



Note d'information

Dépôt des demandes d'autorisation d'urbanisme



Madame, Monsieur,

L'article 62 de la loi ELAN du 23 novembre 2018 prévoit que toutes les communes devront être dotées de procédures dématérialisées pour recevoir et instruire les demandes d'autorisation d'urbanisme et certificat d'urbanisme à partir du 1^{er} janvier 2022.

Dépôt de demande d'autorisation d'urbanisme en ligne

La Communauté d'agglomération Rambouillet Territoires a mis en place la plateforme numérique **NetSVE** permettant aux demandeurs de déposer et suivre leurs demandes d'urbanisme par la voie numérique.

Cette plateforme est accessible dès maintenant depuis le site de la commune de **Allainville-aux-bois** ou directement depuis l'adresse :

<https://netads.rt78.fr:444/NetADS/sve/RT78/>

Procédure

- Le demandeur remplit le CERFA en ligne et charge l'ensemble des pièces à fournir au format PDF ou JPG.
- La plateforme **NetSVE** guide l'utilisateur à chaque étape de la saisie de la demande.
- A l'issue de la procédure de saisie, le dossier est enregistré. Il n'est plus nécessaire de déposer un dossier « papier » en mairie.
- Le service urbanisme de la mairie vérifie la complétude du dossier.
- En cas de dossier incomplet, les documents demandés devront être déposés en mairie.
- L'instruction du dossier a lieu soit à Rambouillet Territoires, soit en mairie selon la nature de la demande déposée.

Avantages

- Simplification des démarches.
- Réduction des documents papier, à produire habituellement en plusieurs exemplaires.
- Gain de temps pour les pétitionnaires constituant leur dossier.
- Disponibilité du service 24h/24, 7j/7.
- Sécurité juridique, par l'authentification **FranceConnect** ou bien via la plateforme **NetSVE**.
- Efficacité des échanges avec les acteurs de la chaîne d'instruction.
- Possibilité de suivre l'avancement de l'instruction des dossiers.
- Baisse des coûts de traitement.

Remarques

Le dépôt ou l'envoi des dossiers sous forme « papier » reste possible.

En revanche, l'envoi de dossiers numérisés par la messagerie classique n'est plus autorisé.

Gilles QUINTON
Maire de Allainville-aux-bois