

## La Foye Monjault - 19 juillet 2021

Le dix-neuf juillet deux mil vingt et un, le Conseil Municipal dûment convoqué le douze juillet, s'est réuni à vingt heures trente exceptionnellement à Monacalis, sans public en raison de la pandémie, sous la présidence de Dany MICHAUD, Maire.

Présents : Mmes Calvo, Métais, Michaud, Talineau, Mrs Gautier, Gobin, Janvier, Jean, Rosselgong.

Excusés : Mrs Bonnin, Péquin.

Absents : Mme Bourdon, MM. Gislard, Maréchal.

Secrétaire : M Janvier

### Ordre du jour

Approbation du compte rendu de la réunion de conseil du 14 juin

Travaux cour d'école et city-park

Lotissement : procédure d'expropriation

Démoussage des toitures (logements et bâtiments publics)

Rappel à l'ordre : signature convention-cadre

Assainissement salles socio-éducatives

Recrutements secrétariat mairie

Questions diverses

Madame le Maire demande aux conseillers s'ils ont des remarques à faire concernant le compte rendu du 14 juin 2021. Aucune remarque n'étant formulée, le compte rendu est approuvé à l'unanimité.

### Travaux cour d'école et city park - recherche maîtrise d'œuvre

#### Délibération 2021-07-01

Madame le Maire rappelle au conseil qu'elle leur a envoyé le cahier des charges rédigé par le CAUE pour la recherche d'une maîtrise d'œuvre. L'objectif est de rendre plus verte, de structurer, d'égayer la cour de l'école, et de concevoir et intégrer un city-stade.

**La cour d'école** : besoin de structurer ; prévoir la plantation d'arbres, structurer la cour pour composer des espaces aux usages différents, l'animer et amener du végétal, proposer une délimitation entre la cour et la prairie. Le projet doit permettre une surveillance aisée des élèves par les enseignants ou les personnels scolaires, une simplicité des flux et des accès actuels et futurs. Le traitement des limites doit permettre une cohabitation entre les usages actuels et futurs. Il faut favoriser l'infiltration des eaux pluviales, prévoir des revêtements moins imperméables, intégrer un équipement de jeux existant.

**Le city-Park** : besoin d'une adaptation au site, étudier l'implantation du city-park dans son environnement avec la conception d'un terrain multisports sur mesure.

Le dossier pour la consultation est prêt à l'envoi pour fin août. Madame le Maire a cherché des paysagistes à consulter. L'option d'annonce dans les journaux proposés par le CAUE (le site de la NR) n'est pas retenue.

### Lotissement privé : expropriation

#### Délibération 2021-07-02

Madame le Maire expose au conseil que malgré de très nombreuses démarches, le lotissement Rue de la Mare aux Chèvres est toujours à l'abandon, le propriétaire ne répond pas aux courriers. Une procédure d'expropriation pourrait être lancée. Un dossier doit être constitué et présenté à la préfecture pour l'enquête d'utilité publique. L'indemnité d'expropriation sera fixée par le juge.

Le conseil donne son accord pour cette procédure d'expropriation et donne tous pouvoirs à Madame le Maire pour signer les documents se rapportant à cette affaire.

### Démoussage des toitures (logements et bâtiments publics)

Sujet reporté en septembre

### Rappel à l'ordre :

Madame le Maire informe le conseil qu'elle a signé une convention-cadre sur la mise en œuvre de la mesure de rappel à l'ordre en cas d'incivilité commise sur la commune.

### Assainissement salles socio-éducatives :

Les trois devis sont incomplets, Christophe Bonnin a demandé des renseignements qui tardent à arriver. Il convient de relancer les entreprises.

## La Foye Monjault - 19 juillet 2021

Au sujet de l'assainissement non collectif, la Can a envoyé une étude patrimoniale. Le conseil est invité à regarder le dossier de près car il faut répertorier toutes les habitations qui pourraient avoir des difficultés à faire un assainissement individuel.

### Recrutements secrétariat mairie :

Pour les vacances, durant le mois d'août, Mme Marie-Christine Lhomme remplacera Joëlle. Quant au remplacement pour son départ en retraite, la personne retenue suite aux entretiens ne donne finalement pas suite. L'annonce va être rediffusée, avec possibilité de répondre avant le 6 septembre.

### Questions diverses

Madame le Maire demande aux conseillers leur ressenti sur le **marché du 16 juillet** ;

Madame le Maire informe le conseil que le **véhicule électrique** utilisé par les employés communaux est assez ancien. Il pourrait être envisagé de le remplacer. Les services techniques sont invités à réfléchir à leurs besoins pour en reparler en septembre.

Maryse Calvo informe le conseil du remplacement de la **vaisselle de la cantine** (assiettes, verres, couverts et plats). Le devis de 4 114 € TTC a été signé avec Ouestotel. Il faut aussi acheter une cellule de refroidissement et un réfrigérateur inox, nous attendons d'autres devis.

**La cloche de l'église** ne sonne plus l'angélus. L'entreprise Bodet nous indique qu'il faut remplacer la carte électronique : le devis se monte à 1117 € HT. Plutôt que de la remplacer, des renseignements vont être pris pour voir si une réparation de la carte électronique est possible. Voir avec E 17 électronique à La Rochelle.

Une invitation au **1<sup>er</sup> forum de la restauration** hors domicile au domaine des loges le 6 octobre : Mmes Michaud et Calvo y participeront.

La préfecture nous demande de nommer des **référents COVID** – Philippe JEAN et Christophe BONNIN acceptent cette mission.

### Délibération 2021-07-03

Le conseil accepte l'admission en **non-valeur** de la somme de 11.76 € pour un reliquat de facture d'eau potable.

**Chauffage de l'école** : madame le Maire a pris contact avec l'architecte le 9 juin, l'a relancé le 12 juillet ; mais il n'y a rien de nouveau. Richard Gobin doit voir une entreprise pour le contrôle de l'installation. Madame le Maire souhaite que ce soit avant le 2 août pour que Sébastien soit présent.

On signale un danger au **carrefour de la rue des thuyas et de la rue de la Bourguignonne au Puyroux** : nous allons nous rapprocher de la DDT pour demander un « cédez le passage » ou un stop.

### Délibération 2021-07-04

On nous soumet pour avis **une ENQUETE PUBLIQUE** pour la demande d'autorisation unique pluriannuelle de prélèvements d'eau pour l'irrigation agricole de l'Etablissement Public du Marais Poitevin (Organisme Unique de Gestion Collective). Cette enquête est en ligne jusqu'au 30 juillet.

1/ Enquête publique interdépartementale unique relative à la demande d'autorisation, au titre de la loi sur l'eau, et aux demandes de permis d'aménager pour la création de 19 réserves collectives de substitution et des aménagements afférents destinés à l'irrigation agricole sur le bassin de la Sèvre Niortaise et du Marais Poitevin

2/ Enquête publique unique inter-préfectorale préalable à la déclaration d'intérêt général au titre de l'article L.211-7 du code de l'environnement, et à l'autorisation environnementale au titre de l'article L.181-1 du même code, pour le programme de restauration des cours d'eau du bassin versant des trois rivières : la Guirande, la Courance et le Mignon. Le conseil estime ne pas avoir de compétences pour se prononcer sur ce dossier.

**Ecole** : Mélanie, directrice de l'école, propose d'effectuer un travail avec les enfants pour la clôture côté rue : **peindre des lamelles de bois (palettes)** et les fixer sur le grillage. Le conseil est d'accord mais demande que la solidité des supports soit vérifiée avant et que les bois soient assez espacés pour éviter une trop grande prise au vent de l'ensemble.

Des devis sont en attente pour le **point à temps** (bouchage des trous dans la chaussée).

Marjorie Talineau demande qu'un message soit envoyé aux associations pour leur demander les infos qu'elles souhaitent mettre dans le **bulletin municipal**. Il sera rappelé aux associations qu'elles doivent fournir un bilan annuel de leurs activités avant le versement de la subvention.

### Délibération 2021-07-05

## La Foye Monjault - 19 juillet 2021

Le conseil décide de donner une subvention de 100 € à la Bibliothèque pour l'achat de lampions pour la retraite aux flambeaux du 16 juillet.

<b>Nom</b>	<b>Signature</b>	<b>Nom</b>	<b>Signature</b>
<b>BONNIN Christophe</b>	Excusé	<b>JEAN Philippe</b>	
<b>BOURDON Sylvie</b>	Absente	<b>MARECHAL Fabien</b>	Absent
<b>CALVO Maryse</b>		<b>METAIS Patricia</b>	
<b>GAUTIER Jean-Luc</b>		<b>MICHAUD Dany</b>	
<b>GISLARD Thierry</b>	Absent	<b>PEQUIN Matthieu</b>	Excusé
<b>GOBIN Richard</b>		<b>ROSSELGONG Thierry</b>	
<b>JANVIER Pierre</b>		<b>TALINEAU Marjorie</b>	

2021-07-01	Travaux cour d'école et city park – recherche maitrise d'œuvre
2021-07-02	Lotissement privé : expropriation
2021-07-03	Admission en non-valeur
2021-07-04	Enquête publique
2021-07-05	Subvention achat lampion