

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU LUNDI 24 JUIN 2019

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire à la mairie, **LUNDI 24 JUIN 2019 à 18 h 30** sous la présidence de M. Jean-Luc MAERTEN, Maire.

	PRESENTS	ABSENTS	ABSENTS EXCUSES	POUVOIRS DONNES A
1. MAERTEN Jean-Luc	X			
2. POLO Ludmila	X			
3. GRANGEON Jacky	X			
4. CHARAUDEAU Valérie	x			
5. VRIET Jean-Marie	X			
6. De CHALAIN Christian	x			
MOREAU Jean-Jacques				Démission du 17 octobre 2016
7. LATINI Patricia	X			
8. DELAVIER Christine	X			
9. RONDA William	X			
10. POPIN Diane	X			
11. BOUTILLET Nelly	X			

Nombre d'élus	11
Nombre de présents	11
Quorum	6

Nelly BOUTILLET est nommée secrétaire de séance.

APPROBATION DU COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU 16 MAI 2019

Le compte rendu de la séance du 16 mai 2019 est adopté à l'unanimité.

2019-27 – AUTRES DOMAINES DE COMPETENCES

AVIS SUR L'AUTORISATION UNIQUE PLURIANNUELLE DE PRELEVEMENT D'EAU D'IRRIGATION AGRICOLE DEPOSEE PAR L'ORGANISME UNIQUE DE GESTION COLLECTIVE DE LA VIENNE (OUGC)

Par arrêté inter-préfectoral en date du 14 mai 2019 a été prescrite une enquête publique unique préalable à l'autorisation unique pluriannuelle de prélèvement d'eau à des fins agricoles sur le périmètre de gestion de l'OUGC VIENNE.

L'enquête publique se déroulera du mardi 11 juin au vendredi 12 juillet 2019.

Conformément aux dispositions de l'article R 123-12 du code de l'environnement, votre commune se trouvant dans le périmètre de l'OUGC Vienne, le conseil municipal est appelé à donner son avis sur ce projet dès l'ouverture de l'enquête publique et au plus tard quinze jours suivant la clôture du registre d'enquête.

Après délibération, à l'unanimité, le conseil municipal émet un avis favorable au projet.

2019-28 – AUTRES DOMAINES DE COMPETENCES
APPROBATION DE LA CONVENTION D'ACCOMPAGNEMENT POUR LA RENOVATION
ENERGETIQUE DU PATRIMOINE BATI

Vu la convention d'accompagnement pour la rénovation énergétique du patrimoine bâti ayant pour objet de définir les conditions et modalités dans lesquelles SOREGIES s'engage à accompagner la Collectivité dans la réalisation d'opérations d'économie d'énergie pour l'ensemble du patrimoine bâti de la commune afin de favoriser la maîtrise de la demande en énergie et la mise en place de matériels performants.

Vu les engagements des parties en matière de transfert de CEE aux termes desquels la collectivité s'engage à céder à SOREGIES, à titre onéreux ses droits selon les modalités définies dans l'article 6 de ladite convention.

Vu l'opportunité financière que ladite convention représente, le Conseil Municipal, sur proposition de Monsieur le Maire :

- **APPROUVE la nouvelle convention d'accompagnement pour la rénovation énergétique du patrimoine bâti.**
- **AUTORISE la signature de ladite convention par Monsieur le Maire.**

2019-29 – INSTITUTION ET VIE POLITIQUE
DELEGATION DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE

Par délibération du 21 mai 2014, le conseil municipal avait délibéré pour confier des délégations à Monsieur le Maire.

Dans la perspective des marchés à venir, il est proposé au conseil municipal de compléter cette délibération en :

- **donnant délégation à M. le Maire suivant le 4° alinéa de l'article L2122-22 du CGCT, pour organiser les différentes consultations, attribuer les marchés, signer l'ensemble des marchés, avenants ou marchés complémentaires à intervenir pour la bonne finition du projet et à signer tous les documents relatifs aux opérations concernées par un marché en procédure adapté, et suivant les crédits inscrits au budget.**
- **Autorisant M. le Maire ou son représentant à signer tous les documents relatifs à ces décisions.**

A l'unanimité, le conseil municipal donne son accord pour compléter la délibération du 21 mai 2014 en ces termes.

2019-30 – FINANCES LOCALES
REMBOURSEMENT DE L'ACHAT D'UN PORTABLE POUR LE SERVICE TECHNIQUE

Monsieur le Maire rend compte au conseil municipal qu'il a souhaité remplacer le portable du service technique en se rendant dans une boutique BOUYGUES. Pour pouvoir obtenir le nouveau téléphone, il a dû effectuer le règlement par carte bancaire, d'un montant de 171.89 € TTC.

Il sollicite l'accord du conseil municipal pour le remboursement de la somme qu'il a avancée, suivant le justificatif fourni. Le contrat d'abonnement étant au nom de la commune, les factures continueront d'être adressées à la mairie.

A l'unanimité, le conseil municipal autorise le remboursement de la somme avancée par Monsieur le Maire.

DECISIONS

DECLARATION D'INTENTION D'ALIENER :

Monsieur le Maire informe des déclarations d'intention d'aliéner reçues et pour lesquelles la commune n'a pas exercé son droit de préemption :

Date de Réception	Vente	Lieu
13/12/2018	BOUFFET Angélique/LAURENT Cédric	4, rue de la Mare
09/01/2019	MAITRE Etiennette	Le haut de la Treille
13/02/2019	PLAISANT & CHRISLIS	La Carte (Mac'Donald's)
13/02/2019	HERVOUET Emmanuel/FRANCHETEAU Maureen	17, rue du Grolleau
20/02/2019	CHADOZEAU Romain/SURIANO-CASTELLANOS Samantha	1, rue du Vieux Servouze
24/02/2019	JOUARRE Alain	Servouze
24/02/2019	JOUARRE Alain	Servouze
07/06/2019	LEBRUN Louis	5, rue des Groies
07/06/2019	PERRONNET Jacques	Brétigny « Pressec »
13/06/2019	CONSORTS AUDRU	Les Groges

INFORMATIONS

Audience du 9 juillet 2019 commune de JARDRES/SCI JFCP

L'avocat de la commune sera entendu le 9 juillet prochain sur le refus du certificat d'urbanisme à la SCI JFCP à la Carte.

Point sur la cession de la licence 4 à la Carte

Madame la Préfète de Charente- Maritime a émis un avis défavorable aux transferts de la licence. La commune sera à nouveau sollicitée avant toute cession.

Avancement des travaux à l'Eglise

Les travaux ont pris beaucoup de retard. En accord avec M. QUINTRIE LAMOTTE, la consultation sera lancée mi-juillet avec une remise des lots début septembre. Les travaux débuteront en octobre.

Avancement du dossier de travaux des Vestiaires du football club

La consultation des architectes sera lancée en octobre.

Point sur le fauchage des accotements

Grand Poitiers proposera un fauchage sur 1 m l'an prochain. Certains endroits vont être refaits.

Retour sur la réunion publique PLU

Quelques 40 personnes étaient présentes et ont pu échanger avec le Bureau d'Etudes et Grand Poitiers.

Cette réunion de concertation avait pour objectif de faire connaître les projets d'intérêt général et les orientations en matière d'urbanisme, ce qui a déçu le public qui souhaitait plutôt évoquer des cas particuliers.

C'est au moment de l'enquête publique que chacun pourra exprimer ses demandes particulières.

Maisons fleuries 2019

Jean-Luc, Nelly et Christine feront le tour de la commune le jeudi 11 juillet à 18 h 30.

Self-service à la cantine

Contrairement à ce qui avait été prévu, la mise en place du self ne s'effectuera qu'à la rentrée. Tous les équipements ont été livrés.

AG du Football club

Patricia représentera la commune le samedi 26 juin à 10 h salle informatique.

Compte rendu des réunions de Voirie GP, AG Vienne et Moulière, AG ADMR, SIVEER, Fete de la St Jean

Conseil d'Ecole

Les effectifs attendus à la rentrée prochaine : 321 élèves (Tercé 124, Pouillé 72 et Jardres 125) pour 13 classes, soit une moyenne de 24.6 par classe. On constate une légère baisse des effectifs.

L'installation du vidéo projecteur et d'un point d'eau chaude dans le bureau de la directrice sont à prévoir pour la rentrée.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 h 30.