

1 – ELEMENTS DU CONTEXTE

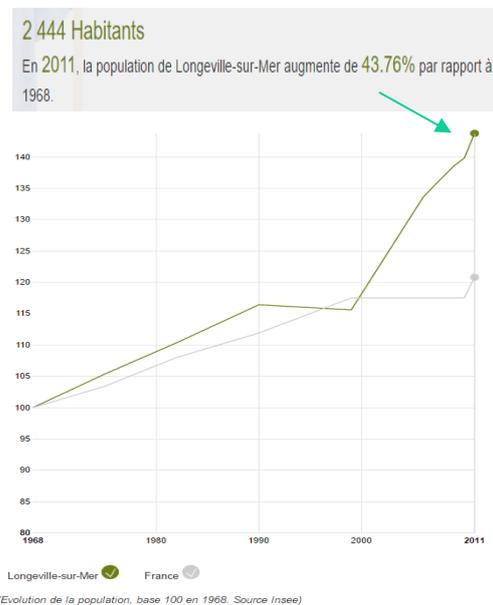
- **Population**

La population de la commune de LONGEVILLE SUR MER retenue par l'INSEE pour 2018 est de 2 520 habitants. 2110 résidences secondaires sont recensées en 2017. La commune compte 3452 logements au total en 2013. La population DGF s'élève à environ 4613 habitants en 2017, chiffre officiel 2018 non reçu.

	2009	2014
Population municipale	2 356	2 460
Population comptée à part	38	43
Population totale	2 394	2 503

Sources : Insee, Recensement de la population 2014 en géographie au 01/01/2016 - Recensement de la population 2009 en géographie au 01/01/2011

EVOLUTION DE LA POPULATION ENTRE 1968 ET 2011
La population de Longeville-sur-Mer a tendance à augmenter depuis les années 60. Elle est passée de 1 700 habitants en 1968 à 2 444 habitants en 2011, soit une augmentation de 43.76%.



L'augmentation de la population est plus donc importante que la moyenne nationale.

La composition des ménages longevillais démontre une diminution des couples, une stagnation des couples sans enfant et surtout une très forte augmentation des familles monoparentales.

La commune de Longeville-sur-Mer connaît également un phénomène de croissance des personnes âgées de son territoire.

- **Le parc de logements**

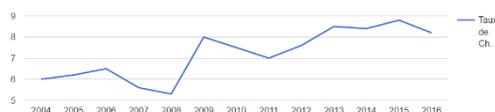
Le parc est essentiellement constitué de logements individuels. Les maisons représentent 94 % des logements existants sur la commune et 77 % des habitants sont propriétaires de leur logement.

Le parc social locatif ne représente que 5.6 % de l'offre locative.

L'adaptation du logement au vieillissement de la population est un enjeu majeur compte tenu du nombre important de personnes âgées de plus de 75 ans.

- **La population active**

Évolution historique du taux de chômage pour la ville de Longeville sur Mer



La situation de l'emploi sur LONGEVILLE SUR MER au second trimestre 2016 est de 169 demandeurs d'emploi (toutes catégories). Le taux de chômage sur le bassin des Sables-d'Olonne est de 10,6 %. Contre 8.2% pour la commune du LONGEVILLE SUR MER. <http://ville-data.com/chomage/Longeville-sur-Mer-85-85127>

Le tissu social est fortement structuré par l'existence de toutes les catégories socioprofessionnelles.

- **Les ressources financières**

La distribution des revenus est plus inégale à Longeville-sur-Mer qu'en Vendée. Les 1^{er} et 9^{ème} déciles sont les plus représentés sur la commune.

- **Bilan de l'année 2017 – Compte administratif du budget principal**

Les dépenses de fonctionnement :

Le Centre Communal d'Action Sociale tente de maîtriser ses dépenses de fonctionnement qui sont constituées essentiellement des loyers des logements sociaux, des taxes foncières sur les propriétés non bâties et des charges de gestion courante liée à l'action même du CCAS (aides, secours, urgence...).

La résiliation de la convention avec Vendée Habitat au 31 juillet 2017 pour les logements sociaux a permis au CCAS de diminuer fortement ses dépenses (loyers, entretien et réfection des logements...).

Le résultat de fonctionnement pour l'année 2017 est donc de 9 886.61 € contre -4 425.10 € en 2016.

Les recettes de fonctionnement :

Le CCAS perçoit les loyers des logements sociaux (pour le 1^{er} semestre 2017 uniquement) et des baux ruraux.

En 2017, le CCAS a perçu à titre exceptionnel un don d'un montant de 8 663.92 € provenant de la dissolution d'une association longevillaise.

2 – PRIORITES DU BUDGET PRINCIPAL 2018 DU CCAS

Les élus ont travaillé afin de maintenir voire diminuer les dépenses de fonctionnement en 2018 pour pouvoir garantir un résultat de fonctionnement positif.

Le chapitre 011 : charges à caractère général diminue de 10 280 € soit – 69.55 % en 2018 par rapport à 2017 du fait de la résiliation de la convention avec Vendée Habitat pour les logements cité de l'Océan sur une année complète.

Budget 2018 de Fonctionnement : 20 056.46 €

Budget 2018 d'Investissement : 4 292.77 €

3 – BUDGET PRIMITIF DU BUDGET PRINCIPAL 2018 DU CCAS (M14)

INVESTISSEMENT					
Dépenses	Reports	BP	DM	Budget Total	Total réalisé
001 Résultat reporté		0,00		0,00	
020 Dépenses imprévues					
040 Opérations d'ordre (cessions)					
20 Immobilisations incorporelles					
2031 Frais d'études					
21 Immobilisations corporelles	0,00	4 292,77		4 292,77	0,00
2169 Autres instal, mat et outillage	0,00	1 400,00		1 400,00	0,00
2181 Installations générales, agencement	0,00	1 492,77		1 492,77	0,00
2184 Mobilier	0,00	1 400,00		1 400,00	0,00
23 Immobilisations en cours					
2313 Constructions					
165 Dépôt et cautionnement versé	0,00	0,00		0,00	0,00
TOTAL	0,00	4 292,77	0,00	4 292,77	0,00

INVESTISSEMENT					
Recettes	Reports	BP	DM	Budget Total	Total réalisé
001 Résultat reporté		4 292,77		4 292,77	0,00
021 Virement de la section de fonctionnement		0,00		0,00	0,00
024 Produits des cessions					
040 Opérations d'ordre (cessions)					
10 Dotations, fonds divers		0,00		0,00	0,00
1069 Excéd. fonct. capitalisé		0,00		0,00	0,00
21 Immobilisations corporelles					
2169 Autres instal, mat et outillage					
165 Dépôt et cautionnement reçu		0,00		0,00	0,00
TOTAL	0,00	4 292,77	0,00	4 292,77	0,00

RESULTAT INVESTISSEMENT 0,00

FONCTIONNEMENT					
Dépenses	Reports	BP	DM	Budget Total	Total réalisé
022 Dépenses imprévues		1 000,00		1 000,00	0,00
023 Virement à la section investissement		0,00		0,00	0,00
042 Opérations d'ordre (cessions)					
011 Charges à caractère général		4 500,00		4 500,00	0,00
60611 Eau - Assainissement					
60612 Energie - électricité					
6064 Fournitures administratives		200,00		200,00	0,00
611 Contrat de prestations de services		300,00		300,00	0,00
6132 Locations immobilières		600,00		600,00	0,00
614 Charges locatives		100,00		100,00	0,00
616221 Entretien et réparations bâtiments publics		600,00		600,00	0,00
616228 Entretien et réparations autres bâtiments		600,00		600,00	0,00
616 Primes d'assurances					
617 Etudes et recherches					
6226 Ind au comptable et aux régisseurs		600,00		600,00	0,00
6281 Concours divers		100,00		100,00	0,00
62876 Remboursement à d'autres organismes		200,00		200,00	0,00
63612 Taxes foncières		1 600,00		1 600,00	0,00
012 Charges de personnel		250,00		250,00	0,00
65 Autres charges de gestion courante (aides)		14 256,46		14 256,46	0,00
66 Charges financières (intérêts)		0,00		0,00	0,00
67 Charges exceptionnelles (titres annulés)		50,00		50,00	0,00
TOTAL		20 056,46	0,00	20 056,46	0,00

FONCTIONNEMENT					
Recettes	Reports	BP	DM	Budget Total	Total réalisé
002 Résultat de fonctionnement reporté		18 916,46		18 916,46	0,00
042 Opérations d'ordre (cessions)					
70 Produits des services du domaine		40,00		40,00	0,00
70876 Remboursement de frais par d'autres redevables		40,00		40,00	0,00
75 Autres produits de gestion courante		900,00		900,00	0,00
762 Revenus des immeubles		900,00		900,00	0,00
768 Produits divers de gestion courante					
77 Produits financiers					
777 Produits exceptionnels		200,00		200,00	0,00
7715 Autres produits exceptionnels					
776 Produits des cessions					
7785 Produits exceptionnels divers		200,00		200,00	0,00
TOTAL		20 056,46	0,00	20 056,46	0,00

RESULTAT FONCTIONNEMENT 0,00

RESULTAT INVESTISSEMENT 2017 4 292,77 report : investissement 4292,77 €
 RESULTAT FONCTIONNEMENT 2017 18 916,46 report : fonctionnement 18916,46 €

Les dépenses d'investissement :

Une somme est allouée annuellement en immobilisations corporelles dans le cas d'acquisition de matériels (type mallettes portage de repas) ainsi que pour le projet d'accueil de jour.

4 – CREDITS D'INVESTISSEMENT AU BUDGET PRINCIPAL DU CCAS

Les recettes d'investissement :

En 2018, la section d'investissement est financée uniquement par le résultat reporté d'investissement de l'année N-1.

5 - NIVEAU D'EPARGNE BRUTE ET EPARGNE NETTE

Budget principal :

En 2017, l'épargne brute est égale à 8.22 % des recettes de fonctionnement et l'épargne nette est de 8.22 %.

	D et R réelles	% par rapport aux recettes de gestion courante
CA - BG - 2017		
Dépense de gestion courante	11 173,28 €	
Recettes de gestion courante	12 173,84 €	
EPARGNE DE GESTION COURANTE	1 000,56 €	8,22%
Charges financières (Chap. 66), intérêt	- €	0,00%
EPARGNE BRUTE (Capacité d'autofinancement brut, CAF)	1 000,56 €	8,22%
Emprunt (Chap. 16), capital	- €	0,00%
EPARGNE NETTE	1 000,56 €	8,22%
EPARGNE NETTE (Hors Remb. Capital Emprunt Infine)	1 000,56 €	8,22%

6 – NIVEAU D'ENDETTEMENT DU CCAS

Le budget principal du CCAS n'a pas d'emprunt.

7 – CAPACITE DE DESENETTEMENT

Le budget principal du CCAS n'est pas concerné par ce sujet.

8 – NIVEAU DES TAUX D'IMPOSITION

Le budget principal du CCAS n'est pas concerné par ce sujet.

9 – PRINCIPAUX RATIOS

Éléments issus du site www.collectivites-locales.gouv.fr

Ces données sont calculées par rapport à la population INSEE et concerne la commune de Longeville-sur-Mer en général.

Attention Longeville Sur Mer, se situant sur la côte, présente une population réelle plus importante due à de nombreuses résidences secondaires non prises en compte dans ce calcul.

Année 2016

Chiffres clés	En milliers d'Euros	Euros par habitant	Moyenne de la strate en euros par habitant
TOTAL DES PRODUITS DE FONCTIONNEMENT = A	4 199	1 682	891
TOTAL DES CHARGES DE FONCTIONNEMENT = B	3 097	1 240	738
RESULTAT COMPTABLE (A - B = R)	1 102	441	153
TOTAL DES RESSOURCES D'INVESTISSEMENT = C	2 470	989	378
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT = D	3 613	1 447	379
Besoin ou capacité de financement de la section d'investissement = E	1 143	458	1
Capacité d'autofinancement brute = CAF	1 257	504	166
Encours de la dette au 31/12/N	3 623	1 451	685
FONDS DE ROULEMENT	2 003	802	351

Éléments de Fiscalité	En milliers d'Euros	Euros par habitant	Moyenne de la strate
Bases nettes imposées au profit de la commune			
Taxe d'habitation (y compris THLV)	7 721	3 092	1 222
Foncier bâti	5 007	2 005	1 087
Foncier non bâti	206	83	31
Foncier non bâti (Taxe additionnelle)	0	0	0
Cotisation foncière des entreprises (fiscalité additionnelle)	0	0	0
Réductions de bases accordées sur délibérations			
Taxe d'habitation (y compris THLV)	431	173	57
Foncier bâti	0	0	0
Foncier non bâti	0	0	0
Cotisation foncière des entreprises	0	0	0
Taux			
		Taux voté	Taux moyen de la strate
Taxe d'habitation (y compris THLV)		24,20 %	13,21 %
Foncier bâti		11,51 %	17,71 %
Foncier non bâti		31,35 %	51,07 %
Foncier non bâti (Taxe additionnelle)		0,00 %	0,00 %
Cotisation foncière des entreprises		0,00 %	0,00 %
Produits des impôts locaux			
Taxe d'habitation (y compris THLV)	1 868	748	161
Foncier bâti	576	231	193
Foncier non bâti	65	26	16
Foncier non bâti (Taxe additionnelle)	0	0	0
Cotisation foncière des entreprises	0	0	0
Produits des impôts de répartition			
Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises	0	0	0
Impositions forfaitaires sur les entreprises de réseau	0	0	0
Taxe sur les surfaces commerciales	0	0	0

10 – EFFECTIFS ET CHARGES DE PERSONNEL DU CCAS

Le budget principal du CCAS n'est pas concerné par ce sujet car ne dispose d'aucun personnel.