

COMPTE RENDU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 OCTOBRE 2009

BAIL MULTISERVICES

Il a été décidé, après discussion, de s'en tenir à une révision du bail actuel par application du nouvel indice de baux commerciaux avec effet rétroactif au 1^{er} janvier 2009. Il sera toujours possible de modifier ce bail selon les circonstances, le moment venu.

COMMUNAUTE DE COMMUNES

Après intervention de nos députés, la position du Préfet a évolué . Il n'est plus aujourd'hui opposé à la constitution d'une « communauté de communes du pied du Vercors ». Date a été prise avec Monsieur BIANCHERI , Député Maire d'Hauterives pour une réunion d'information quant à l'art et la manière de travailler.

EXTENSION DE L'ECOLE MATERNELLE

Cette extension comprend :

- ✓ une salle de motricité de 85 m²
- ✓ Un dortoir de 60 m²
- ✓ Un accueil périscolaire de 52 m²
- ✓ ainsi qu'une cuisine, un local de rangement, des sanitaires et locaux techniques

Le coût de l'extension s'élève à 418 000 €,

Les subventions inscrites par le Département sont :

54940 € au titre de la dotation cantonale

112260 € au titre de l'aide aux collectivités de moins de 5000 habitants

La dotation globale d'équipement (DGE) sera connue aux alentours du mois avril-mai 2010

Le permis de construire a été accordé.

Le calendrier d'appel d'offres et le commencement des travaux seront connus d'ici la fin décembre 2009.

Par contre une étude de sol est à envisager et il reste à réfléchir sur le mode de chauffage.

EXTENSION DU RESEAU DES EAUX USEES POUR LA REALISATION DE LA MATERNELLE

Des entreprises ont été sollicitées pour nous présenter des devis.

Nous estimons avoir des subventions du Département et de la Région.

Un dossier sera réalisé dans le cadre du contrat de rivières piloté par le Syndicat Intercommunal du Bassin Versant de la Véore.

LA PASSERELLE

Ce dossier a pris du retard, du au fait des vacances de juillet-août, la réalisation pourrait débuter courant décembre.

RETROCESSION PAR RESEAU FERRE DE FRANCE DES TERRAINS DE VOIRIES ET CHEMINS

Vu l'avis favorable donné en juin 2008 concernant la rétrocession par RFF de voiries et chemins, le conseil accepte la promesse de vente récapitulant les parcelles qui seront rétrocédées dans le cadre du rétablissement des VC 3 et 4.

CONTRAT DE MAINTENANCE POUR LES SONNERIES DES CLOCHES ET HORLOGE AVEC FONDERIE PACCARD-MODIFICATION FORMULE D'INDEXATION

Ce contrat assure un déplacement annuel pour contrôle et révision des sonneries des cloches et horloge.

Ce contrat est établi pour 5 ans.

La formule d'indexation est modifiée .

Le conseil reconduit le contrat avec la fonderie Paccard et accepte la nouvelle indexation.

SORTIE SCOLAIRE « TRAVERSEE DE LA DROME A VELO »-DEMANDE DE PARTICIPATION COMMUNALE

Cette sortie concerne la classe de CM1 soit 21 élèves, un budget a été établi par Madame la Directrice de l'école élémentaire, pour une durée du 7/6/2010 au 11/6/2010 , soit dépenses prévues 2941 €, la demande de participation communale est évaluée à 866 €, le conseil rappelle une précédente décision de ne participer qu'à hauteur de l'aide du Département- Mais Monsieur le Maire rencontrera Mme la Directrice à ce sujet.

BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE

Ce sont des bénévoles qui se chargent de faire fonctionner la bibliothèque , qu'ils soient remercier au passage.

Vu leur demande pour l'achat de rayonnage, un devis a été établi par la société DPC avec 2 variantes, le conseil se charge de demander d'autres devis.

La commission communale en relation avec l'école, la garderie, la cantine sera élargie à la bibliothèque.

PROJETS DE CONVENTIONS AVEC LA COMMUNE DE BARCELONNE POUR LES FRAIS DE FONCTIONNEMENT DES ECOLES, DE LA GARDERIE PERISCOLAIRE ET LE RESTAURANT SCOLAIRE

Lecture est donnée de ces 2 projets de convention, ces projets recueillent l'approbation du conseil et seront donc soumis à la commune de Barcelonne.

PRIME EXCEPTIONNELLE DES AGENTS COMMUNAUX

Lors de l'établissement du budget, la somme de 3000 € a été inscrite pour prime exceptionnelle à répartir entre les agents de la commune, reste à savoir sur quels critères, une prochaine réunion les fixera.

LETTRE DE MME GENLINSO

Lecture de la lettre de Mme GENLINSO qui se plaint de jets de pierres et autres objets, dans sa cour ou piscine qui jouxte la cour d'école.

Pour éviter ce genre de problème à l'avenir, le goudronnage de cette partie est envisagé.

LECTURE DE LA DELIBERATION DE LA CHAMBRE D'AGRICULTURE

Cette délibération a pour but de se positionner sur les projets d'installations photovoltaïques au sol sur des terres de production agricole, pastorale ou forestière.

La chambre d'agriculture est favorable pour développer les projets photovoltaïques sur toiture de bâtiment agricole lorsque l'activité de vente de l'électricité est maîtrisée et exercée par l'agriculteur et déconseille ces projets si l'activité de vente de l'électricité est exercée par un tiers n'ayant pas de lien avec l'exploitation agricole.

BULLETIN MUNICIPAL

Une réunion est fixée pour la préparation.

Semaine bleue

Une sortie est organisée à Chantemerle- les -Blés « la terrine » le 20/10/2009

URBANISME

Le conseil examine les dossiers suivants :

PERMIS DE CONSTRUIRE :

GILLES Bernadette, extension bâtiment, quartier les Romieux

JULLIAN Olivier, maison nouvelle, quartier Molières Sud

DECLARATION PREALABLE :

EARL LES GIRARDES, panneaux solaires, quartier Blagnat

INFUSO Carmélo, piscine, le village

ZAMBELLI Dominique, abri de jardin, lotissement Riousset,

CERTIFICAT D'URBANISME CUb :

ZARAH Stéphane, terrain et bâtiment en vue d'extension, quartier Riousset, Propriétaire Monsieur MAZABRARD