

# Vingt logements intergénérationnels attendus sur le site de la Flandre

**ZEGERSCAPPEL.** Les cérémonies de vœux sont annulées. Nous proposons aux maires de revenir sur l'année écoulée et d'esquisser les projets pour 2022. Chantal Comyn, maire de Zegerscappel, répond à nos questions.

– **Quelles annonces comptez-vous faire en ce début d'année ?**

« L'Établissement public foncier (EPF) a acheté pour la commune, en août dernier, le site de la Flandre, rue Moerselay. Il a été rétrocédé au bailleur social Flandre Opale Habitat (FOH). Vingt logements intergénérationnels s'y élèveront : un béguinage de douze locatifs, quatre locatifs pour familles et quatre accessions à la propriété. Ce projet s'inscrit dans un partenariat pour l'habitat inclusif destiné à



La friche de la Flandre accueillera prochainement vingt logements intergénérationnels.

lutter contre l'isolement des personnes âgées. Par ailleurs, l'ex-maison des assistantes maternelles (MAM), rue du chemin de Cassel, sera réhabilitée pour devenir une maison des associations. Après concertation des habitants, un skatepark sera construit sur le site du terrain de football dans le cadre d'un aménagement global de l'espace.»

– **Quels événements ou réalisations de l'année 2021 pensiez-vous évoquer ?**

« De nombreux travaux ont été réalisés malgré la pandémie : réfection complète de la pelouse du stade Gérard-Bécue, rénovation des façades des vestiaires, remise aux normes de la cuisine de la salle polyvalente. Le raccordement à la fibre est possible pour ceux qui le souhaitent. L'assainissement et les voiries des rues

d'Arnéke et de Bollezele sont achevés. »

– **Avez-vous été marqué par un sujet ou un événement particulier ?**

« Je salue le dynamisme du commerce local, qui s'est étoffé. Malgré une période très complexe avec des adaptations imposées, les associations ont développé des stratégies créant du lien, offrant des animations et des temps de convivialité pour petits et grands (festivités communales, banquet des aînés, duathlon...). Je demeure optimiste pour un retour progressif à une vie plus normale. Pour preuve, en 2021, le nombre de mariages a doublé. Et nous enregistrons 25 demandes de permis de construire, contre 14 en 2020. » ■

SERGE DEHEUNYNCK (CLP)