

ANNONCE OFFRE LOCATION/VENTE

Disponible à partir du 20/09/2021

Localisation : MILLY - LA - FORET (91490)

Type d'offre

Type de bien :

Terrains

Bureaux

Locaux d'activités LOCAL POUR PROFESSIONNEL MEDICAL OU PARAMEDICAL

Type de transaction :

Location

Vente

En cas de location, type de bail : BAIL PROFESSIONNEL

A louer en local au premier étage d'un bâtiment BBC neuf dans lequel exercent 2 dentistes / 1 podologue / 1 coach de vie.

Surfaces

TOTAL des surfaces : 53,00 m²

Atelier	m ²	Commerce (surface de vente)	m ²	Café/hôtel Restaurant	m ²
Bureau 3 pièces	1 - 29 m ² 2 - 13 m ² 3 - 11 m ²	Laboratoire	m ²	Surface de la terrasse	29 m ²
Entrepôt/Stockage	m ²	Habitation	m ²		
Terrain	m ²	Parking	~ 600 m ²		

Equipements

Chauffage	<input checked="" type="checkbox"/>	Gardiennage	<input type="checkbox"/>		
Isolation Bâtiment neuf BBC (RT2012)	<input checked="" type="checkbox"/>	Vidéosurveillance	<input type="checkbox"/>		
Climatisation	<input checked="" type="checkbox"/>	Ascenseur	<input checked="" type="checkbox"/>		
Sanitaire normes PMR	<input checked="" type="checkbox"/>	Salle attente commune	<input checked="" type="checkbox"/>		

Nombre stationnements dans le terrain : 11

Desserte routière & Transport en commun

Autres prestations / Commentaires

- Jardin Arboré
- Ménage 1 fois par semaine.
- charges (eau / électricité / chauffage) incluses.

Loyer / Prix

Loyer annuel	€ 14 400	Charges annuelles	€ \
Prix de vente	€ \	Taxe foncière	€ \

Contact / Commercialisateur(s)

Mme FAUGERAS Jennifer 06-59-63-50-89

Photos (ci-dessous ou jointes au document)
