



CONSEIL MUNICIPAL DU 17 mai 2022

Compte-rendu de réunion

Présents :

Mr le Maire Moïse CARON
Patrick WALLET 3nd adjoint
Alexandre PHILISPART

Yannick CAILLET 1^{er} adjoint
Isabelle FRETZ

Daphné PERROT 2nd adjoint
Aurore PREAUD

APPEL NOMINATIF DES PARTICIPANTS

Mr le Maire procède à l'appel de chaque membre participant au conseil municipal et fait passer la feuille de présence pour signature.

Absents excusés :

Jocelyne COUSSEAU pouvoir donné à Isabelle FRETZ
Laurent BESNARD pouvoir donné à Patrick WALLET
Charlène MOUSSET pouvoir donné à Daphné PERROT
Gilles BONIN, pouvoir donné à Daphné PERROT
Estelle LANCELOT, pouvoir donné à Mr le Maire Moïse CARON

Absents non excusés :

Laurent CHABRILLAT sans pouvoir
Kelly CHEVALLIER sans pouvoir

Le quorum ayant été atteint, la séance a été ouverte à 19h05. Elle a été levée à 21h20.

Secrétaire de séance : Aurore PRÉAUD

APPROBATION DU PRÉCÉDENT CR DU CONSEIL MUNICIPAL

N'ayant pas de remarque ni de question, Mr le Maire propose de voter pour le CR du 26 avril 2022.

Contre :	0	Abstention :	0	Pour :	12
-----------------	----------	---------------------	----------	---------------	-----------

Ce CR est donc validé à l'unanimité.

RAPPEL DE L'ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE

I. POINT FINANCES (MCN)

- 1) A fin avril 2022
- 2) Trésorerie à fin avril
- 3) Nouvelle version comptable référentiel M57

II. DELIBERATIONS (MCN)

- 1) Vote de la confirmation de la désaffectation et de sa sortie du domaine public de l'ancienne mairie
- 2) Vote et autorisation de signature de la convention CDG27 : « aide au recrutement poste permanent »

- 3) Vote et autorisation de signature de la convention d'adhésion au service Missions Temporaires du CDG27 (renouvellement tous les 3 ans)
- 4) Vote et autorisation de signature de la convention d'adhésion au groupement de commandes pour les besoins relatifs à la vidéoprotection.
- 5) Vote de l'intention de changement de référentiel comptable M14 par M57
- 6) Vote reprise bande de terrain côte de la Chesnaie (droit de préemption) ...
- 7) Vote du fournisseur et du cout de remplacement des portes et fenêtres SDF
- 8) Vote cout études préalables pour centre bourg.
- 9) Vote des jurés d'assises

III. RETOURS COMMISSIONS (VP)

1. Travaux

1. Pignon APC : peinture
2. Sanitaire RDC
3. Entrée salle des associations
4. ...

a. Urbanisme :

5. Projets en cours
6. Recours gracieux

a. Animation :

7. Hommage à A. Briand
 - o Prépa bureau de vote Législatives

IV. QUESTIONS DIVERSES

- Hommage aux pompiers
- Désignation référents SNA

I- POINT FINANCES (CMN)

1) Au 17 mai 2022

Au 17 mai, nos dépenses de fonctionnement s'élèvent à 34% pour une capacité de 41,6%. (5/12)

2) Trésorerie au 17 mai

La trésorerie présente un solde positif, mais bas, du fait de certains paiements qui vont s'étaler sur l'année. Mr le Maire demande donc d'être vigilant sur les travaux prévus, d'établir un planning avec : date de réalisation, cout, avancement, facturation etc. Cela permettra de mieux suivre et programmer nos dépenses. La priorité des dépenses règlement doit aller vers les petits fournisseurs.

3) Nouvelle version comptable référentiel M57

Le référentiel comptable (ancien M14) va être remplacé par la M57. A ce titre, Mr le Maire propose de prévoir une installation dès 2023. En effet, la secrétaire de maire partant en retraite fin 02/2024, il ne serait pas judicieux d'attendre la dernière minute et de devoir tout apprendre à la nouvelle secrétaire : budget, logiciels, urbanisme et employés, en seulement 2 mois. Le recrutement de son/sa remplaçant(e) devra s'effectuer dès septembre 2023 afin de bien la préparer.

II- DELIBERATIONS :

1) Vote de la confirmation de la désaffectation et de sa sortie du domaine public de l'ancienne mairie

N'ayant pas de remarque ni de question, Mr le Maire propose de voter :

Contre :	0	Abstention :	2	Pour :	10
-----------------	----------	---------------------	----------	---------------	-----------

Les abstentions concernent Isabelle FRETZ et Jocelyne COUSSEAU (pouvoir donné).

2) Vote et autorisation de signature de la convention CDG27 : « aide au recrutement poste permanent »

Il s'agit d'un service d'aide au recrutement, proposé par le CDG27 et compris dans la cotisation annuelle, d'une future secrétaire de mairie confirmée. Le service aide à la rédaction de la fiche de poste, aux recrutements, aux entretiens. Il sera demandé pour ce poste de bien connaître les différents outils informatiques « indispensables ».

N'ayant pas de remarque ni de question, Mr le Maire propose de voter :

Contre : 0	Abstention : 0	Pour : 12
-------------------	-----------------------	------------------

3) Vote et autorisation de signature de la convention d'adhésion au service Missions Temporaires du CDG27 (renouvellement tous les 3 ans)

Au même titre, ce service s'occupe du recrutement d'intérim.

N'ayant pas de remarque ni de question, Mr le Maire propose de voter :

Contre : 0	Abstention : 0	Pour : 12
-------------------	-----------------------	------------------

4) Vote et autorisation de signature de la convention d'adhésion au groupement de commandes pour les besoins relatifs à la vidéoprotection.

Il est en cours d'étude la mise en place d'une vidéoprotection sur la commune. La Ville de Vernon est en train de s'en munir. L'adhésion au groupement de commandes permettra de faire baisser le coût de l'installation. Ceci ne nous empêche pas pour autant de faire une étude de prix en parallèle.

N'ayant pas de remarque ni de question, Mr le Maire propose de voter :

Contre : 0	Abstention : 0	Pour : 12
-------------------	-----------------------	------------------

5) Vote de l'intention de changement de référentiel comptable M14 par M57

Mr le Maire l'a expliqué plus haut dans le point finances

N'ayant pas de remarque ni de question, Mr le Maire propose de voter :

Contre : 0	Abstention : 0	Pour : 12
-------------------	-----------------------	------------------

6) Vote reprise bande de terrain côte de la Chesnaie (droit de préemption) *reporté*

7) Vote du fournisseur et du cout de remplacement des portes et fenêtres SDF

4 devis ont été établis :

- Sté GUILLOPE : 37 179.53 euros TTC
- Sté LORENOVE 56 321.64 euros TTC
- Sté FRESNAIS Store 32 954.95 euros TTC
- Sté l'Atelier 13 76 632.71 euros TTC

La sté retenue est FRESNAIS Store. Changement des fenêtres bois actuelles en PVC renforcé sauf la porte d'entrée en Aluminium couleur blanc. Vitres coulissantes avec poignées.

Les travaux démarreraient en septembre 2022.

Une subvention a été demandée à la DETR, avec un accord de principe de 40% env.

N'ayant pas de remarque ni de question, Mr le Maire propose de voter :

Contre : 0	Abstention : 0	Pour : 12
-------------------	-----------------------	------------------

8) Vote cout études préalables pour centre bourg. *Reporté*

9) Vote des jurés d'assises

Selon la demande faite par la préfecture de l'Eure, nous devons voter pour 1 juré pour 1089 inscrits.

Après tirage au sort sur liste électorale, c'est le Num 0144 qui est sorti.

N'ayant pas de remarque ni de question, Mr le Maire propose de voter :

Contre : 0	Abstention : 0	Pour : 12
-------------------	-----------------------	------------------

III. RETOURS COMMISSIONS (VP)

1) Travaux

1. Pignon APC : la peinture de la boiserie sera réalisée le 31/05/2022
2. Sanitaires RDC SDF : il va falloir réunir une commission travaux afin d'étudier la possibilité de refaire ou rénover les sanitaires de la SDF qui se trouvent sans arrêt bouchés, ce qui pose de gros soucis lors de la mise en location.
3. Entrée salle des associations : le changement des canons des serrures a été fait et nous avons 10 clés qui vont être distribuées contre signatures.

Projet futur de l'installation à la mairie d'un vidéophone gérant les entrées. De digicodes gérant la SDF et la salle des associations. Le coût global des trois installations complètes est estimé à 6000 euros sans compter la subvention éventuelle à déduire.

2) Urbanisme :

1. Projets en cours :

2021-2022 : 13 permis de construire ouverts et 18 demandes préalables de travaux.

Yannick CAILLET, 1^{er} adjoint, met en place un tableau récapitulatif afin d'avoir un suivi global des différents projets sur la commune.

2. Recours gracieux :

Concernant le dossier DENIS les 2 mois de recours gracieux sont échus depuis le 12/05/2022. A suivre

3) Animation :

3. Hommage à A. Briand :

Les invitations ont été lancées par le département de l'Eure et concernaient les élus du village, les adhérents à jour de leur cotisation de l'AVPHC habitants d'Houlbec-Cocherel.

La commune a pris à sa charge les boissons et la nourriture, l'AVPHC le fleurissement et le département le reste.

4. Prépa bureau de vote Législatives :

Daphné PERROT 2^{ème} adjointe, nous renvoie le tableau de présences.

4) QUESTIONS DIVERSES

5. Hommage aux pompiers :

Mr le Maire souhaitait pouvoir « rendre hommage » aux pompiers qui ont été mobilisés lors de l'incendie des bâtiments de l'ancienne fromagerie à la ferme des 1000 vaches et qui a mobilisé énormément de pompiers y compris d'autres communes.

6. Désignation référents SNA *reporté car pas assez de présents*

Il est évoqué le fait de refaire un conseil par mois plutôt que tous les 2 mois.

RAPPEL DES PROCHAINES ECHEANCES

Le prochain conseil municipal devrait avoir lieu le **15 juin 2022** (la date sera confirmée sur le site internet de la mairie). *À noter que nous ne mentionnons au CR que ce qui a été dit lors de la séance du conseil municipal. Aussi, des dates peuvent être modifiées après la séance de conseil municipal. Nous vous invitons donc à consulter l'agenda disponible sur le site internet de la mairie (<http://www.houlbec-cocherel.fr/>) ou à contacter la mairie (02 32 36 67 04) si vous avez un doute sur une date.*