



PLAN LOCAL D'URBANISME DE SUNDHOFFEN

Etabli sur la base de la partie réglementaire
du code de l'urbanisme en vigueur au 1^{er} janvier 2016

PLU APPROUVE

PLU APPROUVE

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal
en date du 29/10/2019

A Sundhoffen, le 07/11/2019
M. Jean-Luc SCHULLER, le Maire



OTE INGÉNIERIE
des compétences au service de vos projets

www.ote.fr

Composition du dossier

Rapport de présentation

Projet d'Aménagement et de Développement Durables

Règlement

Plan de zonage 1/5000

Plan de zonage 1/2000

Plan de zonage 1/1000^e (patrimoine remarquable protégé)

Règlement écrit

Orientations d'Aménagement et de Programmation

Annexes



PLAN LOCAL D'URBANISME DE SUNDHOFFEN

Etabli sur la base de la partie réglementaire
du code de l'urbanisme en vigueur au 1^{er} janvier 2016

ANNEXES

PLU APPROUVE

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal
en date du 29/10/2019

A Sundhoffen, le 7 novembre 2019
M. Jean-Marc SCHULLER, le Maire



OTE INGÉNIERIE
des compétences au service de vos projets

www.ote.fr

Listes des annexes

Annexes au titre des articles R151-51, R151-52 et R151-53 du code de l'urbanisme

1. Servitudes d'Utilité Publique
 - Plan des Servitudes d'Utilité Publique (comprenant la liste des SUP)
 - Plan de Prévention des Risques de l'III
2. Périmètre du Droit de Préemption Urbain – Délibération du 29/10/2019
3. Financement de l'urbanisme
 - Délibération du Conseil Municipal du 5 novembre 2011 fixant le taux de taxe d'Aménagement
 - Périmètres des zones soumises TA renforcée
4. Prescriptions d'isolement acoustique :
 - Arrêté ministériel du 30 mai 1996 relatif aux modalités de classement des infrastructures de transports terrestres et à l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit
 - Arrêté préfectoral du 21/02/2013 portant classement des infrastructures de transports terrestres du département du Haut-Rhin et déterminant l'isolement acoustique des bâtiments d'habitation dans les secteurs affectés par le bruit à leur voisinage, accompagné de la carte du classement sonore des infrastructures de transport terrestre
5. Arrêté préfectoral du 25 avril 2003 portant délimitation de la zone à risque d'exposition au plomb dans le Haut-Rhin-Rhin
6. Annexes sanitaires
 - Notice AEP – Assainissement - Déchets
 - Plan des réseaux AEP
 - Plans des réseaux d'assainissement