

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS



Nombre de conseillers :

en exercice : 19  
 présents : 18  
 votants : 19

Séance du : 12 avril 2011. Date de convocation : 6 avril 2011. L'an deux mil onze, le douze avril, à dix-huit heures trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune de Montboucher sur Jabron, dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Bruno ALMORIC, Maire.

Présents : ALMORIC Bruno, BLACHE Pascale, JOUFFRE André, D'HAILLECOURT Raymond, CHAIX Christiane, FLACHAIRE Yves, HILAIRE Stéphane, DEVERA Louis, BOUCHERLE Christine, BACQUET Franck, VASSE Carole, CROUZET Jean-Louis, BALET Marie-Jeanne, PONCET Evelyne, ALCINDOR Kathleen, VOISIN Frédéric, BENETREAU Odette, THIROUIN Hubert.

Absent(e)(s) excusé(e)(s) : MAROC Saïd mandat à : JOUFFRE André

Secrétaire de séance : ..... THIROUIN Hubert

Objet : ZA de Fontgrave, budget primitif 2011

POUR : 19 CONTRE : 0 ABSTENTION(S) : 0

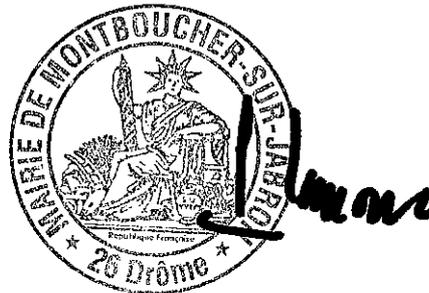
Reçu en Préfecture de la Drôme, le :

Budget Primitif	Depenses	Revenues	Salaires
Fonctionnement	940 410,00	940 410,00	
Investissement	573 065,00	573 065,00	
Total	1 513 475,00	1 513 475,00	

Budget Primitif	Depenses	Revenues	Salaires
Fonctionnement	940 410,00	940 410,00	
Investissement	573 065,00	573 065,00	
Total	1 513 475,00	1 513 475,00	

Pour extrait certifié conforme.  
 Fait à Montboucher sur Jabron  
 Le 13 avril 2011.

Le Maire,  
 Bruno ALMORIC





Nombre de conseillers :

en exercice : 19  
 présents : 18  
 votants : 19

Séance du : 12 avril 2011. Date de convocation : 6 avril 2011. L'an deux mil onze, le douze avril, à dix-huit heures trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune de Montboucher sur Jabron, dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Bruno ALMORIC, Maire.

**Présents** : ALMORIC Bruno, BLACHE Pascale, JOUFFRE André, D'HAILLECOURT Raymond, CHAIX Christiane, FLACHAIRE Yves, HILAIRE Stéphane, DEVERA Louis, BOUCHERLE Christine, BACQUET Franck, VASSE Carole, CROUZET Jean-Louis, BALET Marie-Jeanne, PONCET Evelyne, ALCINDOR Kathleen, VOISIN Frédéric, BENETREAU Odette, THIROUIN Hubert.

**Absent(e)(s) excusé(e)(s)** : MAROC Saïd mandat à : JOUFFRE André

**Secrétaire de séance** : ..... THIROUIN Hubert

**Objet** : Budget principal, budget primitif 2011 et vote des taux

**POUR** : 19 **CONTRE** : 0 **ABSTENTION(S)** : 0

Reçu en Préfecture de la Drôme, le :

**RECAPITULATIF**

Budget primitif (M)	Depenses	Recettes	Excédent
Fonctionnement	1 456 641,00	1 456 641,00	
Investissement	1 093 707,00	1 222 778,00	129 071,00
<b>Total</b>	<b>2 550 348,00</b>	<b>2 679 419,00</b>	<b>129 071,00</b>

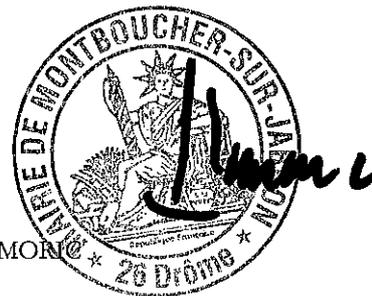
Prévisions totales	Depenses	Recettes	Excédent
Fonctionnement	1 456 641,00	1 456 641,00	
Investissement	1 383 478,00	1 383 478,00	
<b>Total</b>	<b>2 840 119,00</b>	<b>2 840 119,00</b>	

### D1 - TAUX DE CONTRIBUTIONS DIRECTES

Libellés	Bases notifiées (si connus à la date de vote)	variation des bases /(N-1)	Tx. appliqués par décision du conseil municipal	variation de taux/N-1	Produit voté par le conseil municipal	variation du produit /N-1
Taxe d'habitation	3 276 000,00	5,74 %	6,69 %	2,45 %	219 164,40	8,33 %
TFPB	1 957 000,00	6,55 %	12,43 %	2,47 %	243 255,10	5,60 %
TFPNB	57 000,00	-1,57 %	59,55 %	%	33 943,50	-1,57 %
Taxe professionnelle			%	%		
<b>TOTAL</b>	<b>5 290 000,00</b>				<b>496 363,00</b>	

Pour extrait certifié conforme.  
 Fait à Montboucher sur Jabron,  
 le 13 avril 2011.

Le Maire,  
 Bruno ALMORIC



EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS



Nombre de conseillers :  
 en exercice : 19  
 présents : 18  
 votants : 19

Séance du : 12 avril 2011. Date de convocation : 6 avril 2011. L'an deux mil onze, le douze avril, à dix-huit heures trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune de Montboucher sur Jabron, dûment convoqué s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Bruno ALMORIC, Maire.

Présents : ALMORIC Bruno, BLACHE Pascale, JOUFFRE André, D'HAILLECOURT Raymond, CHAIX Christiane, FLACHAIRE Yves, HILAIRE Stéphane, DEVERA Louis, BOUCHERLE Christine, BACQUET Franck, VASSE Carole, CROUZET Jean-Louis, BALET Marie-Jeanne, PONCET Evelyne, ALCINDOR Kathleen, VOISIN Frédéric, BENETREAU Odette, THIROUIN Hubert.

Absent(e)(s) excusé(e)(s) : MAROC Saïd mandat à : JOUFFRE André

Secrétaire de séance :..... THIROUIN Hubert

Zone Artisanale de Fontgrave, tranche Est, cession du lot n°1 à Monsieur Frédéric ARGIEME, prolongation des délais de vente
POUR : 19 CONTRE : 0 ABSTENTION(S) : 0
Reçu Préfecture le :

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal la proposition faite par Monsieur Frédéric ARGIEME, gérant de la SARL ARGIEME, d'acquérir le lot numéro 1 de la tranche Est de la Zone Artisanale de Fontgrave, d'une superficie d'environ 2 674 m<sup>2</sup> au prix de 35 euros hors taxes par mètre carré, soit environ 93 590 euros hors taxes (délibération du conseil municipal en date du 19 octobre 2010).

Ayant pris du retard pour la constitution d'une société civile et pour le financement de ce terrain, Monsieur Frédéric ARGIEME, souhaite prolonger les délais mentionnés par délibération en date du 19 octobre 2010.

Monsieur le Maire propose que le délai de signature de l'acte authentique soit prolongé jusqu'au 18 mai 2011. Les délais concernant le début de la construction étant sans changement

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

- décide de prolonger jusqu'au 18 mai 2011 le délai de signature de l'acte authentique de la vente du lot n°1 de la tranche Est de la Zone Artisanale de Fontgrave à Monsieur Frédéric ARGIEME, d'une superficie d'environ 2 674 m<sup>2</sup> au prix de trente-cinq (35,00) euros hors taxes par mètre carré, pour y construire un bâtiment commercial-atelier,
- dit que les autres points de la délibération du 19 octobre 2010 sont inchangés.

Pour extrait certifié conforme.  
 Montboucher sur Jabron,  
 le 13 avril 2011

Le Maire,  
 Bruno ALMORIC





Objet : Compte rendu des décisions prises dans le cadre de la délégation consentie

\*\*\*\*\*

Conseil Municipal du 12 avril 2011

Monsieur le Maire expose à l'assemblée ce qui suit :

- vu l'article L2122-22 du CGCT,
- vu la délégation accordée à Monsieur le Maire par délibération du conseil municipal en date du 14 mars 2008 et 11 avril 2008,
- considérant l'obligation de présenter au conseil municipal les décisions prises par Monsieur le Maire en vertu de cette délégation,

Le conseil municipal prend note des décisions suivantes :

- 1) Droit de Préemption Urbaine (D.P.U.)
  - a. Exercice du droit de préemption dans les conditions suivantes :
  - b. DIA transmise le 4 février 2011 par SCP FLANDIN/SOHIER/FLANDIN, notaires associés à Montélimar,
  - c. Propriétaires : Monsieur Alain BOURRY et Madame Marie-Claire CHAIX, son épouse
  - d. Parcelles cadastrées : A 925 (188 m2) et A 926 (103 m2)
  - e. Prix : 110 000 euros
  - f. Motif de l'exercice du droit de préemption : la commune a le projet de réaménager le centre du village et notamment ce quartier autour de l'église

Fait à la date sus indiqué et affiché le 13 avril 2011.  
Pour copie certifiée conforme au registre des délibérations

Le Maire,  
Bruno ALMORIC

