

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME



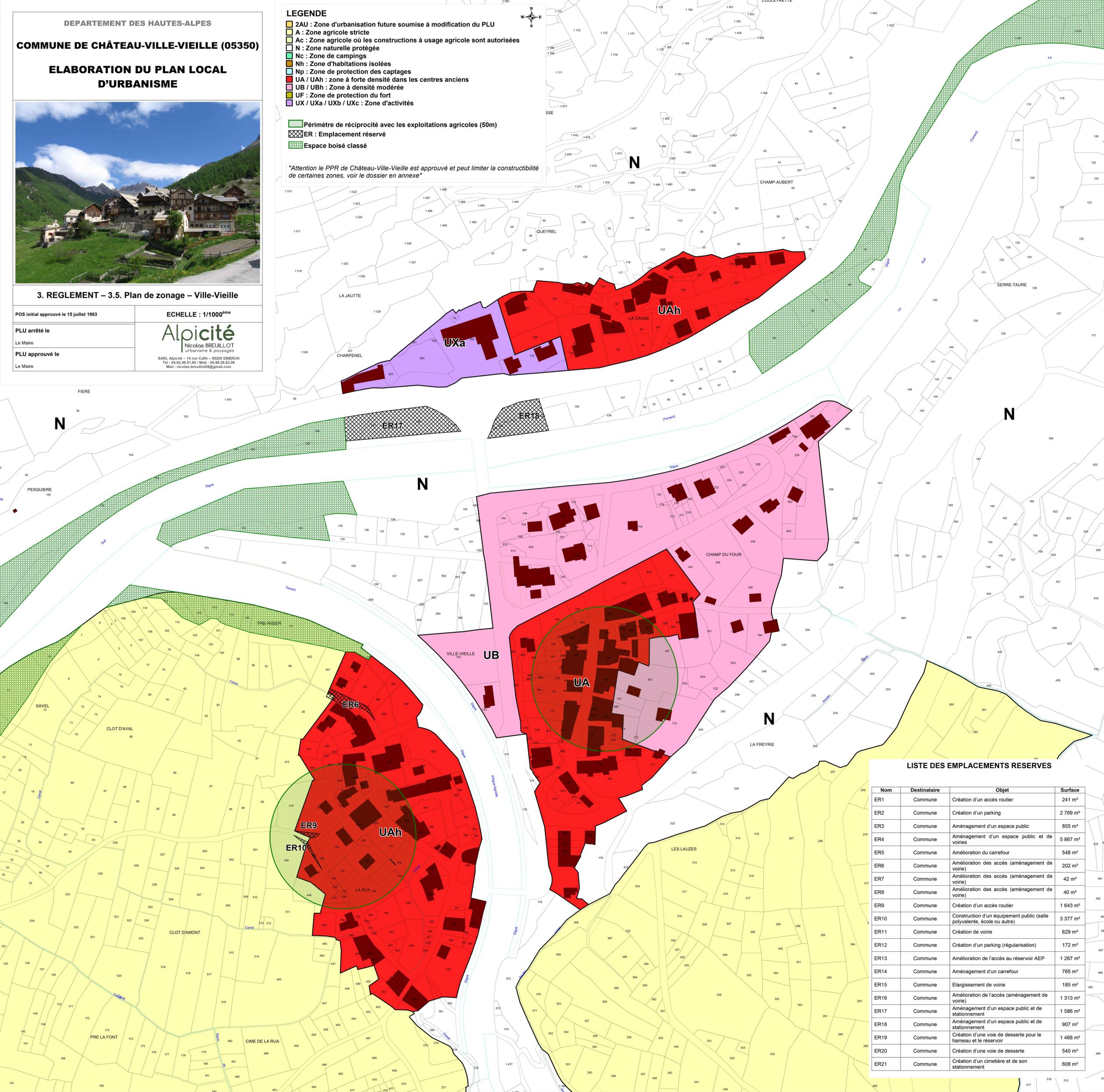
3. REGLEMENT – 3.5. Plan de zonage – Ville-Vieille

| | |
|---|--|
| POS initial approuvé le 15 juillet 1983 | ECHELLE : 1/1000 ^{ème} |
| PLU arrêté le Le Maire | <p>Nicolas BREUILLOT urbanisme & paysages</p> <p>SARL Alpicité – 14 rue Caffa – 05200 EMBRUN Tel : 04.92.46.61.80 / Mob : 06.89.28.92.09 Mail : nicolas.breuillet2@gmail.com</p> |
| PLU approuvé le Le Maire | |

- LEGENDE**
- 2AU : Zone d'urbanisation future soumise à modification du PLU
 - A : Zone agricole stricte
 - Ac : Zone agricole où les constructions à usage agricole sont autorisées
 - N : Zone naturelle protégée
 - Nc : Zone de campings
 - Nh : Zone d'habitations isolées
 - Np : Zone de protection des captages
 - UA / UAh : zone à forte densité dans les centres anciens
 - UB / UBh : Zone à densité modérée
 - UF : Zone de protection du fort
 - UX / UXa / UXb / UXc : Zone d'activités

- Périmètre de réciprocité avec les exploitations agricoles (50m)
- ER : Emplacement réservé
- Espace boisé classé

"Attention le PPR de Château-Ville-Vieille est approuvé et peut limiter la constructibilité de certaines zones, voir le dossier en annexe"



LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

| Nom | Destinataire | Objet | Surface |
|------|--------------|---|----------------------|
| ER1 | Commune | Création d'un accès routier | 241 m ² |
| ER2 | Commune | Création d'un parking | 2 769 m ² |
| ER3 | Commune | Aménagement d'un espace public | 855 m ² |
| ER4 | Commune | Aménagement d'un espace public et de voiries | 5 867 m ² |
| ER5 | Commune | Amélioration du carrefour | 548 m ² |
| ER6 | Commune | Amélioration des accès (aménagement de voirie) | 202 m ² |
| ER7 | Commune | Amélioration des accès (aménagement de voirie) | 42 m ² |
| ER8 | Commune | Amélioration des accès (aménagement de voirie) | 40 m ² |
| ER9 | Commune | Création d'un accès routier | 1 643 m ² |
| ER10 | Commune | Construction d'un équipement public (salle polyvalente, école ou autre) | 3 377 m ² |
| ER11 | Commune | Création de voirie | 629 m ² |
| ER12 | Commune | Création d'un parking (régularisation) | 172 m ² |
| ER13 | Commune | Amélioration de l'accès au réservoir AEP | 1 267 m ² |
| ER14 | Commune | Aménagement d'un carrefour | 765 m ² |
| ER15 | Commune | Elargissement de voirie | 185 m ² |
| ER16 | Commune | Amélioration de l'accès (aménagement de voirie) | 1 313 m ² |
| ER17 | Commune | Aménagement d'un espace public et de stationnement | 1 586 m ² |
| ER18 | Commune | Aménagement d'un espace public et de stationnement | 907 m ² |
| ER19 | Commune | Création d'une voie de desserte pour le hameau et le réservoir | 1 468 m ² |
| ER20 | Commune | Création d'une voie de desserte | 540 m ² |
| ER21 | Commune | Création d'un cimetière et de son stationnement | 608 m ² |