



RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

10U19

Rendu exécutoire
le



EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

Date d'origine :

Mai 2022

4d

ARRET du Projet - Dossier annexé à la
délibération municipale du **15 Juin 2021**

APPROBATION - Dossier annexé à la
délibération municipale du **17 Mai 2022**

Urbanistes :

Mandataire : ARVAL

Agence d'Urbanisme ARVAL
Sarl MATHIEU - THIMONIER - CARRAUD
3 bis, Place de la République - 60800 CREPY-EN-VALOIS
Téléphone : 03 44 94 72 16 - Fax : 03 44 94 72 01
Courriel : Nicolas.Thimonier@arval-archi.fr

Equipe d'étude :

N. Thimonier (Géog-Urb), M. Louërat (Géog-Urb)

Participation financière : Conseil Départemental de l'Oise



LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

N° ER	REFERENCE PARCELLE CADASTRALE	EMPRISE	BENEFICIAIRE	DESTINATION
ER n°1	zone UA Parcelles Section AC n°54 et 58	581 m2	Commune de Fresnoy-le-Luat	Aménagement des abords de l'église de Fresnoy comprenant une aire de stationnement
ER n°2	zone N Parcelles Section ZX n°10 (partiel) et n°27 (partiel)	1 100 m2	Commune de Fresnoy-le-Luat	Aménagement visant à réguler les eaux de ruissellement
ER n°3	zone UA Parcelle Section AC n°32 (partiel)	140 m2	Commune de Fresnoy-le-Luat	Création d'une sente piétonne de la rue du Chapitre vers l'église de Fresnoy
ER n°4	zone UA Parcelle Section ZE n°110 (partiel)	483 m2	Commune de Fresnoy-le-Luat	Aménagement visant à réguler les eaux de ruissellement
ER n°5	zone UA Parcelle Section ZX n°27 (partiel)	575 m2	Commune de Fresnoy-le-Luat	Aménagement d'une aire de stationnement rue du Chapitre
ER n°6	zone Nb Parcelle Section ZZ n°38 (partiel)	358 m2	Commune de Fresnoy-le-Luat	Création d'un espace public comprenant une aire de jeux et quelques places de stationnement
ER n°7	zone UA Parcelle Section AD n°60 (partiel)	134 m2	Commune de Fresnoy-le-Luat	Valorisation de la chapelle de Le Luat et de ses abords en tant qu'équipement public à vocation culturelle
ER n°8	SUPPRIMÉ À L'ISSUE DE L'ENQUÊTE PUBLIQUE			
ER n°9	zone UD Parcelle Section ZX n°22	3550 m2	Commune de Fresnoy-le-Luat	Création d'un équipement public pour la petite enfance et d'une structure médicale
ER n°10	zone UA Parcelle Section AC n°2 (partiel)	600 m2	Commune de Fresnoy-le-Luat	Extension du cimetière et création d'un parc de stationnement
ER n°11	zone A Parcelles Section ZT n°8 (partiel) et 10 (partiel)	5 569 m2	Commune de Fresnoy-le-Luat	Aménagement d'un chemin ouvert au public



ER n°10

ER n°1

LE VILLAGE

ER n°3

Emplacement réservé n°1
Échelle 1/1000ème
Parcelles AC n°54 et n°58

Emplacement réservé n°3
Échelle 1/1000ème
Parcelle AC n°32 (partiel)

Emplacement réservé n°10
Échelle 1/1000ème
Parcelle AC n°2 (partiel)





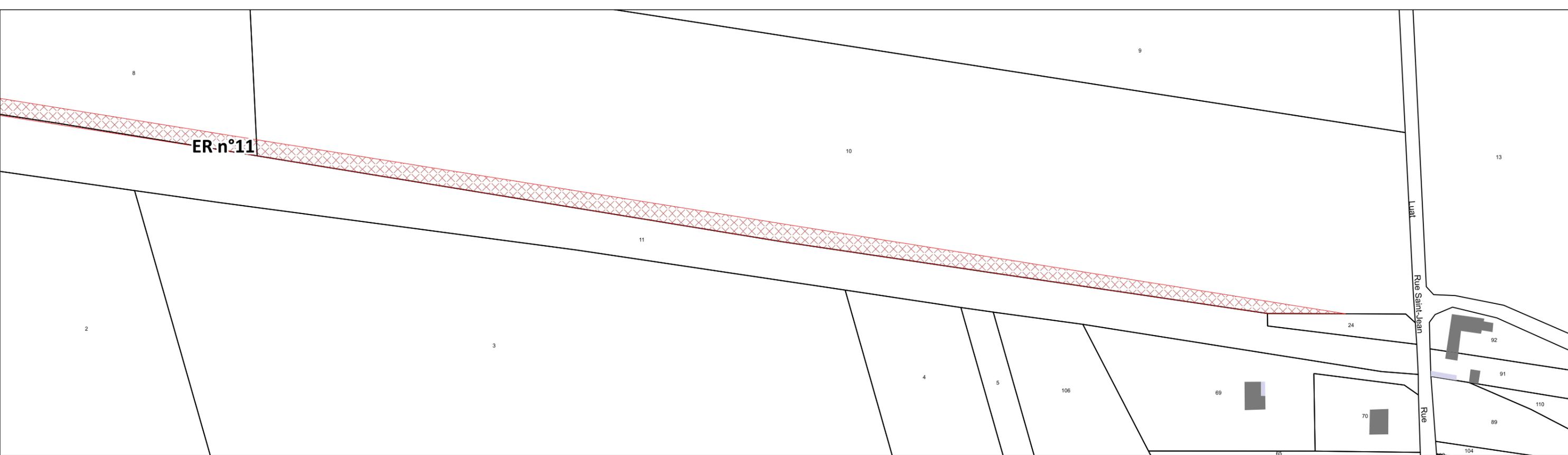
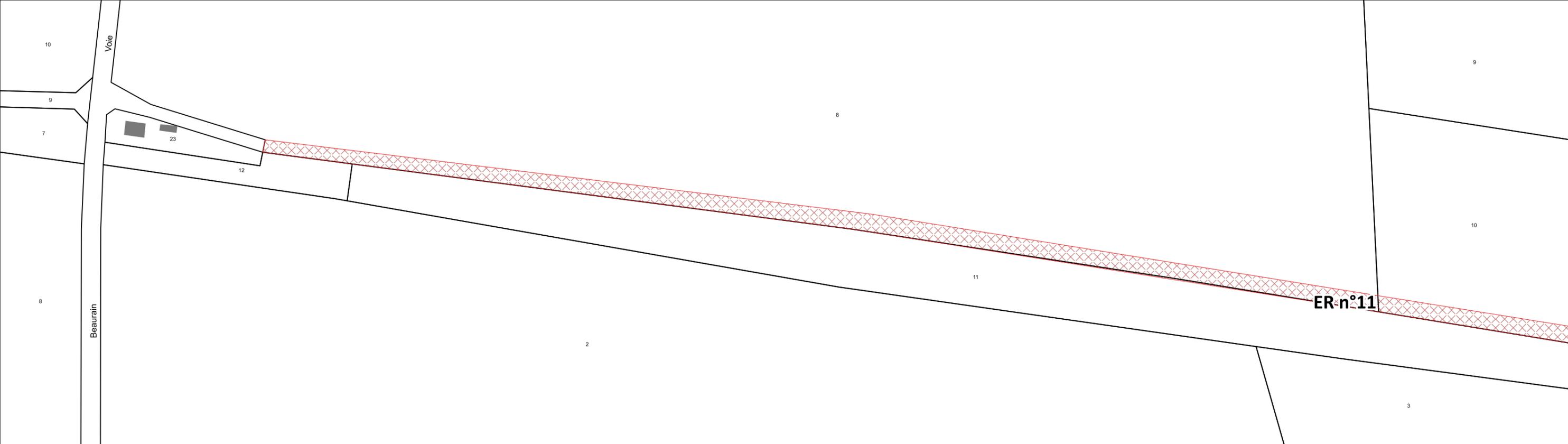
ER n°4

ER n°7

Emplacement réservé n°4
Échelle 1/1000ème
Parcelle ZE n°110 (partiel)

Emplacement réservé n°7
Échelle 1/1000ème
Parcelle n°60 (partiel)





Emplacement réservé n°11
Échelle 1/1500ème
Parcelles ZT n°8 (partiel) et n°10 (partiel)

