



2, route de Clisson

Code postal : 44190

Tél : 02.40.54.76.38

mairie.saintluminedeclisson@orange.fr

COMPTE-RENDU SOMMAIRE DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

DU 3 MARS 2022

1°) Adhésion à l'association BRUDED

Le Conseil Municipal décide d'adhérer à l'association BRUDED. Cette dernière met en réseau les collectivités afin qu'elles puissent partager leurs expériences et leurs initiatives de développement durable.

Madame Janik RIVIERE, Maire et Madame Marie-Françoise RIVIERE, Adjointe, sont désignées pour représenter la commune au sein de cette association.

Le coût de la cotisation est de 695,36 € pour 2022.

2°) Approbation du règlement intérieur du logement temporaire

Le Conseil Municipal approuve le règlement intérieur du logement temporaire, sis 8 rue du Vignoble.

3°) Modification des statuts de Clisson Sèvre et Maine Agglo – Changement d'adresse postale du siège social

Le Conseil Municipal approuve les nouveaux statuts de Clisson Sèvre et Maine Agglo, actant le changement d'adresse postale de son siège social désormais fixé au 13 rue des Ajoncs 44190 à Clisson.

4°) Travaux d'aménagement d'une chocolaterie au 4 rue de la Vendée – Attribution des marchés

En vue des travaux d'aménagement d'une chocolaterie dans le local communal situé 4, rue de la Vendée, le Conseil Municipal décide l'attribution des marchés aux entreprises suivantes :

N° lot	Objet du lot	Attributaire	Montant HT
Lot 1	Aménagement intérieur	SARL Guichet Frères	22 074,01 €
Lot 2	Menuiseries	MCA Sèvre et Maine	13 401,08 €
Lot 3	Electricité	Ets Bernard LECLAIR	12 971,25 €
Lot 3	Plomberie	Ets Bernard LECLAIR	4 284,30 €
Lot 4	Maçonnerie	COUTEAU PRUNIER	7 470,00 €
Lot 5	Escaliers	SAS YG Gourreau	4 886,42 €
Lot 6	Peinture et revêtement de sol	Frédéric Bastard	11 766,88 €
TOTAL :			76 853,94 €
Soit TOTAL TTC :			92 224.73 €

5°) Budget de la Commune – Compte de gestion 2021

Le Conseil Municipal approuve le compte de gestion 2021, dressé par Madame la Trésorière de Clisson, pour le budget de la commune. Ce dernier est le reflet du compte administratif dressé par Madame le Maire.

6°) Budget de la Commune – Compte administratif 2021

Le compte administratif 2021 pour le budget de la commune est approuvé par le Conseil Municipal. Il s'établit comme suit :

COMPTE ADMINISTRATIF 2021 BUDGET DE LA COMMUNE

SECTION DE FONCTIONNEMENT

Dépenses		Crédits ouverts	Crédits employés
011	Charges à caractère général	350 919,00	313 987,72
012	Charges de personnel et frais assimilés	831 088,23	813 959,70
65	Autres charges de gestion courante	211 334,88	195 316,17
66	Charges financières	53 774,96	53 774,96
67	Charges exceptionnelles	400,00	150,00
014	Atténuations de produits	823,66	823,66
022	Dépenses imprévues	30 000,00	-
042	Opérations de transfert entre les sections	5 874,87	20 874,87
023	Virement à la section d'investissement	375 589,34	-
TOTAL		1 859 804,94	1 398 887,08

Recettes		Crédits ouverts	Crédits employés
013	Atténuations de charges	32 700,00	69 032,99
70	Produits des services, du domaine, ...	161 262,00	167 662,92
73	Impôts et taxes	804 908,00	821 015,00
74	Dotations, subventions et participations	469 032,32	490 682,12
75	Autres produits de gestion courante	24 000,00	25 277,46
76	Produits financiers	2,53	2,53
77	Produits exceptionnels	44 828,00	22 801,97
002	Résultat reporté	323 072,09	323 072,09
TOTAL		1 859 804,94	1 919 547,08

Excédent de fonctionnement		520 660,00
-----------------------------------	--	-------------------

SECTION D'INVESTISSEMENT

Dépenses		Crédits ouverts	Crédits employés	Restes à réaliser
20	Immobilisations incorporelles	39 891,00	9 484,80	12 386,00
204	Subvention d'équipement versées	10 000,00	-	-
21	Immobilisations corporelles	289 320,13	102 651,61	185 107,25
23	Immobilisations en cours	153 941,66	51 543,70	57 214,91
16	Emprunts et dettes assimilées	97 505,28	97 505,28	-
4581	Opérations sous mandat	45 947,36	45 947,36	-
001	Solde d'exécution négatif reporté	89 812,33	89 812,33	-
TOTAUX		726 417,76	396 945,08	254 708,16

Recettes		Crédits ouverts	Crédits employés
13	Subventions d'investissement	16 340,19	21 269,82
10	Dotations, fonds divers et réserves	87 906,31	93 535,58
1068	Excédent de fonctionnement capitalisé	89 812,33	89 812,33
16	Emprunts et dettes assimilées	-	150,00
21	Immobilisations corporelles	-	45 947,36
23	Travaux en cours		
024	Produit des cessions	104 947,36	-
4582	Opérations sous mandat	45 947,36	45 947,36
040	Opérations de transfert de section à section	5 874,87	20 874,87
021	Virement de la section de fonctionnement	375 589,34	-
	TOTAUX	726 417,76	317 537,32

Déficit d'investissement		-	79 407,76
---------------------------------	--	---	------------------

Il est dressé un bilan des provisions constituées :

2014	50 000,00
2015	50 000,00
2016	50 000,00

7°) Budget de la Commune – Affectation des résultats 2021

Les résultats de l'année 2021 du budget de la commune seront affectés de la manière suivante sur le budget 2022 :

- Excédent de fonctionnement : 520 660 €
 - ⇒ 79 407.76 seront affectés à la section d'investissement (article 1068) pour combler le déficit de la section d'investissement.
 - ⇒ Le reliquat, soit 441 252.24 € sera reporté en section de fonctionnement (article 002).
- Déficit de la section d'investissement : 79 407.76
 - ⇒ Report en dépense d'investissement de la section d'investissement (article 001).

8°) Modification de la délibération portant sur la cession d'une parcelle de terrain au lotissement des Fromentaux 1

Le Conseil Municipal décide de rapporter la délibération n° 202105102 du 6 mai 2021 qui fixait le prix de vente d'une parcelle de 532 m² issue de son domaine privé au Fromentaux 1 à 130 € le m² net vendeur, soit 69 160 €.

Cette vente étant grevée par la TVA, le Conseil Municipal modifie le prix de vente comme suit :

- Prix de vente HT : 57 633,33 €
- TVA : 11 526.67 €
- Prix de vente TTC : 69 160 €.

Janik RIVIERE,
Maire