

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
1 rue Aristide Briand
<b>Parcelle cadastrale</b>
AD 104
<b>Type</b>
Immeuble particulier en plusieurs corps
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façade présentant un riche décor de brique et de pierre de taille. Pan de bois.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
7 rue Aristide Briand
<b>Parcelle cadastrale</b>
AD 103
<b>Type</b>
Immeuble hôtel restaurant dit du « Grand Pont »
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façade à pignon avec faux pan de bois et balcon filant en fer forgé.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
19 rue Aristide Briand
<b>Parcelle cadastrale</b>
AD 102
<b>Type</b>
Hôtel de la Poste
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Hôtel à façade composée, balcon à garde-corps en fer forgé, toiture mansardée.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Baies dans les lucarnes situées au nu extérieur. Dessin de ces mêmes baies incohérent avec le style de l'édifice.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
27 rue Aristide Briand
<b>Parcelle cadastrale</b>
AD 94
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façade composée de pierre de taille, avec balcon sur console à garde-corps ouvragé.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
29 rue Aristide Briand
<b>Parcelle cadastrale</b>
AD 93
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façade composée de pierre de taille, avec balcons sur console à garde-corps ouvragés.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



### Adresse

35 rue Aristide Briand

### Parcelle cadastrale

AD 142

### Type

Immeuble

### Qualités justifiant la protection

Façade composée de pierre de taille richement décorée, à pilastres, corniches, bossage et frises.

Balcon à garde-corps ouvragé.

Toiture saillante en pavillon.

### Défauts préjudiciables à la mise en valeur

Néant

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
44 rue Aristide Briand
<b>Parcelle cadastrale</b>
AC 77
<b>Type</b>
Hôtel particulier
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façades composées richement décorées avec balcons à balustres sur consoles, couverture de baies en frontons, cheminées ouvragées, frises.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
68 rue Aristide Briand
<b>Parcelle cadastrale</b>
AC 15
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façades à faux pans de bois et toiture à croupe sur console, clôturant la perspective de la rue Aristide Briand.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Jointoiement au ciment du soubassement, avec joints en saillie.



## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
rue Aristide Briand
<b>Parcelle cadastrale</b>
AC 24
<b>Type</b>
Séchoir
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Ancien séchoir à claire-voie de bois dominant le bief.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Claire-voie désorganisée à restaurer.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
12 rue de l'Auditoire
<b>Parcelle cadastrale</b>
AB 119
<b>Type</b>
Hôtel particulier
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Portail flanqué de pilastres corinthiens avec frise feuillagée.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Portail en état sanitaire médiocre. Reprises ponctuelles au ciment. Pignon mitoyen à restaurer.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
17 rue de l'Auditoire
<b>Parcelle cadastrale</b>
AB 114
<b>Type</b>
Auditoire de Justice
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Ancien auditoire de justice à façades de petit appareil, couronné d'un clocheton.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



### Adresse

4 rue des Capucins

### Parcelle cadastrale

AE 167

### Type

Immeuble

### Qualités justifiant la protection

Façade composée avec superposition d'arcs, flaquée de pilastres et couronnée d'une balustrade.

### Défauts préjudiciables à la mise en valeur

Néant

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
11 rue des Capucins
<b>Parcelle cadastrale</b>
AH 453
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Passage cocher revêtu au sol de pavés de bois. Ancien portail du couvent des Capucins dans le jardin.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
Place Charles de Gaulle
<b>Parcelle cadastrale</b>
AK 35
<b>Type</b>
Gare
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Gare caractéristique du XIX <sup>ème</sup> siècle, à corps central et ailes en ligne.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Menuiseries et volets roulants en PVC blanc dévalorisants.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
21 rue de la Côte du Château
<b>Parcelle cadastrale</b>
AB 77
<b>Type</b>
Maison
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façade sur cour précédée d'un portail avec croisées de bois à petits carreaux, clôturant la perspective de la côte du château.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
4 rue Diderot
<b>Parcelle cadastrale</b>
AE 306
<b>Type</b>
Presbytère
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Ensemble comprenant un corps de bâti à façade sur rue composée de travées de baies très régulières ainsi qu'un jardin surplombant la rue des Porcelets sur l'arrière.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Grillage fermant le jardin sur la rue des Porcelets d'aspect pauvre. Soutènement du jardin sur cette même rue dégradé.



## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



### Adresse

Rue de la Fontaine

### Parcelle cadastrale

AD 9

### Type

Lavoir

### Qualités justifiant la protection

Ancien lavoir couvert par deux appentis à tuiles plates écailles, en contrebas de la rue de la Fontaine à laquelle il donne son nom.

### Défauts préjudiciables à la mise en valeur

Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
Rue de la Fontaine du Grand Jardin
<b>Parcelle cadastrale</b>
AL 189
<b>Type</b>
Lavoir
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Lavoir restauré, avec couverture en pavillon sur charpente de chêne.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



### Adresse

Place du Général Leclerc

### Parcelle cadastrale

AB 220

### Type

Hôtel de Ville

### Qualités justifiant la protection

Façade composée à alternance de travées de baies larges et étroites, couronnée par une balustrade.

Sur l'arrière, tour détachée et mur de l'ancienne enceinte urbaine.

### Défauts préjudiciables à la mise en valeur

Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



### Adresse

21 rue de la Harpe

### Parcelle cadastrale

AC 70

### Type

Immeuble

### Qualités justifiant la protection

Elévation sur rue faite de deux corps en équerre. Corps en avancée couronné d'une toiture en pavillon couverte d'ardoises.  
Décor de briques contrastant avec l'enduit des façades.

### Défauts préjudiciables à la mise en valeur

Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
Avenue Irma Masson
<b>Parcelle cadastrale</b>
AX 191
<b>Type</b>
Chapelle du couvent des Annonciades
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Petite chapelle détachée gothique, fermée par une abside éclairant l'autel par une lumière zénithale.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Couverture à réviser.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



### Adresse

Rue Jeanne Vallée

### Parcelle cadastrale

AD 78

### Type

Médiathèque (ancienne brasserie)

### Qualités justifiant la protection

Ancienne brasserie présentant une typologie de manufacture faite de façades à pignon et arcs de briques.

### Défauts préjudiciables à la mise en valeur

Reprise des jambages supportant les arcs au ciment gris d'aspect pauvre. Enduit de la façade sud à restaurer.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
7 rue Philippe Lebon
<b>Parcelle cadastrale</b>
AD 107
<b>Type</b>
Maison
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façade à pignon sur rue présentant un décor de brique polychromique. Harpages de pierre et linteaux en apostrophe.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Marquise couverte d'une plaque pauvre d'aspect. Edicule accolé de béton masquant une partie du rez-de-chaussée d'aspect dévalorisant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



### Adresse

Rue Philippe Lebon (correspondant au 12 rue Mauclere)

### Parcelle cadastrale

AD 108

### Type

Entrepôt

### Qualités justifiant la protection

Façade à pignon avec baies couvertes d'arcs surbaissés, participant à l'identité du front urbain de la rue Philippe Lebon. Enseignes peintes encore visibles sur le pignon.

### Défauts préjudiciables à la mise en valeur

Bouchage de l'arc du rez-de-chaussée par des blocs béton et un rideau de fer dévalorisants.

Façade sud encombrée par des panneaux et enseignes surabondants. Porche d'entrée du commerce rouge vif contrastant fortement avec le reste de la façade.



## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
6 rue Marcand
<b>Parcelle cadastrale</b>
AE 269
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façade de moyen appareil avec baies à meneaux chanfreinés. Pan de bois côté cour.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
2 rue des Marmouzets
<b>Parcelle cadastrale</b>
AE 126
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façade composée à pilastres superposés et baies régulières couvertes d'arcs surbaissés.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
25 rue des Marmouzets
<b>Parcelle cadastrale</b>
AE 49
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façade du XV <sup>ème</sup> siècle portant une figure du Christ. Tablette sur consoles dont une faite d'un chapiteau utilisé en remploi, façade sud.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Etat sanitaire médiocre, baie ayant perdu son meneau.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
27 rue des Marmouzets
<b>Parcelle cadastrale</b>
AE 105
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façade à pan de bois en encorbellement.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Ensemble des enduits et remplissages de pans de bois à bout d'usage. Pieds de façade très altérés. Opération de restauration nécessaire.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b> 1 rue Mauclere, hôtel des Finances
<b>Parcelle cadastrale</b> AH 387
<b>Type</b> Hôtel particulier
<b>Qualités justifiant la protection</b> Façade de qualité à travées de baies régulières dominant un petit parc arboré en bord de bief.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b> Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



### Adresse

8 bis rue Mauclere

### Parcelle cadastrale

AD 111

### Type

Entrepôt

### Qualités justifiant la protection

Façades d'entrepôts à pignon avec baies à arcs surbaissés, rues Mauclere et Philippe Lebon.

### Défauts préjudiciables à la mise en valeur

Végétation masquant une partie de la façade rue Mauclere.  
Bouchements de baies en blocs béton et menuiseries jaunes dévalorisants rue Philippe Lebon.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
25 rue Mauclere
<b>Parcelle cadastrale</b>
AD 127
<b>Type</b>
Hôtel particulier
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Hôtel à façade composée, couronné par une toiture en pavillon à épis de faitage ouvragés. Décor présentant une alternance de brique et de pierre.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Marquise mal insérée dans la baie sur jardin. Menuiseries à volets roulants d'aspect pauvre. Parabole visible depuis la rue dévalorisante.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
10 rue Mauclere
<b>Parcelle cadastrale</b>
AD 109
<b>Type</b>
Hôtel particulier
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Bel hôtel particulier formé d'un corps unique couvert en pavillon et doté d'un fronton orné.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Menuiseries d'aspect pauvre placées au nu extérieur des baies, incohérentes avec le style de l'édifice.



## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
5 rue Pepin Lebeau
<b>Parcelle cadastrale</b>
AE 237
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Frise du XVIe siècle.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
6 rue Pepin Lebeau
<b>Parcelle cadastrale</b>
AE 249
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façades de pan de bois rue de la Fontaine et rue Pépin Lebeau, datées de 1563.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
34 rue de la Pitié
<b>Parcelle cadastrale</b>
AH 358
<b>Type</b>
Hôpital
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Belle façade de pierre de taille sur la rue de la Pitié, avec un portail flanqué de pilastres doriques.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
6 rue du Pontcelot
<b>Parcelle cadastrale</b>
AC 46
<b>Type</b>
Tour
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Tour d'octroi accompagnant le pont dit du Pontcelot, protégé au titre des Monuments Historiques.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b> 19 rue Saint Jacques
<b>Parcelle cadastrale</b> AE 21
<b>Type</b> Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b> Belle façade de pierre de taille ornée d'une niche avec une statue. Façade à pan de bois sur cour.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b> Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
23 rue du Pré Saint Jacques
<b>Parcelle cadastrale</b>
AH 322
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Immeuble d'angle avec façade en biseau dotée d'un balcon de fer forgé couronné par une marquise.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b> 9 rue des Royaux
<b>Parcelle cadastrale</b> AE 82
<b>Type</b> Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b> Baies de l'étage couvertes d'arcs en plein cintre avec archivoltes moulurées et clés feuillagées.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b> Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
18 rue des Royaux
<b>Parcelle cadastrale</b>
AB 112
<b>Type</b>
Hôtel particulier
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Hôtel dit du bailli, mitoyen de l'auditoire de justice.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Portail et façades en pierre état, à restaurer.



## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b> Rue de Sprendlingen, lycée Philippe Lebon
<b>Parcelle cadastrale</b> AB 207 et AB 210
<b>Type</b> Lycée
<b>Qualités justifiant la protection</b> Deux corps de bâtiment sur cour. L'un des corps a été restauré au moyen d'une fausse mansarde en ardoises, et doté d'une frise polychrome. Edicule rajouté au-devant du deuxième corps évoquant le pavillon de Barcelone de Mies van der Rohe. L'ensemble forme une composition hétérogène de qualité.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b> Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
6 rue de Sprendlingen
<b>Parcelle cadastrale</b>
AC 16
<b>Type</b>
Tour
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Ancienne tour de l'enceinte urbaine donnant sur le bief. Seule la base est d'origine, le reste ayant été remonté et adapté à l'usage d'habitation. L'ensemble restitue le volume de la tour d'origine.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
2 rue du Temple
<b>Parcelle cadastrale</b>
AE 118
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Loggias de bois à l'angle des deux corps de bâtiments remarquables.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
4 rue du Temple
<b>Parcelle cadastrale</b>
AE 116
<b>Type</b>
Immeuble
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Façade composée de pierre de taille couronnée d'un fronton. Corniche à modillons.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Façade en piètre état. Linteau du premier étage menaçant ruine.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
4 rue des Ursulines
<b>Parcelle cadastrale</b>
AB 224
<b>Type</b>
Chapelle et école
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Ancienne chapelle. Ecole caractéristique du XIXe siècle.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
Rue du Valleroy
<b>Parcelle cadastrale</b>
AH 65
<b>Type</b>
Lavoir
<b>Qualités justifiant la protection</b>
Ancien lavoir de la rue du Valleroy.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



### Adresse

Butte du château

### Parcelle cadastrale

A 517, A 630 et A 631

### Type

Mur d'enceinte

### Qualités justifiant la protection

Courtine de l'ancien château d'en haut incluant les vestiges d'un ancien jeu de paume.

### Défauts préjudiciables à la mise en valeur

Néant.

## Edifice protégé au titre de l'AVAP de Joinville



<b>Adresse</b>
Rive gauche du bief
<b>Parcelle cadastrale</b>
AD4, AD11, AD14, AD20, AD24, AD28
<b>Type</b>
Latrines
<b>Qualités justifiant la protection</b>
6 latrines donnant sur le bief.
<b>Défauts préjudiciables à la mise en valeur</b>
Couvertures réalisées à l'aide de plaques ondulées dévalorisantes.