Séance du 8 mars 2021

L'an deux mil vingt et un, le huit mars, à vingt heures, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué (*convocations expédiées le 26/02/2021*) s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle des Ajoncs d'Or, sous la présidence de Monsieur Alain GUILLAUME, Maire.

Affichage porte de la Mairie et de la salle des Ajoncs d'Or le 26/02/2021

Présents : MM. GUILLAUME Alain – NOGUES Loïc - THOME Valérie- COJEAN François - SAGUET Emmanuelle - VIDCOQ Marc - LE VERGE Stéphane – LE DEUFF Olivier - GAUTHIER Olivier - OLLITRAULT Michelle - LE MAINTEC Gwenaëlle - LE POTIER Marie-Laure - LE MARCHAND Fabienne - JAN Antoine

Absente non excusée : GOURIN Magalie

Secrétaire de séance : M. SAGUET Emmanuelle

1- Bilan du dispositif « Pass communes solidaires.

A l'initiative de notre communauté de communes, un fonds de 1 040 000 € a été levé par adhésion volontaire des communes de LOUDEAC COMMUNAUTE BRETAGNE CENTRE, dès les premiers essais du confinement des mois de Mars et Avril 2020 et à raison de 20 € par habitant de chaque commune. Ce fonds était destiné aux TPE (très petites entreprises) et plus précisément aux commerçants et artisans.

Un comité, spécialement constitué de représentants des cabinets comptables et de banques du secteur, a ainsi examiné 282 dossiers de demandes d'aides.

Au final, 258 demandes ont été retenues et présentées au Conseil Communautaire entre les mois de Juillet 2020 et Janvier 2021. Le montant total d'aides allouées s'élève à 436 000 € dont 420 000 € de subventions et 16 000 € de prêts.

A Saint Caradec, 5 entreprises ont été aidées pour un montant total de 7 000 € de subventions et 1000 € de prêt.

A l'issue de ce dispositif le constat est qu'un peu plus de la moitié de la somme versée par les communes en 2020 leur sera restituée sur le Budget 2021, pour notre commune ce sera 10.80 € /habitant.

2 - Ecoles et plan de relance numérique.

L'inspection académique nous a fait part du programme de relance numérique mis en place par l'Education Nationale à destination des écoles primaires, publiques et privées. Ce programme, subventionné à 70 %, inclut l'acquisition de nouveaux ordinateurs, de tablettes, d'écrans ou de matériel de projection, notamment. Suite à un déplacement à Saint Caradec de Mme Herbert, inspectrice accompagnée de M. Gallou, une proposition d'un montant total de 8 053.27 € HT a été faite pour l'Ecole d'Hilvern, présentée en séance. Un devis est en cours pour l'école sainte Thérèse.

Le conseil municipal, à l'unanimité, donne une suite favorable à ce projet pour nos deux écoles et autorise Mr Le maire a sollicité la demande de subvention.

3 - Opération Argent de poche pour les 15/17 ans.

A l'instar de ce qui a déjà été réalisé dans certaines communes et suite à une proposition lors du précédent Conseil municipal, il est proposé de mettre en place cette opération qui serait destinée à nos jeunes. Il s'agit de mobiliser quelques jeunes de 15 à 17 ans inclus, désireux de s'investir pour leur commune, le temps de quelques matinées de 3h de travail en échange d'une indemnité de 15 €. Leur encadrement serait assuré par le personnel communal et des élus volontaires.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de donner une suite favorable à ce projet dès les vacances de pâques et autorise Mr Le Maire a créer une régie d'avances pour la mise en place du dispositif « argent de poche » et de nommer un régisseur..

Les tâches pouvant être réalisées seront listées (nettoyage sentier étang, peinture et lasure de mobiliers urbains, cimetière, semis de gazon ...)

Les élus volontaires pour encadrer ces jeunes sont : Mr Le Maire, Mme OLLITRAULT, Mr VIDCOQ, Mr LE DEUFF.

Par ailleurs, Mmes SAGUET et LE MAINTEC ont rencontré l'ASCRL au sujet de l'expérience d'animation des jeunes à Trévé. Après avoir recensé les familles avec des jeunes de 11 à 15 ans, a organisé une réunion à laquelle 1/3 des familles était présent soit environ 30 jeunes. Afin de mettre en service la maison des jeunes, la commune a aménagé un local de 80 m² agréé pour accueillir 2 après-midis par semaine pendant les vacances scolaires les ados. Ces après-midis sont encadrées et animées par une directrice BAFD et animateur BAFA. Le coût d'adhésion est de 10 € par jeune et une participation de 50% leur est demandée pour les sorties payantes.

Le Conseil Municipal propose de réfléchir à ce projet en vue d'une possible mise en place l'an prochain.

4 - Voirie : point sur les travaux en cours et devis.

✓ **Kerjoie-Anne de Bretagne : les travaux seront finis pour la fin de semaine**

Les routes seront barrées, les riverains pourront utiliser les parkings place de Verdun, terrains de foot ... Les pompiers et services d'urgence pourront accéder

aux habitations. Les containers d'OM seront déposées sur la route de Keropert et place du Champ de Foire.

- ✓ **Rue du Fil** : les enrobés seront réalisés demain, une fuite d'eau est en cours de réparation par la SAUR.
- ✓ **Jardin du souvenir** : travaux en cours d'achèvement.
- ✓ **Lotissement la Chouette Chevêche, remise en état des réseaux EU** : comme demandé lors du précédent conseil, Mr NOGUES a négocié un tarif à Bouygues Energies, une remise commerciale de 400 € soit un devis qui s'élève à 21 179.52 € TTC. Accord à l'unanimité de l'assemblée délibérante.
- ✓ **Terrain de foot** : l'enrobé a été réalisé, suite à une erreur de métrage, un devis supplémentaire est présenté par BERTHO TP soit 1 570 € TTC. Accord à l'unanimité de l'assemblée délibérante. La bordure en ciment posée le long de la main courante ayant pour objectif d'éviter le ruissellement des eaux de pluie sur le terrain de foot, est inadaptée. A revoir car accidentogène.
- ✓ **Rue Nationale** : la remise en état du raccordement eaux pluviales de l'habitation de Mr BOULE est proposé par l'entreprise KUTLU au prix de 830.50 € TTC
- ✓ **Kersal - propriété GALERNE** : Suite à la remise en état de l'ancienne départementale, problème d'eau de pluie qui forme une marre sur la voie en bordure de la maison, éclaboussures sur la maison à chaque passage de véhicule. Le problème va être examiné avec le Département.

5 - Campagne d'élagage

Mr NOGUES informe l'assemblée que certains riverains ne veulent pas élaguer leurs arbres alors que ces interventions sont nécessaires pour installer la fibre optique.. Un courrier va leur être adressé.

6 - Bâtiments communaux .:

Il est porté à la connaissance du Conseil Municipal la grande difficulté d'obtenir en cette période des rendez-vous et plus encore des devis pour travaux d'isolation des bâtiments et de toitures. La commission des bâtiments communaux s'est réunie ce Vendredi 5 Mars

- Travaux d'isolation.

Les visites avec les artisans concernaient : la maison de l'école avec ses trois locatifs, le pignon sud-est de l'école d'Hilvern, le pignon ouest de la Maison du Val d'Oust, le pignon sud-ouest de la mairie. Au vu des questions techniques et thermiques soulevées, la commission propose de ne pas entreprendre pour le moment de travaux d'isolation sur le pignon de la Maison du Val d'Oust dont la construction date seulement de 1996. De même pour le pignon de la Mairie où il apparaît préférable et plus efficace de commencer par

changer la porte et les 3 fenêtres qui datent de 1963. A noter qu'une demande d'aide pour les travaux de la maison de l'École a été présentée en temps utile auprès du Conseil Départemental dans le cadre du plan de relance phase 2.

3 devis nous sont parvenus pour la maison de l'École : Le FRAPPER Ludovic de Kergrist, Sarl RIVAS de Trégueux et la société DORE HABITAT de Languieux, présentés et discutés en séance.

3 devis également pour le pignon de L'école d'Hilvern, des mêmes artisans. Après examen des devis, le Conseil Municipal, à l'unanimité décide de retenir les offres faites par l'entreprise SARL RIVAS de Trégueux au prix de :

50 852 € HT pour la maison de l'école

9 224 € HT pour l'école

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, autorise Mr Le Maire à finaliser la demande de subventions auprès du Conseil Départemental dans le cadre du plan de relance phase 2.

- **Travaux de couverture**

La visite de la maison de l'école a montré la nécessité de refaire la toiture de cette maison coté terrain de football. De même, comme prévu lors de l'acquisition de la pharmacie, sa couverture côté place du champ de foire est à refaire. 3 entreprises ont été sollicitées : David LASNEL de Trévé, DORE habitat de Languieux et FOUQUET Pascal de Saint Thélo. Devis présentés en séance

Pour ces travaux, le conseil municipal est invité à mandater Mr le Maire pour demander les subventions aux quelles nous pourrions prétendre et notamment auprès du SDE et de LOUDEAC COMMUNAUTE BRETAGNE CENTRE.

Après examen des devis, le Conseil Municipal, à l'unanimité décide de retenir les offres faites par l'entreprise LASNEL David de Trévé pour les couvertures au prix de 19 120.15 € HT qui se décompose comme suit : maison de l'école 87 570.75 € HT, pharmacie : 9 237.65 HT et traitement divers logements locatifs : 2 311.75 € HT

- **Démolition place du Champ de foire.** Le permis de démolir a été accordé.

Afin de mieux appréhender le futur aménagement, M le Maire propose de commencer par la démolition du garage. Cela permettra d'accéder plus aisément au jardin situé à l'arrière. Un devis a été demandé à l'entreprise Hamon.

7 - Devis signalétique. « Villages fleuris », « Bretagne 5/5 »,

« Agriculteurs de Bretagne » et nouveau logo de la commune. Ces

visuels sont trop nombreux pour figurer autour du panneau « SAINT CARADEC » aux entrées du bourg. Comme on peut le voir dans d'autres communes comme Loudéac ou Pontivy, il est envisagé d'installer un totem support de ces logos aux entrées principales du bourg, à une vingtaine de mètres en retrait des panneaux d'entrée. Un premier devis nous est parvenu pour un totem fabriqué, posé et illustré au prix de 2095 €.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de réfléchir à une autre solution ? moins onéreuse.

8 - L'Éternel printemps : Calendrier de la mise en place de l'exposition

- **Point sur les invitations aux écoles et aux centres aérés.**

Une invitation a été lancée par l'inspection à toutes les écoles publiques et privées de notre circonscription.

- **Calendrier des animations : quelques dates repères**

Vernissage le vendredi 21 mai à 18 h

Journée nature à l'étang le dimanche 30 mai

Modélisme sur l'étang le dimanche 4 juillet

Spectacles de rue, les Fées Raillieuses et S. COJEAN le dimanche 1^{er} août

Concert de clôture avec Aurore BREGÉ et Clarisse LAVANANT le dimanche 26 septembre

- ✓ Association Kar'anim : assemblée générale prévue samedi 13 mars à 14h30 à la salle des fêtes

9 -Présentation de l'avant-projet d'aménagement du Cheval noir en Résidence Relais.

L'avant-projet a pris forme. Comme le montrent les esquisses présentées en séance, le bâtiment conservera son aspect actuel coté place du Martray. À l'inverse, d'importantes démolitions sont prévues du côté Est dont l'aspect changera considérablement. Les 6 logements occuperont l'intégralité des surfaces du bâtiment principal, les accès se feront par des escaliers construits à l'extérieur qui donneront sur de larges balcons individuels. Un seul logement, destiné à des personnes à mobilité réduite (PMR), sera accessible depuis la place du Martray. Un local Ordures ménagères, un garage pour les vélos et 6 places de stationnement sont prévues dans l'actuel jardin qui sera accessible par la cour voisine.

10 – Compte rendu de la visite de la résidence « AGES et VIE » à TAUPONT (56).

M. le Maire et Mme SAGUET, accompagnés de représentants du Conseil municipal et du CCAS ont pu visiter la nouvelle maison « Ages et Vie » de Taupont (56), à la veille de son ouverture. Il s'agit d'un ensemble constitué de deux bâtiments distincts pour l'hébergement de 8 colocataires chacun. Un espace central contient une cuisine spacieuse et moderne ainsi qu'un espace salon confortablement équipé. Les chambres sont spacieuses, de 30 à 32 m² et disposent chacune d'un accès direct à l'extérieur. À l'étage, un logement pour la personne coordinatrice des huit logements et un studio pour celle en charge des gardes de nuit.

11 - Achat d'énergie : Adhésion à un groupement de commandes d'énergies et autorisation de signer les marchés et/ou accords-cadres et marchés subséquents

Vu la loi du 7 décembre 2010 portant nouvelle organisation du marché de l'électricité

Vu l'ordonnance n°2015-899 du 23 juillet 2015 et le décret n°2016-360 du 25 mars 2016 relatifs aux marchés publics

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu la convention constitutive du groupement de commandes d'achat d'énergies annexée à la présente délibération,

La convention a une durée permanente.

Le coordonnateur du groupement est le Syndicat Départemental d'Energie des Côtes d'Armor (SDE22). Il sera chargé de la passation des marchés d'achat d'énergies.

L'exécution des marchés est assurée par la Commune.

La Commission d'Appel d'Offres sera celle du SDE22, coordonnateur du groupement.

Les Communes sont représentées au niveau d'un Comité de suivi des groupements d'achat d'énergies par 6 membres désignés par l'AMF 22.

En conséquence, le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- accepte les termes de la convention constitutive du **groupement d'achat d'énergies**, annexée à la présente délibération ;
- autorise l'adhésion de la commune au groupement de commandes ayant pour objet l'achat d'énergies ;
- autorise Monsieur le Maire ou son représentant à signer la convention de groupement et tous les documents relatifs à ce dossier ;
- autorise le représentant du coordonnateur à signer les marchés, accords-cadres et marchés subséquents issus du groupement de commandes pour le compte de la commune de ST CARADEC (22600)

12 - Compte rendu des commissions. La commission vie associative a débuté ses rencontres avec les représentants des associations de la commune.

Les membres de la commission ont déjà rencontré les représentants de l'amicale des pompiers. Rdv prochains avec le Club Kerjoie et les parents de l'école d'Hilvern.

13 - Questions diverses

Etudes retables église. Comme indiqué lors du précédent CM, il est nécessaire de réaliser un complément d'études afin de constituer la base d'un cahier des charges pour les entreprises qui entreprendront la restauration.

Le devis présenté par Mme LENNON s'élève à 11 716.51 € HT.

Le Conseil Municipal, à l'unanimité, approuve ce devis et mandate M Le Maire pour solliciter les subventions auprès de l'Etat, de la Région et du Département.

Demande d'aide pour mission étudiante à l'étranger de Mr LE MAINTEC Quentin, étudiant en master 2 histoire des Sociétés Occidentales contemporaines à l'université Paris Panthéon-Sorbonne, pour un séjour d'étude en Allemagne prévue entre avril et juillet 2021. L'assemblée délibérante, à l'unanimité, décide d'attribuer une participation financière de 250 € à Mr LE MAINTEC Quentin. Les élus lui demandent de leur présenter en fin de stage, le bilan de son projet.

Actualisation des panneaux de présentation des plans de la commune.

Il s'agit des deux grands panneaux présents l'un sur l'abribus place de Verdun et l'autre près de la Maison du Val d'Oust. Leur réalisation remonte à 2004 et bien des choses ont changé depuis : mise en service de la RN 164 ? création du Parc d'Activités de Bel-Air, arrêts et créations de commerces, d'entreprises et d'artisans, numérotation des chemins de randonnée départementaux ...

Le devis pour remettre à jour les plans par M GAUVRY et BLANCHARD s'élève à 500 € HT et celui pour les réaliser et les poser sur les structures existantes à 540 € HT.

Personnel communal : Suite aux départs en retraite au 1^{er} juillet 2021 de deux agents, l'un aux services techniques et l'autre à la cantine/garderie, Mr Le Maire informe l'assemblée que les fiches de poste sont en cours de mise à jour et qu'un appel à candidatures pour le recrutement va être lancé.

Tableau avancement année 2021 : Comité Technique Départemental

Suite à l'avis favorable rendu par le Comité Technique Départemental le 16 février 2021 relatif à la détermination des ratios d'avancement de grades, le Conseil Municipal, à l'unanimité, se prononce favorablement à l'avancement des grades:

Adjoint Technique principal de 1ere classe : ratio 100 %

Adjoint Technique principal 2eme classe : ratio 100 %