

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 FEVRIER 2012

Excusé : RUFFIER

CESSION DE L'IMMEUBLE ABRITANT "OFFICE DU TOURISME"

Présence de Monsieur PERTUSA, maire de Chabeuil et Monsieur ALIBERT, trésorier.

Monsieur le Maire rappelle que lors de la séance du 11/7/2011 le conseil s'était prononcé à l'unanimité pour l'acquisition de l'immeuble cadastré AC 147 situé à Chabeuil sous réserve que la valeur de cession soit effectivement celle de l'actif 110 030 €, ce bâtiment appartenant à 9 communes Chabeuil, Montéliér, Montmeyran, Montvendre, Upie, Peyrus, La baume-Cornillane, Combovin, Ourches.

L'estimation à 130 000 € par le service des domaines ne modifie pas la position du conseil municipal de Montvendre réuni le 12/9/2011, C'est pourquoi, Messieurs PERTUSA et ALIBERT conviés à cette réunion,

- ✚ Retracent l'historique concernant l'acquisition, de ce bâtiment par les 9 communes membres du GIC (GIC dissout le 1/1/2010), sachant que les communes de Montéliér, Montmeyran, Upie, Peyrus, La Baume-Cornillane, Combovin et ourches se sont prononcés et donnés leur accord pour céder leurs parts à la commune de Chabeuil.
- ✚ Sur l'utilisation de ce bâtiment : Office du tourisme, FNACA,
- ✚ Ainsi que les conditions éventuelles de cession de l'immeuble

Le conseil municipal, après concertation, décide de céder sa part représentant 6.35% soit 8255 € à la commune de Chabeuil, autorise le maire à signer l'acte notarié et dit que les frais relatifs à cette affaire seront pris en charge par la commune de Chabeuil.

REFLEXION SUR L'AVENIR DE LA POSTE

A savoir: si l'on maintient le service de la poste dans l'état actuel ou si l'on passe en agence postale communale. Une commission est mise en place et se compose de : PHILIBERT Stéphane-BRET Rémi-SERVIAN Bruno-IMBERT Laurent-Mme VASSELIN Nicole- La commission visitera des agences postales communales.

PREPARATION DU BUDGET 2012-INVESTISSEMENTS

Proposition du conseil pour les investissements 2012,

Les projets déjà inscrits pour demande de subvention :

- ✚ Aménagement route de Crest
- ✚ Réfection huisseries ancienne école maternelle
- ✚ Travaux de voirie

Autres : sonorisation, vidéoprojecteur, écran, Skate Park, mobilier école maternelle,
Projets d'entretien : les volets des écoles et des appartements, les clôtures des écoles,
la porte de la salle communale,

PROJET DE PLACEMENT DE FONDS

Monsieur IMBERT signale que compte tenu de la trésorerie, il serait judicieux de faire un placement de fonds en attente des travaux prévus en 2012. Le conseil donne délégation au maire en matière de placement de fonds.

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES D'INONDATION (PPRI)

Quelque soit le scénario retenu Montvendre fait partie des zones à risque d'inondation. En conséquence, nous devons rédiger un PPRI, celui-ci influera le plan d'urbanisme.

Nous devons également rédiger un plan communal de sauvegarde (PCS).

ELECTRIFICATION-LES JARDINS DE CHANSAUD

Monsieur le Maire présente le projet établi par le SDED pour alimenter le lotissement "les jardins de Chansaud" , la dépense prévisionnelle de 42 864 €, la part communale est de 21504 € et sera financé par SAS Anthema.

STATION D'EPURATION-CONVENTION SATESE

Monsieur le Maire soumet au conseil la convention SATESE signée en 2009 qui a été légèrement remaniée de même que les tarifs. La convention ayant pour objet d'apporter des conseils, des informations et analyser le fonctionnement.
Participation annuelle 550 €.Durée 3 ans-

QUESTIONS DIVERSES

Sorties scolaires à Paris pour les CM2 et à Vassieux pour les CE1.CE2

Monsieur le maire informe le conseil que la direction enseignement du Conseil Général propose une participation financière à ces séjours sous réserve que la commune verse une aide d'un montant équivalent et propose au total 2032 €. Le conseil accorde une subvention identique au Conseil Général.

Eau potable

Ressource en eau dans la zone des molasses miocènes. Le conseil donne son accord à la création d'un SAGE (schéma d'aménagement et de gestion des eaux).

Déchetterie

Le volume gratuit autorisé par habitant est porté à 20m³ par an, hors papier, carton, métaux et matériel électronique.

CCR (Communauté de Communes de la Raye)

Réflexion engagée sur la prise en gestion de nouveaux projets par la CCR : SPANC (assainissement individuel), mini crèche, voirie (?)..