



VILLE DE MARCHIENNES
EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
Séance du 11 Avril 2022

| | |
|---|---|
| <p><u>Nombre de Conseillers</u> En exercice : 27 Qui ont donné procuration : 5 Présents : 22 Qui ont pris part au vote : 27 QUORUM : 15</p> | <p>L'an deux mil vingt deux, le Onze Avril à dix-neuf heures, Le Conseil Municipal de la Ville de MARCHIENNES s'est réuni en la Salle des élus sous la présidence de Monsieur Claude MERLY, Maire, à la suite de la convocation qui lui a été faite, laquelle convocation a été affichée à la porte de la Mairie conformément à la loi.</p> |
| <p><u>Date de la convocation</u> 04.04.2022 <u>Date d'affichage</u> 04.04.2022</p> | <p>PRÉSENTS : Mrs Claude MERLY, Laurent MARTINEZ, Donato MIRAGLIA, Pascal ROUSSEAU, Bertrand RADIGOIS, Régis NOTOT, Philippe DESCHODT, Raymond WOLICKI, Eric EGO, Quentin BERNARD, Jocelyn OGER, Mmes Valérie GOUPY, Catherine KOPEC, Anne-Marie MASTROMONACO, Martine DELZENNE, Cathy NOTOT-GOS, Sylvie ROUSSELLE, Mélanie DELANNOIS, Frédérique FERREIRA, Audrey VERHAEGHE, Brigitte WAMBRE, Jocelyne MALFIGAN ABSENTS EXCUSÉS : Mmes Sévérine FRACKOWIAK, Carole HURIAU, Bernadette DEHAENE, Mrs Bernard DELEMER, Serge BEAREZ. ONT DONNÉ PROCURATION : Mme Sévérine FRACKOWIAK à Mme Catherine KOPEC, Mme Carole HURIAU à M. Laurent MARTINEZ, Mme Bernadette DEHAENE à Mme Cathy NOTOT-GOS, M. Bernard DELEMER à Mme Frédérique FERREIRA, M. Serge BEAREZ à Mme Sylvie ROUSSELLE SECRÉTAIRE DE SÉANCE : Mme Audrey VERHAEGHE</p> |

Délibération n° 19/2022/CM/CM

Objet : Vote des taux de contributions directes 2022

Vu le code général des impôts, notamment ses articles 1639 A, 1379, 1407 et suivants ainsi que l'article 1636 B sexies relatifs aux impôts locaux, à la fixation et au vote des taux d'imposition ;

L'Assemblée est informée que les dispositions de l'article 1636 B sexies du code général des impôts permettent au conseil municipal de fixer chaque année les taux d'imposition. Ces taux s'appliquent sur la base d'imposition déterminée par les services fiscaux de l'Etat, en fonction du bien immobilier, et connaît chaque année, une revalorisation forfaitaire nationale obligatoire fixée par la loi de finances.

Il est rappelé également que l'article 16 de La loi de Finances pour 2020 n° 2019-1479 du 28 décembre 2019 acte la suppression de la TH résidences principales pour les collectivités, les collectivités perdent ainsi leur pouvoir de taux.

Les taux de taxe d'habitation se voient donc figés à leur niveau de 2019.

Il est précisé que le calcul des compensations se fera sur la base des taux votés en 2017,

Il est proposé à l'Assemblée délibérante de maintenir les taux votés pour 2022

Envoyé en préfecture le 12/04/2022

Reçu en préfecture le 12/04/2022

Affiché le 12/04/2022

ID : 059-215903758-20220411-2022_CM_188-DE



L'assemblée délibérante est sollicitée afin

- De maintenir pour 2022 les taux d'imposition votés pour l'année 2021 soit :
 - Taux de taxe foncière non bâtie fixé à **88.21%**
 - Taux de taxe foncière bâtie fixé à **50.32%** représentant le taux communal 31.03 auquel s'ajoute le taux départemental de 2020 soit 19,29%
- De charger Monsieur le Maire de procéder à la notification

Vote du Conseil Municipal : Adopté à l'Unanimité

Pour : 27 voix - Contre : 0 - Abstention : 0

Ainsi fait et délibéré les, jour, mois et an que dessus.
conforme,

Pour extrait



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2022

I - RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2022

| Taxes | Bases d'imposition effectives 2021 | Taux de référence pour 2022 | Bases d'imposition prévisionnelles 2022 | Produit de référence (col.3 x col.2) | TAUX VOTÉS | Produits attendus (col.3 x col.5) | Taux plafond pour 2022 |
|--|------------------------------------|-----------------------------|---|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------------|
| Taxe foncière (bâti)..... | 2 561 999 | 50,32 | 2 655 000 | 1 335 996 | 50,32 | 1 335 996 | 115,19 |
| Taxe foncière (non bâti)..... | 78 683 | 88,21 | 81 500 | 71 891 | 88,21 | 71 891 | 138,82 |
| CFE..... | | | | 0 | | | >>> |
| Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2022, cochez la case : <input type="checkbox"/> | | | | Totaux : | | 1 407 887 | |

AIDE AU CALCUL DES TAUX PAR VARIATION PROPORTIONNELLE

Il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas :
 - de reconduction des taux de référence
 - ou de variation différenciée

| Taxes | Taux de référence de 2022 | COEFFICIENT DE VARIATION PROPORTIONNELLE | Taux proportionnel (col.8 x col.10) |
|--|---------------------------|--|-------------------------------------|
| Taxe foncière (bâti)..... | 50,32 | | 50,32 |
| Taxe foncière (non bâti)..... | 88,21 | | 88,21 |
| CFE..... | >>> | | |
| Produit total souhaité | | | |
| 1 407 887 | | | |
| Produit total de référence (total colonne 4) | | | |
| 1 407 887 | | | |

Si un des taux déterminé de manière proportionnelle excède le taux plafond, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.

II - RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2022

| CVAE | IFER | TASCOM | TH | Taxe add. TFNB | TVA nationale | Total |
|----------------------------|-------|-----------|--------------------|---|---------------|--------|
| >>> | | | 57 772 | | >>> | 57 772 |
| Allocations compensatrices | DCRTP | versement | FNGIR contribution | Effet du coefficient correcteur versement | | |
| 11 558 | | 535 | | 808 070 | | |

III - TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2022

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|--------|---|--------|---|-----|---|---|---|---------|---|-----------|
| 1 407 887 | + | 57 772 | + | 11 558 | + | 535 | - | 0 | + | 808 070 | = | 2 285 827 |
| Produit attendu des taxes à taux voté (colonne 6) | | | | | | | | | | | | |
| Total autres taxes (cadre II) | | | | | | | | | | | | |
| Allocations compensatrices et DCRTP | | | | | | | | | | | | |
| Versement FNGIR | | | | | | | | | | | | |
| Versement FNGIR | | | | | | | | | | | | |
| Contribution FNGIR | | | | | | | | | | | | |
| Contribution coefficient correcteur | | | | | | | | | | | | |
| Contribution coefficient correcteur | | | | | | | | | | | | |
| Montant total prévisionnel 2022 au titre de la fiscalité directe locale | | | | | | | | | | | | |

A LILLE
 Le DIRECTEUR REG. DES FINANCES PUBLIQUES
 FRANK MORDACQ
 Le 15 MARS 2022
 Le préfet,
 le



ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2022

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES

| | |
|---|----------|
| Taxe foncière (bâti) : | |
| a. Personnes de condition modeste | 1 099 |
| b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte | 0 |
| c. Exonération de longue durée (logements sociaux) | 0 |
| d. Locaux industriels | 782 |
| Taxe foncière (non bâti) : | |
| | 9 677 |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) : | |
| a. Réduction des bases des créations d'établissements | 0 |
| b. Exonération en zones d'aménagement du territoire | |
| c. Base minimum | |
| d. Locaux industriels | |
| e. Autres allocations | |
| Cotisation sur la valeur ajoutée des entreprises : | |
| Dotations pour perte de THLV : | |
| Dotations TH (Mayotte) : | |
| 6. COEFFICIENT CORRECTEUR | 1,604491 |

2. BASES NON TAXÉES

| | |
|---|--------|
| Bases exonérées par le conseil municipal | |
| Taxe foncière (bâti) | |
| Taxe foncière (non bâti) | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | |
| Bases exonérées par la loi | |
| Taxe foncière (bâti) | 54 335 |
| Taxe foncière (non bâti) | |
| Cotisation foncière des entreprises (CFE) | 18 688 |
| 3. CVAE | |
| a. CVAE : part nette versée par les entreprises | >>> |
| b. CVAE : part dégrèvée | |
| c. CVAE : exonérations non compensées | |
| 4. TAXE D'HABITATION | |
| a. Bases hors résidences principales et locaux vacants | 83 643 |
| b. Bases résidences secondaires soumises à majoration | |
| c. Bases des locaux vacants soumis à THLV | 69 925 |
| d. Taux figé de taxe d'habitation | 37,62 |
| e. Taux résidences secondaires soumises à majoration TH | 0,00 |

5. PRODUIT DES IFR

| | |
|------------------------------|--|
| Éoliennes & hydroliennes | |
| Centrales électriques | |
| Centrales photovoltaïques | |
| Centrales hydrauliques | |
| Centrales géothermiques | |
| Transformateurs | |
| Stations radioélectriques | |
| Gaz – Stockage, transport... | |
| 7. FRACTION DE TVA | |

3. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

| | Taux moyens communaux de 2021 au niveau départemental | | Taux 2021 des EPCI | Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2022 (col.14 – col.15) |
|---------------------------|---|-------|--------------------|---|
| | national | 13 | | |
| Taxe foncière (bâti)..... | 37,72 | 46,22 | 0,36300 | 115,19 |
| Taxe foncière (non bâti). | 50,14 | 57,37 | 4,61000 | 138,82 |
| CFE..... | >>> | >>> | >>> | >>> |

DIMINUTION SANS LIEN

| | |
|---|--|
| Année au titre de laquelle la diminution sans lien a été appliquée | |
| Année au titre de laquelle les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés | |

MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

| | | | |
|--|----------|--|-----|
| Taux communal majoré à ne pas dépasser | >>> | Taux maximum de la majoration spéciale | >>> |
| Taux moyen pondéré des taxes foncières de 2021 : | national | communal | >>> |

Envoyé en préfecture le 12/04/2022

Reçu en préfecture le 12/04/2022

Affiché le 12/04/2022

ID : 059-215903758-20220411-2022 CM_588-DE





RÉFORME FISCALE : DÉTERMINATION DU COEFFICIENT CORRECTEUR COMMUNAL

En application de l'article 16 de la loi de finances pour 2020, les parts communale et départementale de taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) sont fusionnées et affectées aux communes dès 2021 en compensation de la perte de la taxe d'habitation (TH) sur les résidences principales.

La sur ou sous-compensation est neutralisée chaque année à compter de 2021 par l'application d'un coefficient correcteur au produit de TFPB qui aurait résulté du maintien des taux à leur niveau de 2020 et à l'allocation compensatrice de TFPB relative à la diminution de moitié des valeurs locatives des locaux industriels (A du III de l'article 29 de la loi de finances pour 2021).

L'article 41 de la loi n° 2021-1900 de finances pour 2022 a modifié l'article 16 de la loi 2019-1479 de finances pour 2020 qui définit le calcul du coefficient correcteur.

I - RESSOURCES À COMPENSER

| | | | | | |
|--|-----------|---|-------|---|--------------------|
| Bases communales de TH des résidences principales pour 2020 x Taux communal TH 2017.. | 3 047 420 | x | 37,62 | = | 1 146 439 |
| dont bases des rôles supplémentaires de TH de 2020 émis jusqu'au 15 novembre 2021..... | 5 763 | | | | |
| + Allocations compensatrices de TH versées à la commune en 2020 au titre des exonérations compensées..... | | | | | 98 732 |
| + Produit annuel moyen des rôles supplémentaires de TH des résidences principales perçu par la commune de 2018 à 2020..... | | | | | 15 694 |
| = Ressources communales supprimées par la réforme..... | | | | | 1 260 865 A |

II - RESSOURCES DE COMPENSATION

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|------------------|
| Produit net de TFPB perçu par le département en 2020 sur la commune..... | | | | | 489 734 |
| + Allocations compensatrices de TFPB versées au département en 2020 pour les exonérations compensées sur la commune..... | | | | | 312 |
| = Ressources départementales affectées à la commune par la réforme..... | | | | | 490 046 B |

III - TAXE FONCIÈRE SUR LES PROPRIÉTÉS BÂTIES APRÈS RÉFORME

| | | | | | |
|--|---------|---|---------|---|-----------|
| Produits nets de TFPB perçus en 2020 par la commune et le département sur la commune.. | 785 420 | + | 489 734 | = | 1 275 154 |
|--|---------|---|---------|---|-----------|

IV - SUR- OU SOUS-COMPENSATION (AVANT APPLICATION DU COEFFICIENT CORRECTEUR) ET CALCUL DU COEFFICIENT CORRECTEUR

| | | | | | |
|---|--------------------|---|------------------|---|------------------|
| Différence entre les ressources à compenser et celles transférées du département... | 1 260 865 A | - | 490 046 B | = | 770 819 D |
|---|--------------------|---|------------------|---|------------------|

Coefficient correcteur = $1 + \frac{\text{différence de ressources}}{\text{TFPB « après réforme »}}$ = $1 + \frac{770 819 \text{ D}}{1 275 154 \text{ C}}$ = $1,604491 \text{ E}$

Si **D** > 0 et **E** > 1, la commune est sous-compensée.
Si **D** < 0 et **E** < 1, la commune est sur-compensée.
Le coefficient correcteur ne s'applique pas aux communes sur-compensées avec une différence inférieure en valeur absolue à 10 000 €.

