

**DEPARTEMENT DE SAVOIE**

**COMMUNE DE MONTVALEZAN (73700)**

**MODIFICATION DE DROIT COMMUN N°2 DU  
PLAN LOCAL D'URBANISME**



**PIECE N°6 : ANNEXES**

**PLU approuvé le :**

29 septembre 2016

**Modification de droit commun n°2  
approuvée le :**

Le Maire,

**Alpicité**  
Urbanisme, Paysage,  
Environnement

Av. de la Clapière,  
1, Rés. la Croisée des Chemins - 05200 EMBRUN  
Tel : 04.92.46.51.80  
contact@alpicite.fr - www.alpicite.fr

## LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES Commune de Montvalezan

Dans le cadre de l'étude du P.L.U., les collectivités et l'Etat ont la possibilité de prévoir leurs projets d'équipements tant au niveau des infrastructures que des superstructures.

Cette possibilité permet au bénéficiaire de l'Emplacement Réserve d'empêcher toute utilisation du terrain et, - en même temps, en cas d'aliénation - d'avoir un droit de préemption sur celui-ci.

En contrepartie, le particulier peut exiger de la Collectivité ou du service public au bénéfice duquel le terrain a été réservé, qu'il soit procédé à son acquisition. La Collectivité ou le service public pour lequel le terrain est réservé doit se prononcer dans un délai d'un an à compter de la réception en Mairie de la demande du propriétaire.

En cas d'accord à l'amiable, le prix d'acquisition doit être payé au plus tard deux ans à compter de la réception en Mairie de cette demande.

Numéro	Désignation	Superficie	Bénéficiaire
1	Stationnement	179	Commune
2	Agrandissement et accès du cimetière	1241	Commune
3	Elargissement de voirie	164	Commune
4	Stationnement	93	Commune
5	Stationnement	226	Commune
6	continuité aire de retournement existante et stationnement	71	Commune
7	Stationnement	388	Commune
8	Accès et réseaux	164	Commune
9	Stationnement	497	Commune
10	Stationnement	476	Commune
12	Voirie et stationnement	572	Commune
13	Voirie et stationnement	447	Commune
14	Stationnement	88	Commune
15	Stationnement	841	Commune

16	Aire de retournement et stationnement	102	Commune
17	Aire de retournement et stationnement	68	Commune
18	Stationnement	89	Commune
19	Création de voirie et stationnement	311	Commune
20	Voie - retournement	84	Commune
21	Stationnement	304	Commune
22	Stationnement	258	Commune
23	Stationnement	259	Commune
24	Stationnement	339	Commune
25	cheminement piéton à réaliser ou à améliorer	582	Commune
26	cheminement piéton à réaliser ou à améliorer	479	Commune
27	cheminement piéton à réaliser ou à améliorer	70	Commune
28	cheminement piéton à réaliser ou à améliorer	689	Commune
29	cheminement piéton à réaliser ou à améliorer	110	Commune
30	cheminement piéton à réaliser ou à améliorer	287	Commune
31	cheminement piéton à réaliser ou à améliorer	148	Commune
32	cheminement piéton à réaliser ou à améliorer	368	Commune