Séance du 5 juillet 2021

L'an deux mil vingt et un, le cinq juillet à vingt heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué (*convocations expédiées le 29/06/2021*) s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle des Ajoncs d'Or, sous la présidence de Monsieur Alain GUILLAUME, Maire.

Affichage porte de la Mairie et de la salle des Ajoncs d'Or le 29/06/2021

Présents : MM. GUILLAUME Alain – NOGUES Loïc - THOME Valérie- COJEAN François - SAGUET Emmanuelle - VIDCOQ Marc - LE DEUFF Olivier - GAUTHIER Olivier - OLLITRAULT Michelle - LE VERGE Stéphane- LE MARCHAND Fabienne

Absents excusés : GOURIN Magalie donne procuration à Olivier LE DEUFF

LE POTIER Marie-Laure donne procuration à GAUTHIER Olivier

JAN Antoine donne procuration à GUILLAUME Alain

LE MAINTEC Gwenaëlle donne procuration à COJEAN François

Secrétaire de séance : M. SAGUET Emmanuelle

1- Réception de représentants des élèves de l'école d'Hilvern : concours " Prix de l'action éco-déléguée".

Deux enfants de l'école présentent à l'assemblée le projet « un déchet ramassé = 1 plante plantée » qui leur a valu d'obtenir le 1^{er} prix au concours « prix de l'action éco-déléguée » organisé par l'Education Nationale au niveau Régional

2 - Voirie :

- réception de travaux à Kerjoie et dans les rues annexes réalisée le 02 juillet 2021, RAS
- remise en état pont sur la Rigole à Kerdudaval : devis en attente, Mr Le Maire demande l'interdiction d'accès à ce pont par la pose de signalétique des deux côtés.

L'assemblée délibérante propose de faire un recensement de tous les ponts existants et de leur état sur la commune. Mr COJEAN et Mr NOGUES s'en chargent.

- curage des fossés : deux entreprises ont fait une proposition suite à la consultation. CARRE TP et DUBOIS TP, l'assemblée délibérante, à l'unanimité, décide de retenir l'offre la moins-disante soit DUBOIS TP pour un prix de 740 €/Jour et 60 € l'heure pour le tracteur et remorque
- Radar pédagogique : actuellement rue de la Gare, il sera bientôt déplacé Rue Anne de Bretagne, M. NOGUES demande à ce que le radar soit connecté sur un ordinateur afin de pouvoir faire un relevé de la vitesse des véhicules.

3 - Bâtiments communaux.

- La remise en place des marches de la salle des fêtes a été effectuée.
- L'enduit qui s'effritait sous la gouttière de la résidence du centre a été refait. Nous sommes toujours en attente de la remise en état du clocher de la chapelle Saint Quidic.
- Divers travaux de peinture ont été réalisés par R.J. Tostivint, notamment dans la salle des fêtes, dans le relais paroissial et dans le pavillon N°6 de la résidence Sainte Emérentienne. La suite de ces travaux de peinture va se dérouler dans le restaurant municipal, entrée et sanitaires en particulier et à la mairie.
- Suite à une nouvelle infiltration d'eau dans les bureaux du maire et des adjoints, il est prévu de by-passer la descente de gouttière existante.
- Travaux à venir : chapelle St Quidic, Mairie gouttière, isolation logements rue Nationale en novembre.

4 - Cheval Noir : les travaux de démolition ont démarré ce lundi 5 Juillet et vont se poursuivre pendant 9 semaines sous l'égide de l'Etablissement Public Foncier de Bretagne, propriétaire de l'ouvrage.

Mr Le Maire informe l'assemblée que l'entreprise ECOVRAC souhaite déjà réserver un logement meublé en permanence pour ses salariés et notamment les apprentis et stagiaires.

Projet Ages et Vie :

Concernant le dossier Ages et vie, celui-ci suit son cours à bonne allure. Les études de sol ont été réalisées à la mi-Juin. M le Maire est en attente de la date de signature de l'acte d'acquisition du terrain à Mme JAMET-ROPERT. Il est convenu avec la société Ages et Vie que ce terrain sera divisé, une partie restant propriété de la commune, soit environ 1000 m².

5- Point budgétaire au 31 mai.

Fonctionnement : dépenses réalisées à hauteur de 31 % et recouvrement des recettes à hauteur de 50%, les allocations compensatrices des impôts directs ayant été versées en un versement,

Investissement : Dépenses réalisées à hauteur de 40% du budget prévisionnel, pour les recettes en attente du versement des subventions selon avancement des travaux et règlement de factures.

En complément de cette présentation et pour financer en partie l'acquisition récente de la maison située place des 4 clos, il est proposé au Conseil municipal de délibérer sur la mise en vente du pavillon N°6 à Sainte Emerentienne.

A l'unanimité, le Conseil Municipal, approuve cette proposition et décide la mise en vente du pavillon N°6 mais de réserver la vente aux seuls primo accédants.

L'assemblée délibérante autorise M. Le Maire à engager les démarches nécessaires et les diagnostics, ainsi que de contacter le service des Domaines pour estimer la valeur de ce bien.

6- Assainissement : mise à disposition des biens à LCBC dans le cadre du transfert de la compétence.

Vu la délibération du 02/12/2019 approuvant le transfert de la compétence assainissement collectif à Loudéac Communauté Bretagne Centre

Vu l'article L.5211-5 III du code général des collectivités territoriales ;

Vu l'article L.1321-1 et suivants du code général des collectivités territoriales ;

Monsieur le Maire expose à l'assemblée que compte tenu du transfert de la compétence assainissement collectif à Loudéac Communauté Bretagne Centre, les biens meubles et Immeubles figurant au procès-verbal joint sont mis à disposition de l'EPCI.

Aux termes de l'article L.1321-2 du code général des collectivités territoriales, la remise des biens a lieu à titre gratuit. La communauté bénéficiaire de la mise à disposition assume l'ensemble des obligations du propriétaire. Elle possède tous pouvoirs de gestion.

La communauté assure le renouvellement des biens mobiliers. Elle peut autoriser l'occupation des biens remis. Elle en perçoit les fruits et produits. Elle agit en justice au lieu et place du propriétaire.

La communauté bénéficiaire peut procéder à tous travaux de reconstruction, de démolition, de surélévation ou d'addition de constructions propres à assurer le maintien de l'affectation des biens.

La communauté bénéficiaire est substituée de plein droit à la commune propriétaire dans ses droits et obligations découlant des contrats relatifs aux biens. Ces contrats sont exécutés dans les conditions antérieures jusqu'à leur échéance, sauf accord contraire des parties. La substitution de personne morale aux éventuels contrats conclus par la commune n'entraîne aucun droit à résiliation ou à indemnisation pour le cocontractant. C'est la commune qui informe ce dernier de la substitution.

En cas de désaffectation des biens, c'est-à-dire dans le cas où ceux-ci ne seront plus utiles à l'exercice la compétence par la communauté bénéficiaire, la commune recouvrera l'ensemble de ses droits et obligations.

Monsieur le Maire précise que cette mise à disposition doit être constatée par un procès-verbal établi contradictoirement, précisant consistance, situation juridique, l'état des biens et l'évaluation de l'éventuelle remise en état.

Le Conseil, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

AUTORISE Monsieur le Maire à signer le procès-verbal de mise à disposition des biens meubles et immeubles liés à l'exercice de la compétence assainissement collectif.

7- Cantine : choix du fournisseur et tarifs 2021/2022.

- **Résultat de la consultation fournisseurs**, repas cantine lancée le 08 juin, présentation du tableau de comparatif des offres joint. 2 sociétés ont été consultées : Medirest (fournisseur actuel) et Convivio.

Après discussion et échanges, le Conseil municipal, à l'unanimité, décide de retenir l'offre faite par CONVIVIO et autorise Mr Le Maire à signer le contrat.

- **Tarifs** : il est proposé au Conseil Municipal d'augmenter les tarifs de la cantine pour la rentrée 2021/2022 de la façon suivante :
 - repas 1^{er} et 2^{eme} enfant : de 3.27 € à **3.30 €**
 - repas 3^{ème} enfant : de 2.81 € à **2.85 €**
 - repas instit/employé : 5.15 € à **5.20 €**
 - repas adulte : 7.02 € à **7.05 €**

Accord à l'unanimité de l'assemblée délibérante.

8- Eternel printemps : premier bilan, point sur le sponsoring, calendrier des animations et réceptions

- **Bilan au 06/07/2021 :**
 - ✓ 23 écoles ont fréquenté les ateliers animations soit 628 élèves et 100 accompagnants engendrant une recette de 2512 €.
 - ✓ 750 visiteurs à la galerie et 5000 € de marchandises vendues
- **Girouette :** deux entreprises ont été sollicitées pour la création du socle béton et la mise en place de la girouette dans l'étang, Mr Le Maire propose de retenir l'offre par l'entreprise la mieux-disante soit LE HO pour un prix de 8 000 € HT avec grue de pour l'installation. A noter : partenariat de l'entreprise pour 1 panneau d'exposition de 592 €.

L'installation de la girouette se fera jeudi 8 juillet entre 8h et 12h, la rue de contournement sera alors interdite à la circulation, les véhicules emprunteront la rue du Moulin qui sera ouverte en double sens.

- **Communiqué de presse :**

Vendredi 9 juillet après-midi : venue de l'évêque et dédicace d'Alain THOMAS

Vendredi 15 juillet à 17h30, venue du Préfet, cérémonie en présence des entreprises partenaires de l'exposition. Deux panneaux de 66 cm x 66 cm indiquant les partenaires seront installés (un sur le mur de la galerie et l'autre à l'étang)

- **Calendrier des animations**

Mr COJEAN présente les différentes animations qui vont avoir lieu chaque week-end jusque la fin septembre.

9 - CR Commissions :

- Visite au Haut Corlay du fitness park
- Rencontre associations : la commission a reçu l'association Amicale des boulistes pour faire le point sur la saison et l'année passée ainsi que sur leur bilan financier, il est à noter que l'association souhaite désormais solliciter une subvention communale. Suite AG de l'USC, bilan de clôture négatif de 2500 €, hors subvention communale (habituellement 2400 €). Les bilans financiers pour les années 2020 et 2021 ont été demandés à l'association par les membres de la commission vie associative.
- Association Foncière : des travaux vont être réalisés à Tréviel et à Porte es Maillot. Les travaux de réhabilitation du chemin rural desservant la propriété Bihouée à Beauséjour sont en cours de discussion.

10 - Etang des sources : Mr Le Maire donne lecture du nouveau projet de convention entre la commune de Saint Caradec et la Fédération des Côtes d'Armor pour la pêche et la protection des milieux aquatiques. L'étang des sources deviendrait un parcours spécifique sur le thème de la découverte de la pêche du « black bass ».

A l'unanimité, l'assemblée délibérante approuve cette convention et autorise Mr Le Maire à la signer.

11- Opération argent de poche.

Une opération est programmée les lundi 12 et mardi 13 Juillet 2021.

12 - Cérémonie départs en retraite.

La cérémonie de départ en retraite Mme Maryse LE DUC et de M Pierre Anne MAHEO est prévue ce vendredi 9 Juillet à 18h, à la salle des étoiles.

13- Questions diverses

- **CCAS** : réservation spectacle Marie Guerzaille pour le 08 octobre 2022.
L'organisation sera à prévoir avant l'été 2022.
- **Chapelle St Quidic** : prévoir nettoyage des extérieurs (végétation) et chapelle ST Marcel, revoir la tribune