtout de la refaire à leur

image. Ils sont heureux de pouvoir accueillir les clients dans ce lieu qui leur ressemble. Désormais, ils peuvent proposer en plus du tabac, loto, armurerie, pêche, un espace dédié aux cigarettes électroniques.

Ils travaillent également avec des créateurs et des producteurs locaux.

## AMÉNAGEMENT URBAIN

### AMÉNAGEMENT DE L'AIRE DE CAMPING-CARS



La barrière et l'automate installés au mois de juin

Elle a été baptisée « Au fil du Rhône » par le groupe de travail en charge du projet.

Elle pourra accueillir 18 camping-cars et sera gérée par la société Camping-car Park qui regroupe un réseau de plus de 250 aires en France et qui possède un circuit : « Le long du Rhône » pour ceux qui veulent découvrir la « Via Rhôna ».

Concernant les aménagements, une barrière et un automate ont été installés en lieu et place du portail d'entrée. Une zone de vidange a été créée afin que les usagers puissent vider leurs eaux usées et refaire le plein.

Les 5 bâtiments qui abritaient les sanitaires ont été démolis, mais les terrasses sont conservées et le sol ragréé. Des pergolas en bois vont être aménagées pour permettre aux touristes d'installer leur table de pique-nique sous ces zones ombragées.

Des bornes électriques et des étendages sont à disposition, des fresques devraient être peintes sur les bâtiments techniques restants...

Pour plus de sécurité, les clôtures ont été changées et l'entrée placée sous vidéo-protection.

Des lumières d'ambiance seront incrustées dans le sol.

## AMÉNAGEMENT URBAIN

### DES AMÉNAGEMENTS PLACE ÉTIENNE JARGEAT



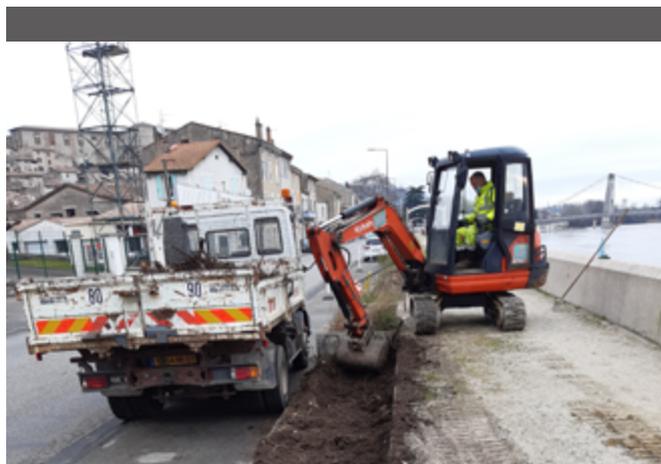
Un mur en gabion en pierre d'Eyzahut de plus de 100 mètres a été installé du côté de l'office de tourisme, le long des places Étienne Jargeat et Camille Debard. Très utilisé pour sa modernité et sa résistance, il a été recouvert de bois afin de permettre aux personnes de s'asseoir et d'avoir une vue sur notre beau château.

L'espace vert situé juste derrière sera également renouvelé avec la plantation d'oliviers, d'arbustes persistants et de plantes vivaces. Une partie de ces plantations sera effectuée à l'automne.

Le montant de cette opération s'élève à environ 17 500 €. Les passerelles ont été repeintes et de la silice y a été incorporée afin de les rendre antidérapantes. Des spots solaires seront également positionnés de part et d'autre. Du côté du pont du Rhône, une rampe pour personnes à mobilité réduite sera installée afin de permettre l'accès à la partie supérieure de la place.

## AMÉNAGEMENT URBAIN

### PLANTATION D'ARBRES QUAI JEAN JAURÈS



La municipalité poursuit sa politique d'aménagement de l'espace urbain. C'est désormais au tour du quai Jean Jaurès de faire peau neuve. Pour ce faire, les services techniques ont planté 24 lilas des Indes de couleur rouge (*Lagerstroemia Indica Rouge*) et 18 cyprès de Florence (*Simpervirens Pyramidalis*) pour un coût de 6 963 € TTC.

À l'automne, les plantations seront agrémentées par une variété d'arbustes à petit développement ainsi que par des plantes vivaces qui amèneront de la variété de couleurs. Le tout sera complété par l'installation d'une bâche pour éviter le développement de mauvaises herbes. Elle sera recouverte d'un revêtement décoratif en copeaux de bois et écorces de pin.

## AMÉNAGEMENT URBAIN

### AMÉNAGEMENT AVENUE DU 11 NOVEMBRE

Après la reprise du trottoir réalisée il y a quelques mois avenue du 11 Novembre, cinq jardinières ont été installées. Cette partie plus large se prêtait parfaitement à ce genre d'aménagement. Dans ces jardinières d'un diamètre de 100 cm, ont été plantés 5 goyaviers du Brésil (Feijoa Selowiana) avec pour agrémenter le tout, des corbeilles d'argent, des campanules, des asters et aubriettes. Cet aménagement dont le montant s'élève à environ 3 500 €, participe à la volonté municipale de fleurissement et d'attractivité de la ville.



## AMÉNAGEMENT URBAIN

### AMÉNAGEMENT D'UN TERRAIN DE MULTI ACTIVITÉS



La municipalité soutient les associations tant pas le biais de subventions que par les infrastructures qu'elle met à disposition. Bien que les baisses de dotations de l'État aient eu un fort impact sur les finances de la commune, cette dernière met tout en œuvre pour favoriser et poursuivre le développement associatif. Ainsi les élus ont décidé d'aménager le terrain en herbe qui se trouvait derrière la salle des fêtes. L'espace prévu pour être convivial et fonctionnel permettra notamment aux adeptes de la pétanque de pratiquer leur sport dans de bonnes conditions, il peut accueillir 18 jeux. Il pourra également servir aux différentes associations pour des événements ou animations. Pour le confort des usagers, une réservation au milieu des terrains est prévue afin de planter 5 arbres tiges (muriers platanes) créant un espace plus convivial et ombragé. Un aménagement en gabions recouverts de planches, installé sur deux niveaux permettra de créer une petite tribune. Le coût de cette opération s'élève à environ 40 000 €. Le maire Bernard Brottes et le conseiller municipal délégué aux sports, Éric Paqueriaud, souhaitent poursuivre les efforts entrepris depuis le début du mandat en faveur des associations bien que la crise sanitaire ait quelque peu ralenti cette démarche.

## DÉMARCHES ADMINISTRATIVES

### TRAVAUX DANS LE BOURG CASTRAL

Nombreux sont les résidents du bourg castral. Parfois ils se sentent un peu à part, voire oubliés. La particularité de ce quartier avec ses rues étroites tout en côte crée des conditions d'accès difficiles. C'est aussi ce qui en fait son charme si particulier. La municipalité souhaite rendre notre village historique plus attractif, plus propre, plus conforme. En d'autres termes l'embellir. Mais cela ne peut se faire sans la participation volontaire et active des résidents qu'ils soient propriétaires ou locataires. S'il est important de savoir que toute modification de l'aspect extérieur de votre habitation est soumise à autorisation et ce

quel que soit votre localisation géographique, pour les travaux dans le périmètre du château ou du parc Baboin-Jaubert, il y a des prescriptions différentes relatives au PLU à respecter ainsi que l'obtention de l'avis de l'architecte des bâtiments de France.

Pour tout complément d'information, nous vous invitons à contacter le **Service Urbanisme** :  
Les lundi, mardi, jeudi et vendredi de 8h30 à 12h : sans RDV.  
Les lundi, mardi, jeudi après-midi : sur RDV au 04 75 62 40 44.

# LA MAJORITÉ

Après un peu plus d'un an de mandat et une situation sanitaire qui a quelque peu ralenti l'avancée des projets, nous pouvons tout de même dire que nous sommes sur la bonne voie et maintenons le cap.

L'un de nos objectifs est de redonner ses lettres de noblesse à notre commune très attractive au monde économique. Il lui manque cependant ce dynamisme permettant de développer le volet touristique, nous allons y remédier.

C'est une de nos volontés car le tourisme peut avoir un fort impact en terme d'économie, d'emploi et de notoriété d'une commune, il s'agit là d'un intérêt majeur.

Pour mener à bien cet objectif, nous devons rendre notre commune accueillante et donner envie aux touristes de s'y arrêter. Cela passe par différents aménagements comme la mise en place de l'aire de camping-cars mais aussi et surtout des projets plus ambitieux comme la restauration du château qui sera une étape phare pour le développement futur.

Bien sûr c'est un travail de longue haleine demandant un important investissement en temps et en argent. Nous le ferons car c'est une promesse de campagne et surtout parce que la commune mérite d'être connue et reconnue. Elle ne doit plus être uniquement un lieu de passage, mais UNE destination.

Loin de tous clivages politiques, nous ne sommes guidés que par l'intérêt des Voultaines et des Vultains et de notre belle commune. C'est l'unique enjeu qui nous anime et pour lequel nous agissons.

Rappelons qu'avant de se lancer dans des projets ambitieux, nous avons passé un mandat à assainir les finances de la commune, cela a demandé de gros efforts, nous y sommes parvenus avec vous, nous vous remercions pour votre confiance.

Ce deuxième mandat est désormais placé sous le signe des projets, des investissements et du développement qui vont changer désormais l'image de la Voulte-sur-Rhône !

**L'équipe municipale soucieuse et responsable de l'avenir de tous.**

# L'OPPOSITION

Chères Voultaines, chers Vultains,  
L'été arrive avec ses grosses chaleurs, les épisodes de canicules sont de plus en plus fréquents. Soyez vigilant, prenez soin de vos proches, notamment les personnes âgées ou isolées. Hydratez-vous et préservez des endroits frais dans vos logements.

La commune manque cruellement de lieux naturellement frais et végétalisés. Il faut en finir avec le tout béton, les arbres cloisonnés dans des pots, la suppression des haies végétales. Remettons la nature en avant, il n'y a que des avantages à en tirer :

- Des endroits frais
- Un cadre de vie plus agréable
- Plus de biodiversité
- Plus de prédateurs pour les moustiques

N'est-il pas envisageable d'avoir un parc arboré avec des jeux pour nos enfants, un lieu où il fait bon se ressourcer ?

La crise sanitaire a redonné du sens au consommé local. Il est important de conserver et même renforcer ce mode de consommation. Nous avons la chance de vivre dans une région riche en agriculture. Nous pensons aux agriculteurs qui ont été durement touchés par l'épisode de gel exceptionnel. La fréquence et l'intensité de ces événements climatiques prouvent encore aux sceptiques que le changement climatique est bien là. Prenez conscience pour vous et les générations futures que ces événements seront de plus en plus fréquents et de plus en plus marqués à l'avenir.

Coté énergie, nous avons également beaucoup de progrès à faire. Le soleil est présent toute l'année au-dessus de nos têtes, pourtant les toits des bâtiments communaux sont dépourvus de panneaux photovoltaïques. À la fois énergie renouvelable et diversification de revenus pour la commune, encore gagnant-gagnant, qu'attendons-nous ?

Nous pensons que la majorité n'a pas pris conscience des enjeux climatiques, la nature est une alliée mais les choix sont politiques.

Nous devons chacun être acteur d'un nouveau mode de vie, d'un nouveau mode de consommation. Faisons-le pour nous et surtout pour les générations à venir.

Nous vous souhaitons un bel été, prenez soin de vous.

**Franck Valette, Martine Vabre,  
Jimmy Verdot, Sandra Tisserand**



**Proche du village de GRANE** : villa de 2014 en excellent état (RT 2012), d'environ 230 m<sup>2</sup> habitables constituée de 3 logements indépendants. La maison principale se compose en rez-de-chaussée, d'une cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour avec accès direct sur les terrasses, une chambre parentale avec salle d'eau et wc séparé, cellier et placard à l'entrée. À l'étage, vous serez séduit par deux chambres dont une d'environ 20 m<sup>2</sup> avec placards, salle de bains avec douche, baignoire et WC. Avec accès direct par la maison ou l'extérieur, vous profiterez d'un T2 lumineux avec sa propre terrasse : cuisine entièrement équipée, séjour, chambre parentale avec salle d'eau et wc. Un studio indépendant d'environ 45 m<sup>2</sup> qui fera le bonheur de vos hôtes ou location possible (location saisonnière, salle de réunion...). Au sous-sol, un double garage d'environ 50 m<sup>2</sup> motorisé, diverses pièces dont une pouvant servir de salle de jeux, salle de réception, stockage. De nombreuses prestations comme l'aspiration centralisée, l'arrosage automatique, panneaux solaires, pompe à chaleur complètent ce bien aux normes BBC. Le tout sur un terrain arboré de 1 130 m<sup>2</sup>. Rare sur le secteur, à voir sans tarder !  
DPE : A / Prix : 495.000 € / Ref.1631



**LA VOULTE SUR RHÔNE** : une maison de ville mitoyenne d'environ 195 m<sup>2</sup> habitables. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, un bureau et salle de jeux (idéal profession libérale). À l'étage, cuisine aménagée et équipée dominant sur terrasse, spacieux séjour, une chambre, salle de bains et WC. Au deuxième étage, trois chambres, une salle de bains, WC. Vous serez séduit par le balcon et les différentes dépendances (cave, box pour voiture). Possibilité création de 3 logements. Le tout sur un jardin arboré. Proche de tous commerces.  
DPE : B / Prix : 198.000 € / Ref.1557



**GUILHERAND GRANGES** : au cœur du vieux village, proche école, bus et toutes commodités, maison individuelle d'environ 88m<sup>2</sup> habitables offrant au premier étage une cuisine aménagée ouverte sur séjour et salon, une salle d'eau et un toilette et au second étage trois chambres. De plus, une véranda d'environ 12m<sup>2</sup>, un garage avec fosse d'environ 30m<sup>2</sup> et un atelier d'environ 12m<sup>2</sup>. Cette maison bénéficie également, en rez-de-chaussée, d'une cuisine d'été avec toilette afin de profiter pleinement du jardin clos et joliment arboré d'une superficie totale de 287m<sup>2</sup>. A voir !  
DPE : D / Prix : 229.000 € / Réf.1633



**SCP Olivier FRAISSE et Claudia ZAFFUTO-GIORDANO**  
Notaires associés à LA-VOULTE-SUR-RHÔNE et CHARMES-SUR-RHÔNE  
Tél. Transaction : 04 75 62 49 18 - 09 70 75 97 27 - Tél. Gestion locative : 04 75 60 95 56



**ASSURANCES**

La **garantie** de vos ambitions



**Agence La Voulte**

1 quai Jean Jaurès, 07800 LA VOULTE-SUR-RHÔNE  
04 28 99 03 27 — lavoulte@lxf-assurances.fr

**PARTICULIERS**

**PROFESSIONNELS**

**ENTREPRISES**

**RESPONSABILITÉS**



**COLLECTIVES & RH**



**AFFINITAIRES**



**DOMMAGES & PERTES D'EXPLOITATION**

**Agence Valence (siège social)**

31 rue Henri Barbusse, 26000 VALENCE  
04 28 99 03 10 — valence@lxf-assurances.fr

[www.lxf-assurances.fr](http://www.lxf-assurances.fr)

**ABC Dépannage**

**pulsat**

Votre spécialiste  
TV - HI-FI - SON - ÉLECTROMÉNAGER  
POSE d'ANTENNE - SAV toutes marques

[www.pulsat.fr](http://www.pulsat.fr)



**09 72 84 34 49**

Financements en  
3, 5, 10 et 20 fois sans frais  
Conditions d'achat en magasin

19, AVENUE MARX DORMOY - 07800 LA VOULTE-SUR-RHÔNE



**TAXIS**  
**STRAGIOTTI**

**04 75 62 43 27**

Mail : [taxis.stragiotti@gmail.com](mailto:taxis.stragiotti@gmail.com)

## TRANQUILITÉ VACANCES

Pendant toute absence prolongée, vous pouvez demander à la police municipale ou à la gendarmerie de surveiller votre résidence. Des patrouilles sont alors organisées pour passer à proximité de votre domicile. Vous serez prévenu en cas d'anomalie (effractions, tentatives d'effractions, cambriolages). Vous pouvez remplir le formulaire disponible sur le site internet de la commune ([www.lavoultesurrhone.fr](http://www.lavoultesurrhone.fr)) et l'imprimer avant de vous rendre à la gendarmerie ou à la Police Municipale. Attention, toute demande doit être effectuée au moins 2 jours avant votre départ.

## JOURNÉE DES ASSOCIATIONS

Tandis que la saison estivale fait le plein de manifestations (concerts, spectacles, visites guidées, baptêmes de jet-ski, déjeuner partagé etc.) la municipalité est fière de pouvoir annoncer également le retour de la Journée des Associations. Celle-ci se tiendra samedi 11 septembre, à partir de 13h30 à la salle des fêtes. Comme d'habitude, ce sera l'occasion pour tous de découvrir un panel associatif riche et varié au travers de nombreux ateliers proposés et peut-être de s'investir dans l'une d'elle.

## LES HORAIRES DE LA DÉCHETTERIE

Horaires d'ouverture aux particuliers :

- Lundi de 14h à 17h
- Mardi, mercredi, jeudi et vendredi de 9h à 12h et de 14h à 17h
- Samedi de 8h à 12h et de 14h à 17h

Horaires d'ouverture pour les usagers professionnels :

- Mardi, mercredi, jeudi et vendredi de 8h à 9h

Rue Albert Camus « ZI La Vignasse »

07800 La Voulte-sur-Rhône

Tél. : 04 75 62 47 96

## RETOUR DES SÉANCES DE CINÉMA À LA SALLE DES FÊTES

Un vendredi par mois, à 20h30.

Tarifs : 5€/adulte, 3€/pour les - 14 ans

• Vendredi 24 septembre, vendredi 22 octobre, vendredi 19 novembre, vendredi 17 décembre

Pour connaître la programmation, RDV sur [www.facebook.com/lavoulte](http://www.facebook.com/lavoulte) ou sur [www.lavoultesurrhone.fr](http://www.lavoultesurrhone.fr)

Une navette de bus gratuite accompagne les spectateurs depuis le Centre Social Site Pierre Rabhi.

Départ à partir de 19h45.

## ETAT CIVIL : PRENEZ VOS RDV EN LIGNE AVEC SYNBIRD

Vous pouvez prendre tous vos RDV liés aux services de l'état civil en ligne, directement depuis la plateforme Synbird 24H/24 et 7J/7. Il n'est pas nécessaire de créer de compte, la prise de RDV est simplifiée. Pour une carte d'identité par exemple, il suffit de compléter votre pré-demande sur le site de l'ANTS, puis de vous rendre sur Synbird (lien « prendre RDV » depuis la page d'accueil du site de la commune).

## À LA RETRAITE EN 2022 ?

C'est maintenant qu'il faut entamer vos démarches !

Afin d'éviter une rupture de ressources, 6 mois avant la date de départ souhaitée, effectuez votre demande de retraite auprès de la **Carsat Rhône-Alpes**. Pour faire votre demande, connectez-vous à votre espace personnel sur [www.lassuranceretraite.fr](http://www.lassuranceretraite.fr). En quelques clics, complétez une demande unique pour l'ensemble de vos régimes de retraite de base et complémentaire, et joignez vos justificatifs. C'est simple, facile et sécurisé ! Vous pourrez ensuite suivre l'avancement de votre demande, à tout moment, depuis votre espace personnel.

## L'ANNUAIRE UTILE

### VOTRE MAIRIE

Composez le **04 75 62 40 44**

Le lundi, mercredi, jeudi et vendredi : 8h30 - 12h & 13h15 - 17h. Mardi : 13h15 - 17h

### POLICE MUNICIPALE

Composez le **04 75 62 39 82**

### HORAIRES ET BILLETTERIE GARE SNCF

Avenue Léon Blum, Tél. 08 92 35 35 35

Jours et horaires d'ouverture : Le lundi et le vendredi de 9h15 à 12h et de 13h30 à 17h45.

### TOUR DE GARDE DES PHARMACIES

Composez le **04 75 41 15 74** pour connaître la pharmacie de garde dans votre secteur.

### GENDARMERIE

Composez le **04 75 62 01 98**

### ERDF PRÉVENANCE TRAVAUX !

Soyez alerté par email ou SMS d'une future coupure d'électricité pour raison de travaux. Un seul geste, simple et gratuit, inscrivez-vous sur : [www.erdf-prevenance.fr](http://www.erdf-prevenance.fr)